

URADNI VESTNIK

OBČINE LUKOVICA

LUKOVICA, 21. 11. 2006, ŠT. 13, LETO 2006

CENA 323,00 SIT

Na podlagi Zakona o organizaciji in financiranju vzgoje in izobraževanja (Ur. list RS, št. 98/05 – UPB), Zakona o vrtcih (Ur. list RS, 12/96, 44/00, 78/03, 113/03, 72/05), Pravilnika o normativnih in kadrovskih pogojih za opravljanje dejavnosti predšolske vzgoje (Ur. list RS, št. 75/05, 82/05) ter Pravilnika o metodologiji za oblikovanje cen programov v vrtcih, ki izvajajo javno službo (Ur. list RS, št. 97/03, 77/05 in 120/05) je občinski svet Občine Lukovica na 28. seji, dne 20. 11. 2006, sprejel

SKLEP

O POVEČANJU CENE PROGRAMAV VVE MEDO

Cene programov v VVE Medo se povečajo s 1. 11. 2006 in znašajo mesečno:

OBČINA LUKOVICA

OBČINSKI SVET

Štev.: 3/28/06

Datum: 20. 11. 2006

- a. za I. starostno skupino otrok 97.463,29 SIT
- b. za II. starostno skupino otrok 78.984,84 SIT
- c. mesečni znesek živil v ceni ostane nespremenjen in znaša 8.800,00 SIT

župan Občine Lukovica
Matej Kotnik, l.r.

Na podlagi Zakona o vrtcih (Ur. list RS, št. 12/96, 44/00, 78/03, 113/03, 72/05) in 16. člena statuta Občine Lukovica (Ur. vestnik Občine Lukovica, št. 1/01) je Občinski svet Občine Lukovica na 28. seji, dne 20. 11. 2006, sprejel

SKLEP

O POVEČANJU NAJVEČJEGA ŠTEVILA OTROK V SKUPINAH V VVE MEDO

2. Največje število otrok v skupinah v VVE Medo se lahko poveča za največ dva otroka v vseh skupinah, kjer to narekuje povečan vpis otrok in to dopuščajo prostorske razmere.
1. Z dnem sprejema tega sklepa preneha veljati sklep o povečanju največjega števila otrok v skupinah v VVE Medo z dne 17. 7. 2006.

OBČINA LUKOVICA

OBČINSKI SVET

Štev.: 4/28/06

Datum: 20. 11. 2006

župan Občine Lukovica

Matej Kotnik, l.r.

Na podlagi Zakona o varstvu okolja (Ur. list RS, št. 41/04, 66/06) in 16. člena statuta Občine Lukovica (Ur. vestnik Občine Lukovica, št. 1/01) je Občinski svet Občine Lukovica na 28. seji, dne 20. 11. 2006, sprejel

SKLEP

O SPREJEMU ODLOKA O OSKRBI S PITNO VODO

Občinski svet Občine Lukovica sprejme Odlok o oskrbi s pitno vodo v Občini Lukovica v predloženem besedilu.

OBČINA LUKOVICA

OBČINSKI SVET

Štev.: 5/28/06

Datum: 20. 11. 2006

župan Občine Lukovica

Matej Kotnik, l.r.

Na podlagi 149. člena Zakona o varstvu okolja (Ur. list RS, št. 41/04, 66/06) in 16. člena Statuta Občine Lukovica (Uradni vestnik Občine Lukovica, št. 1/01) je Občinski svet Občine Lukovica na svoji 28. seji, dne 20.11.2006 sprejel

O D L O K O OSKRBI S PITNO VODO V OBČINI LUKOVICA

I. SPLOŠNE DOLOČBE

1. člen

Ta odlok določa pogoje oskrbe s pitno vodo iz javnih vodovodov, ter pravice, dolžnosti in odgovornosti lastnika, upravljavca in uporabnikov v zvezi z dobavo in odjemom pitne vode.

2. člen

Posamezni izrazi uporabljeni v tem odloku imajo naslednji pomen:

1. javni vodovod je vodovodno omrežje v lasti Občine Lukovica s pripadajočimi objekti in napravami;
2. uporabnik pitne vode je vsaka fizična ali pravna oseba, ki ima za svoje potrebe izveden priključek na javni vodovod ali ki s posebnim dovoljenjem upravljavca javnih vodovodov uporablja vodo iz javnega vodovodnega omrežja ali koristi njeno požarnovarstveno funkcijo iz javnega vodovoda (v nadaljnjem besedilu: uporabnik),
3. vodomerno mesto je skupen izraz za vodomerni jašek, nišo oziroma mesto, kjer je montiran obračunski vodomernik;
4. vodovodni priključek je spoj objekta z javnim vodovodom.

3. člen

Upravljavec javnih vodovodov in izvajalec javne gospodarske službe oskrbe s pitno vodo v Občini Lukovica je Javno komunalno podjetje Prodnik d.o.o. (v nadaljnjem besedilu: upravljavec).

Upravljavec mora biti ustrezno tehnično opremljen in strokovno usposobljen ter mora imeti pridobljena vsa ustrezna dovoljenja za opravljanje te dejavnosti.

Upravljavec mora uporabnikom zagotavljati stalno oskrbo s pitno vodo, ki bo higiensko neoporečna za pitje in ostale potrebe. V primeru, ko ni možno zadovoljiti vseh potreb, ima oskrba prebivalstva s pitno vodo prednost pred uporabo vode za druge potrebe.

4. člen

Izvajanje javne službe obsega:

- zagotavljanje oskrbe s pitno vodo uporabnikom,
- gospodarno izkoriščanje objektov in naprav v skladu s tem odlokom in drugimi predpisi,
- razvoj, načrtovanje in optimiziranje javne službe, razvijanje vodovodnega omrežja v skladu s sprejetim programom Občine Lukovica,
- investicijsko vzdrževanje in gospodarjenje z objekti in napravami, potrebnimi za izvajanje javne službe,
- redno tekoče vzdrževanje objektov in naprav,
- izvajanje potrebnih rekonstrukcij in tehnoloških izboljšav,
- izvajanje meritev in monitoringa,
- vodenje katastra objektov in naprav javnega vodovoda in vodovodnih priključkov,
- priključevanje novih uporabnikov na omrežje,
- vzdrževanje vodovodnih priključkov,
- izdajanje projektnih pogojev in soglasij,
- zaračunavanje storitev javne službe uporabnikom.

II. VODOVODNO OMREŽJE IN NAPRAVE

5. člen

Javni vodovod sestavljajo magistralno, primarno in sekundarno omrežje s pripadajočimi objekti in napravami, kot to določa veljavna zakonodaja.

6. člen

Vodovodni priključek je spoj objekta na javno vodovodno omrežje, sestavljen iz:

- priključnega sklopa na javno vodovodno omrežje,
- dovodne cevi na odseku med javnim vodovodom in obračunskim vodomero,
- armatur pred vodomero in
- obračunskega vodomera ter protipovratnega ventila.

Vodovodni priključek je sestavni del objekta, priključenega na javni vodovod.

III. OBJEKTI IN NAPRAVE UPRAVLJAVCA IN UPORABNIKOV

7. člen

Objekti in naprave, za katere je odgovoren upravljavec so:

- javni vodovod,
- vodovodni priključki.

Vodovodni priključek lahko vzdržuje izključno upravljavec. Vzdrževanje vodovodnega priključka obsega:

- kontrolo delovanja priključka,
- zamenjavo vodomera,
- popravilo okvar na priključku,
- celovito ali delno obnovo priključka.

8. člen

Mesto razmejitve med objekti in napravami, za katere je odgovoren upravljavec, in objekti in napravami, za katere so odgovorni uporabniki, je spoj obračunskega vodomera z internim vodovodnim omrežjem.

9. člen

Lastnik zemljišča oz. objekta mora za opravljanje vzdrževalnih del na javnem vodovodu in vodovodnem priključku dovoliti dostop in izvedbo del upravljavcu.

Pri opravljanju vzdrževalnih del na javnem vodovodu ali vodovodnih priključkih je lastnik zemljišča upravičen do odškodnine za nastalo škodo na zemljišču in kulturi ter vzpostavitve zemljišča v prejšnje stanje.

10. člen

Interno vodovodno omrežje so vsi cevovodi, objekti in naprave, nameščene za obračunskim vodomero, kot so:

- interno vodovodno in hidrantno omrežje,
- vodomerno mesto,
- interni hidranti, interni vodomeri, naprave za reduciranje ali dviganje tlaka vode, vodohrami za sanitarno ali požarno vodo, ostali interni sistemi za gašenje požarov, naprave za ogrevanje, mehčanje, dezinfekcijo vode in podobne naprave.

Za interno vodovodno omrežje, njegovo stanje in vzdrževanje je odgovoren uporabnik.

11. člen

Vodomerno mesto mora biti urejeno v skladu z navodili upravljavca.

12. člen

Javni vodovod in vodovodni priključki morajo biti vedno dostopni izvajalcu. Na njih oz. v njihovi neposredni bližini ni dovoljeno postavljati ali graditi ničesar brez soglasja upravljavca.

13. člen

Vse okvare na javnem vodovodu oz. vodovodnem priključku po krivdi uporabnika so strošek uporabnika oz. povzročitelja.

IV. PRIKLJUČITEV NA JAVNI VODOVOD

14. člen

Kjer je zgrajen javni vodovod, je priključitev na javni vodovod obvezna. Vsak uporabnik ima pravico in dolžnost pridobiti na območju javnega vodovoda priključek na javno vodovodno omrežje za objekt na podlagi izdanega soglasja in predpisane dokumentacije. Upravljavec je dolžan obvestiti uporabnika, da je priključitev njegovega objekta na javni vodovod obvezna, in mu na podlagi vloge uporabnika posredovati pogoje za priključitev.

15. člen

Priključitev na javni vodovod je dovoljena samo na podlagi pisnega soglasja upravljavca skladno s projektnimi pogoji. Priključitev na javni vodovod mora biti izvedena v skladu z veljavnimi predpisi in zahtevami projektne dokumentacije.

Priključitev objekta na javni vodovod ni možna, kjer odvajanje odpadne vode ni urejeno v skladu s predpisi.

16. člen

Plačilo prispevka za priklop na obstoječe vodovodno omrežje določi lastnik s posebnim odlokom.

17. člen

Upravljavec je dolžan izvesti priključitev ali povečati odjem, če uporabnik vloži vlogo z veljavno tehnično dokumentacijo in če to dopuščajo razpoložljive kapacitete vodnih virov in zmogljivost javnega vodovoda, na katerega se uporabnik priključuje. Upravljavec priključi objekt, ko uporabnik izpolni vse projektne pogoje, poravna vse obveznosti in predloži predpisano dokumentacijo.

V primeru, da razmere na obstoječem javnem vodovodu ne dovoljujejo novih priključitev ali povečanja odjema, je upravljavec dolžan uporabnika seznaniti o razmerah in pogojih, pod katerimi bi bilo to mogoče.

18. člen

Vodovodni priključek se izvede praviloma za vsak objekt posebej, lahko pa ima objekt tudi več vodovodnih priključkov. Vodovodni priključek je stalen ali začasen. Pred ukinitvijo začasnega vodovodnega priključka mora upravljavec pisno obvestiti uporabnika in ga seznaniti s pogoji za pridobitev stalnega vodovodnega priključka.

Upravljavec je dolžan na zahtevo uporabnika omogočiti izvedbo začasnega vodovodnega priključka za potrebe graditve objekta. Zahtevi mora biti priloženo pravnomočno upravno dovoljenje.

19. člen

Za spremembo dimenzije vodovodnega priključka, trase, vodomernega mesta, izvedbe dodatnega dela priključka, ukinitve priključka in zahteve za povečan odzem vode mora uporabnik pridobiti soglasje upravljavca.

20. člen

Ukinitve vodovodnega priključka je dovoljena samo v primerih rušenja priključnega objekta in v primerih, ko gre za začasen objekt. Uporabnik mora upravljavcu v pisni obliki posredovati vlogo za ukinitve priključka. Upravljavec na stroške uporabnika fizično prekine dobavo pitne vode in izbriše uporabnika iz evidence uporabnikov.

21. člen

Upravljavec izdaja smernice in mnenja k lokacijskim načrtom, projektne pogoje in soglasja v skladu s predpisi, ki urejajo graditev objektov in urejanje prostora.

Za velike porabnike vode, ki porabijo več kot 3000 m³ vode mesečno, mora upravljavec pred izdajo soglasja pridobiti pisno soglasje Občine.

V. FINANCIRANJE JAVNE SLUŽBE OSKRBE S PITNO VODO

22. člen

Javna služba se financira iz cene storitev, ki mora biti oblikovana tako, da v celoti pokriva stroške izvajanja javne službe.

Ceno določa upravljavec v soglasju z Občino Lukovica.

23. člen

Investicijsko vzdrževanje se financira iz amortizacije javnega vodovoda in iz sredstev proračuna občine.

24. člen

Širitev vodovodnega omrežja se financira iz sredstev občinskega proračuna in kreditov.

VI. MERITEV KOLIČINE PORABLJENE VODE

25. člen

Količina porabljene vode se meri z obračunskimi vodomeri. Z velikimi porabniki vode lahko izvajalec sklene posebno pogodbo o meritvi porabljene vode. Kadar meritev ni možna, se s porabniki s pavšalnim odjemom sklenejo posebne pogodbe.

26. člen

Uporabniki, ki z lastnimi objekti in napravami izkoriščajo vodne vire na območju, ki ga oskrbuje z vodo javni vodovod, morajo meriti količino načrpane vode iz vodnega vira z overjenimi vodomeri, ki jih odčituje upravljavec na osnovi pogodbe, sklenjene med upravljavcem in uporabnikom, ki izkorišča vodni vir.

27. člen

Vsakemu novemu uporabniku namesti upravljavec obračunski vodomere. Tip, velikost in mesto namestitve določi upravljavec s projektnimi pogoji. Uporabnik ne sme prestavljati, zamenjati ali popravljati obračunskega vodomera ali kakorkoli drugače posegati v obračunski vodomere.

Vsak obračunski vodomere mora biti overjen in predpisano označen v skladu z veljavno zakonodajo in predpisi.

28. člen

Vsako okvaro na vodovodnem priključku ali obračunskem vodomeru mora uporabnik takoj prijaviti upravljavcu. Uporabnik ima pravico zahtevati izredno kontrolo točnosti obračunskega vodomera, če sumi, da meritev ni pravilna. Če se pri kontroli vodomera ugotovi, da ta izkazuje porabo vode izven dopustnih toleranc, nosi stroške kontrole vodomera upravljavec, v nasprotnem primeru pa uporabnik.

29. člen

V primeru okvare vodomera, ko ni mogoče ugotoviti dejanske porabe vode, upošteva izvajalec pri obračunu povprečno količino porabljene vode v obdobju 12-ih mesecev pred nastankom okvare.

30. člen

Stroški redne kontrole, vzdrževanja in zamenjave obračunskega vodomera v predpisanem roku bremenijo upravljavca. Prva nabava in namestitev obračunskega vodomera in vse okvare, ki nastanejo na vodomeru, priključku ali javnem vodovodu po krivdi uporabnika, so strošek uporabnika.

31. člen

Uporabnik je dolžan zgraditi in vzdrževati vodomerno mesto, ki mora biti dostopno delavcem in pooblaščenim osebam upravljavca za kontrolo in vzdrževanje.

VII. ODJEM VODE IZ HIDRANTOV

32. člen

Hidranti v javnem vodovodnem omrežju so namenjeni zagotavljanju požarne varnosti in morajo biti vedno dostopni in v brezhibnem stanju. Iz njih se vode ne sme odvezemati brez predhodnega soglasja upravljavca, razen v primeru gašenja požara ali elementarnih nesreč.

Zaradi registracije odvzete vode je potrebno najkasneje v 24-ih urah obvestiti upravljavca o odvzemu vode iz hidrantov. Za odvzem vode iz hidrantov mora imeti uporabnik svoj tehnično brezhiben hidrantski nastavek, ki je registriran pri upravljavcu.

Odvzem vode iz hidrantov za čiščenje ulic in cest, zalivanje zelenic, izpiranje kanalov, utrjevanje cestišč ali druga gradbena dela, za javne prireditve, protiprašno škropljenje in za polnjenje cistern za razvoz vode je izjemoma možen ob predhodnem soglasju upravljavca, če razmere na vodovodnem omrežju dopuščajo predviden odvzem.

33. člen

Brez soglasja izvajalca se sme uporabiti voda iz hidranta samo za gašenje požarov in odpravljanja posledic elementarnih nesreč. V teh primerih mora uporabnik v treh dneh po intervenciji pisno obvestiti izvajalca o kraju uporabe, času odvzema vode in o morebitnih pomanjkljivostih hidrantov.

34. člen

V primerih odvzema vode iz tretjega odstavka 32. člena se med izvajalcem in porabnikom sklene pogodba, v kateri se določi pogoje odvzema in plačila stroškov porabljene vode. Pri obračunu porabljene vode iz tretjega odstavka 32. člena se uporablja tarifa za gospodarski in ostali odjem vode, razen ko je namenjena za uporabo v gospodinjstvih.

35. člen

Za hidrante, ki so vgrajeni v notranji napeljavi, se mora pretok vode registrirati z vodomeri.

36. člen

Uporabnik mora po uporabi zagotoviti brezhibno stanje hidranta. Stroški odprave okvare ali poškodbe hidranta, nastale med njegovo uporabo, bremenijo uporabnika.

VIII. OBRAČUN PORABE VODE

37. člen

Količina porabljene vode iz javnega vodovoda se meri v kubičnih metrih (m³) po odčitku na obračunskem vodomeru. Upravljavec opravi odčitavanje najmanj enkrat letno. Na posebno zahtevo uporabnika lahko upravljavec opravi izredni odčitek. Stroški dodatnega odčitka bremenijo uporabnika.

V primeru, da pooblaščen predstavnik upravljavca ni mogel odčitati vodomera, je uporabnik po prejemu obvestila dolžan sporočiti upravljavcu stanje vodomera najkasneje do zadnjega dne v mesecu za tekoči mesec.

Uporabniki lahko med posameznimi odčitki upravljavca sami odčitajo stanje vodomera in ga najkasneje do zadnjega dneva v mesecu za tekoči mesec sporočijo upravljavcu. V tem primeru je upravljavec dolžan pri izstavitvi računa upoštevati prejeti odčitek.

38. člen

V primeru, da upravljavec ugotovi, da je obračunski vodommer v okvari ali iz drugega vzroka ni mogoče odčitati vodomera, se obračuna pavšalna poraba vode na podlagi povprečne porabe vode v preteklem obračunskem obdobju oziroma po zadnjih znanih podatkih.

Količina porabljene vode pri uporabniku, ki še nima vgrajenega vodomera, ali pri nedovoljenem odjemu brez vodomera se določi na osnovi standardov porabe, ki jih določi upravljavec. Pri nedovoljenem odjemu vode se uporabniku zaračuna porabljena voda za celotno obdobje obstoja nedovoljenega priključka.

39. člen

Uporabnik, ki v objektu ne prebiva stalno, mora sporočiti upravljavcu naslov, kjer je stalno dosegljiv in kjer bo prejemal račune za porabljeno vodo, oziroma določiti pooblaščenca, ki ga bo zastopal, omogočal dostop do vodomera ter zanj prejemal in plačeval račune za porabljeno vodo.

40. člen

Upravljavec izstavlja račune za porabljeno vodo na podlagi dejanske porabe vode v preteklem obračunskem obdobju ali na podlagi ocenjene porabe v prihodnjem obračunskem obdobju, ki temelji na povprečni mesečni porabi vode v preteklem obračunskem obdobju in veljavni ceni. Obračunsko obdobje je obdobje med zadnjima odčitkoma.

Obračun za dejansko porabo vode se opravi na podlagi odčitka na obračunskem vodommeru najmanj enkrat letno.

41. člen

V objektih z več uporabniki upravljavec odčita in izda račun le za obračunski vodommer. Uporabniki morajo z medsebojnim sporazumom določiti pravno ali fizično osebo (predstavnik uporabnikov oziroma pooblaščenca), ki sprejema in plačuje račune za porabljeno vodo v objektu, ter ga posredovati upravljavcu.

Interna delitev in zaračunavanje vode posameznemu uporabniku v objektu ni obveznost upravljavca, temveč obveznost lastnika oziroma predstavnika uporabnikov.

V objektih, kjer so poleg gospodinjstev prijavljeni tudi uporabniki, ki opravljajo pridobitno dejavnost (npr. gospodarske družbe, samostojni podjetniki, kmetje, ...), in je izveden samo en priključek, se obračuna poraba vode za uporabnike, ki opravljajo pridobitno dejavnost, po ceni, določeni za negospodinjstva sorazmerno po deležih porabe vode. V kolikor so izpolnjeni tehnični pogoji, si morajo uporabniki, ki opravljajo pridobitno dejavnost, vgraditi svoje obračunske vodomere.

42. člen

Uporabniki plačujejo porabljeno vodo na podlagi izstavljenih računov upravljavca. Uporabnik mora plačati račun najkasneje v 15-ih dneh po njegovi izstavitvi.

Za velike porabnike vode in za objekte z več uporabniki vode iz istega priključka lahko upravljavec in uporabnik oziroma predstavnik uporabnikov skleneta posebno pogodbo o načinu plačila računov za porabljeno vodo.

V primeru, da uporabnik ne poravnava računa za porabljeno vodo, ga je upravljavec dolžan opomniti. V opominu mora določiti dodaten rok plačila 15 dni in opozoriti uporabnika na posledice neplačila. Po izteku roka, določenega v opominu, mora upravljavec prekiniti dobavo vode brez dodatnega opozorila.

43. člen

Če se uporabnik s prejetim računom ne strinja, ima pravico, da v najkasneje v 8-ih dneh po prejemu računa vloži pisni ugovor pri upravljavcu, v nasprotnem primeru se šteje, da se uporabnik s prejetim računom strinja.

Upravljavec je dolžan na pisni ugovor uporabnika pisno odgovoriti. V kolikor upravljavec pisnemu ugovoru uporabnika ne ugotovi in uporabnik računa ne poravnava niti v 8-ih dneh po prejemu pisnega odgovora, upravljavec ravna v skladu z določili tretjega odstavka 42. člena odloka.

44. člen

Vse spremembe v zvezi s spremembo naslova, lastništva, posesti ali druge spremembe, ki imajo vpliv na obračun in izdajo računov, upošteva izvajalec od prejema pisnega sporočila uporabnika. Uporabnik mora za vsako spremembo predložiti ustrezna dokazila. Upravljavec ima pravico uveljavljati vse zapadle obveznosti do datuma prejema pisnega sporočila.

IX. PREKINITEV DOBAVE VODE

45. člen

Upravljavec lahko na stroške uporabnika brez odpovedi, vendar s predhodnim obvestilom, prekine dobavo vode v naslednjih primerih:

1. če uporabnik pisno zahteva prekinitev dobave pitne vode,
2. če je zaradi stanja interne napeljave ali vodomernege mesta ogrožena oskrba drugih uporabnikov ali ogrožena skladnost in ustreznost vode v javnem vodovodu,
3. če je vodovodni priključek na javni vodovod izveden brez soglasja upravljavca,
4. če interna napeljava in druge naprave uporabnika ovirajo redno dobavo drugim uporabnikom,
5. če uporabnik brez soglasja upravljavca dovoli priključitev drugega uporabnika na svojo interno instalacijo ali če spremeni zmožljivost svoje napeljave,
6. če uporabnik ne omogoči pooblaščenemu predstavniku upravljavca odčitavanja, zamenjave vodomera ali pregleda in drugih vzdrževalnih del na vodovodnem priključku,
7. če uporabnik svojevoljno spremeni izvedbo priključka ali opravi kakršnekoli poseg na obračunskem vodomeru,
8. če uporabnik krši objavljene omejitve pri varčevanju z vodo,
9. če uporabnik ne poravnava stroškov po izdanem računu niti po prejemu opomina pred prekinitvijo dobave vode v roku, ki je na njem naveden,
10. če z odvodom odpadne vode ali nedopustnem ravnanju z odpadki, ki ogrožajo vodne vire ali distribucijo vode, ogroža normalno oskrbo z vodo,
11. če uporabnik ne uredi vodomernege mesta v skladu z zahtevami izvajalca,
12. če uporabnik ne dovoli obnove priključka pri obnovi javnega vodovoda,
13. če upravljavec ugotovi, da ima uporabnik tudi lastni vodni vir in le-ta ni ločen od javnega vodovoda,
14. če uporabnik onemogoča dostop za izvedbo vzdrževalnih del na javnem vodovodu ali priključku.

Način prekinitve dobave vode določi upravljavec. Dobava vode je prekinjena, dokler ni odpravljen vzrok prekinitve. Za ponovno priključitev mora uporabnik plačati vse stroške prekinitve in ponovne priključitve.

46. člen

Upravljavec ima pravico prekiniti dobavo vode za krajši čas zaradi planiranih vzdrževalnih del na javnem vodovodu in priključkih in zaradi okvar.

Upravljavec mora uporabnike obvestiti o vzroku za prekinitve in dolžini trajanja prekinitve pri predvidenih vzdrževalnih delih pred začetkom del preko sredstev javnega obveščanja ali neposredno z obvestilom v poštnem nabiralniku ali osebno.

Ob okvarah upravljavec obvešča uporabnike na enak način kot pri planiranih delih v primeru, da pričakuje moteno vodooskrbo za daljši čas oziroma za večje število uporabnikov.

X. IZREDNE RAZMERE IN VARČEVANJE Z VODO

47. člen

V primeru višje sile (potres, požar, suša, onesnaženje vodnih virov, izpad energije, velike okvare) in v skladu z zakonom ima upravljavec pravico brez nadomestila škode prekiniti ali zmanjšati dobavo vode, mora pa obvestiti uporabnike in postopati v skladu s sprejetim načrtom ukrepov za take primere. Skrbeti mora predvsem za prednostno oskrbo za osnovne življenjske potrebe občanov in za požarno varnost.

48. člen

Uporabniki vode, ki z lastnimi objekti in napravami izkoriščajo isti vodni vir kot javni vodovod, so pri nastopu razmer iz prejšnjega člena dolžni po potrebi zmanjšati uporabo vodnega vira in omogočiti izkoriščanje njihovih zmogljivosti za prednostno oskrbo osnovnih življenjskih potreb.

XI. OBVEZNOSTI LASTNIKA, UPRAVLJAVCA IN UPORABNIKOV

49. člen

Lastnik javnega vodovoda ima pri oskrbi s pitno vodo naslednje obveznosti:

- z izgradnjo vodovodnega omrežja zagotavljati oskrbo s pitno vodo,
- zagotavljati ustrezen nivo investicijskega vzdrževanja,
- obravnavati poročila upravljavca o stanju vodooskrbe in predlogih za njeno izboljšanje,
- na predlog upravljavca izdajati soglasje k cenam,
- seznaniti uporabnike z določili tega odloka na krajevno primeren način.

50. člen

Upravljavec ima pri oskrbi z vodo naslednje obveznosti:

- da skrbi za normalno obratovanje vodovoda v okviru razpoložljivih kapacitet in da pravočasno pripravlja plane obnov in novogradenj javnega vodovoda,
- da redno vzdržuje javni vodovod in vodovodne priključke,
- da redno pregleduje, preizkuša in zamenjuje vodomere v skladu z zakonom o merilih ali na zahtevo uporabnika v skladu z 28. in 30. členom,

- da redno kontrolira kvaliteto vode v skladu z veljavno zakonodajo,
- da obvešča uporabnike o času trajanja in ukrepih ob prekinitvah dobave vode,
- da vodi kataster javnega vodovoda in ostale evidence,
- da redno odčitava vodomere in skrbi za obračun porabljene vode,
- da ažurno izdaja soglasja in omogoča priključitve na javni vodovod,
- da organizira preskrbo v izrednih razmerah in ažurno poroča o nastopu izrednih razmer ustreznim organom občine,
- da obračunava amortizacijo za sredstva v upravljanju in vodi ostale poslovne knjige,
- da sistematično pregleduje omrežje, ugotavlja izgube in jih odpravlja ter skrbi za avtomatizacijo,
- da organizira zaščito vodnih objektov (zajetja, črpališča, vodohrami, raztežilnik),
- da skrbi za pravilno obratovanje in vzdržuje požarno omrežje in hidrante,
- da predlaga lastniku sprejetje oziroma spremembe odlokov, ki urejujejo vamo vodooskrbo,
- da posreduje uporabnikom informacije v zvezi z določili tega odloka in ostalih predpisov, pomembnih za vodooskrbo.

51. člen

Uporabniki imajo naslednje obveznosti:

- na javni vodovod se smejo priključiti le s soglasjem upravljavca,
- redno vzdržujejo interno instalacijo, vodomerno mesto, interno požarno omrežje in interne požarne hidrante,
- vzdržujejo čistočo in zagotavljajo nemoten dostop do vodomernega mesta,
- skrbijo za zavarovanje vodovodnega priključka in naprav v vodomernem mestu pred zmrzovanjem, vdorom talne in odpadne vode, vročino in drugimi škodljivimi vplivi,
- v primeru, ko je vgrajenih več obračunskih vodomernih mest na vodomernem mestu, je odgovornost vzdrževanja vodomernih mest na uporabnikih,
- dovoljujejo dostop in opravljanje del na svojem imetju in posesti,
- sporočajo okvare na javnem vodovodu, vodovodnem priključku in obračunskem vodomernem mestu,
- kontrolirajo porabo vode,
- pisno obveščajo upravljavca o spremembi naslova, lastništva in spremembah na objektu,
- v rokih plačujejo stroške za oskrbo z vodo na podlagi izdanih računov,
- urejajo medsebojno delitev stroškov,
- upoštevajo varčevalne ukrepe in objave v primeru motenj pri oskrbi z vodo,
- v primeru, ko upravljavec izvaja obnovo javnega vodovoda dovolijo obnovo vodovodnega priključka in pravočasno poskrbijo za ustreznost vodomernega mesta.

52. člen

Izvajalci del pri vzdrževanju, rekonstrukciji ali novogradnji cest, ulic, trgov, kanalizacijskega, elektro, telefonskega, toplovodnega in plinskega omrežja itd. morajo pri opravljanju del na svojih objektih in napravah zagotoviti, da ostanejo vodovodne naprave nepoškodovane. Za vse posege v območju vodovodnih napeljav morajo predhodno pridobiti soglasje upravljavca vodovoda, ki mora pri takih posegih izvajati strokovni nadzor. V primeru poškodb javnega vodovoda oz. vodovodnih priključkov je upravljavec dolžan vzpostaviti prvotno stanje na stroške povzročitelja.

XII. KAZENSKÉ DOLOČBE

53. člen

Z globo 300.000 tolarjev se kaznuje upravljavec javnega vodovoda:

1. če izvrši priključitev brez predhodnega soglasja (15. člen),
2. če ne izvrši priključitve najkasneje v roku 15-dni dni po naročilu uporabnika za priključitev (15. člen),
3. če prekine dobavo vode brez predhodnega obvestila uporabnikom (42. člen),
4. če ne izvaja prekinitve dobave vode v primerih, kot jih določa 45. člen,
5. če ne izpolnjuje obveznosti iz 50. člena.

Z globo 100.000 tolarjev se kaznuje za prekršek iz prve točke tega člena tudi odgovorna oseba upravljavca vodovoda.

54. člen

Z globo 300.000 tolarjev se kaznuje za prekršek uporabnik – pravna oseba:

1. če se priključi na vodovod ali poveča odjem brez soglasja upravljavca (15. člen),
2. če ne izpolnjuje obveznosti iz 51. člena,
3. če odvzema vodo iz hidranta v nasprotju s 32. členom.

Z globo 100.000 tolarjev se kaznuje za prekršek iz prve točke tega člena tudi odgovorna oseba pravne osebe.

55. člen

Z globo 100.000 tolarjev se kaznuje za prekršek uporabnik – fizična oseba:

1. če se priključi na vodovod ali poveča odjem brez soglasja upravljavca (17. člen),
2. če ne izpolnjuje obveznosti iz 51. člena,
3. če odvzema vodo iz hidranta v nasprotju s 32. členom.

XIII. PREHODNE IN KONČNE DOLOČBE

56. člen

Uporabniki, ki so priključeni na vodovodno omrežje v nasprotju s tem odlokom, so dolžni urediti priključek v enem letu po uveljavitvi tega odloka.

57. člen

Najkasneje v roku treh mesecev po uveljavitvi tega odloka je upravljavec dolžan z Občino Lukovica skleniti Pogodbo o izvajanju gospodarske javne službe oskrbe s pitno vodo in upravljanju infrastrukture.

58. člen

Nadzor nad izvajanjem tega odloka opravljajo pristojne inšpekcijske službe, upravljavec vodovodnih objektov in naprav ter pristojni organ Občine Lukovica.

59. člen

Upravljavec je dolžan v roku 6 mesecev po uveljavitvi tega odloka predložiti županu/ji Občine Lukovica Pravilnik o tehnični izvedbi in uporabi objektov in naprav javnega vodovoda.

60. člen

Z dnem uveljavitve tega odloka preneha veljati Odlok o oskrbi s pitno vodo v občini Lukovica (Ur. vestnik Občine Lukovica št. 2/00).

61. člen

Odlok začne veljati 15 dni po objavi v Uradnem vestniku Občine Lukovica.

OBČINA LUKOVICA

Občinski svet

Številka: 5/28/2006

Datum: 20. november 2006

ŽUPAN

Matej KOTNIK, l.r.

Na podlagi Zakona o varstvu okolja (Ur. list RS, št. 41/04, 66/06), Zakona o prekrških (Ur. list RS, št. 7/03, 86/04, 44/05) in 16. člena statuta Občine Lukovica (Ur. vestnik Občine Lukovica, št. 1/01) je Občinski svet Občine Lukovica na 28. seji, dne 20. 11. 2006, sprejel

SKLEP

O SPREJEMU ODLOKA O ODVAJANJU KOMUNALNE IN PDAVINSKE ODPADNE VODE V OBČINI LUKOVICA

Občinski svet Občine Lukovica sprejme Odlok o odvajanju komunalne in padavinske odpadne vode v Občini Lukovica v predloženem besedilu, vključno s sprejetim amandmajem.

OBČINA LUKOVICA

OBČINSKI SVET

Štev.: 6/28/06

Datum: 20. 11. 2006

župan Občine Lukovica

Matej Kotnik, l.r.

Na podlagi 149. člena Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 41/04, 66/06) ter 16. člena Statuta Občine Lukovica (Uradni vestnik Občine Lukovica št. 1/01) in 3. ter 17. člena Zakona o prekrških (Uradni list RS, 7/03, 86/04 in 44/05) je Občinski svet Občine Lukovica na svoji 28. seji, dne 20.11.2006 sprejel

ODLOK

O ODVAJANJU KOMUNALNE IN PADAVINSKE ODPADNE VODE V OBČINI LUKOVICA

I. SPLOŠNE DOLOČBE

1. člen

Ta odlok določa pogoje odvajanja komunalne in padavinske odpadne vode ter pravice, dolžnosti in odgovornosti lastnika, upravljavca in uporabnikov javne kanalizacije.

2. člen

Posamezni izrazi uporabljeni v tem odloku imajo naslednji pomen:

5. javna kanalizacija je kanalizacijsko omrežje v lasti Občine Lukovica s pripadajočimi objekti in napravami;
6. uporabnik javne kanalizacije je vsaka fizična ali pravna oseba, ki ima za svoje potrebe izveden priključek na javno kanalizacijsko omrežje (v nadaljnjem besedilu: uporabnik),
7. kanalizacijski priključek je spoj objekta z javno kanalizacijo, ki je v lasti uporabnika in poteka od mesta priključitve na javno kanalizacijo do prvega revizijskega jaška na parceli uporabnika ali do zunanje stene stavbe, če revizijskega jaška ni možno postaviti.

3. člen

Upravljavec javne kanalizacije in izvajalec gospodarske javne službe odvajanja odpadne vode v Občini Lukovica je Javno komunalno podjetje Prodnik d.o.o. (v nadaljnjem besedilu: upravljavec).

Upravljavec mora biti ustrezno tehnično opremljen in strokovno usposobljen ter mora imeti pridobljena vsa ustrezna dovoljenja za opravljanje te dejavnosti.

4. člen

Izvajanje javne službe obsega:

- odvajanje in delno čiščenje komunalne in padavinske odpadne vode iz javne kanalizacije,
- praznjenje greznic in prevzem blata iz malih čistilnih naprav, ki ga mora izvajalec javne službe oddati v nadaljnjo obdelavo na komunalno čistilno napravo, ki je opremljena za obdelavo blata
- gospodarno izkoriščanje objektov in naprav v skladu s tem odlokom in drugimi predpisi,
- razvoj, načrtovanje in optimiziranje javne službe, razvijanje kanalizacijskega omrežja v skladu s sprejetim programom Občine Lukovica,
- investicijsko vzdrževanje in gospodarjenje z objekti in napravami, potrebnimi za izvajanje javne službe,
- redno tekoče vzdrževanje in čiščenje kanalizacijskega omrežja, objektov in naprav,
- izvajanje potrebnih rekonstrukcij in tehnoloških izboljšav,
- izvajanje meritev in monitoringa,
- vodenje katastra objektov in naprav javne kanalizacije ter kanalizacijskih priključkov,
- priključevanje novih uporabnikov na omrežje,
- vzdrževanje kanalizacijskih priključkov v javnih površinah,
- izdajanje projektnih pogojev in soglasij,

- zaračunavanje storitev javne službe uporabnikom.

II. KANALIZACIJSKO OMREŽJE IN NAPRAVE

5. člen

Javni kanalizacijo sestavljajo magistralno, primarno in sekundarno omrežje s pripadajočimi objekti in napravami, kot to določa veljavna zakonodaja.

6. člen

Kanalizacijski priključek je spoj objekta na javno kanalizacijsko omrežje, sestavljen iz:

- priključnega sklopa na javno kanalizacijsko omrežje,
- dovodne cevi na odseku med javno kanalizacijo in prvim priključnim revizijskim jaškom na parceli uporabnika ali zunanjo steno objekta, če revizijskega jaška ni možno postaviti,
- prvega revizijskega jaška na parceli uporabnika.

Kanalizacijski priključek je sestavni del objekta, priključenega na javno kanalizacijo.

III. OBJEKTI IN NAPRAVE UPRAVLJAVCA IN UPORABNIKOV

7. člen

Objekti in naprave, za katere je odgovoren upravljavec so:

- javna kanalizacija,
- kanalizacijski priključki v območju javnih površin.

Priključni sklop na javno kanalizacijo lahko vzdržuje izključno upravljavec.

Vzdrževanje kanalizacijskega priključka obsega:

- kontrolo stanja priključka,
- popravilo okvar na priključku v območju javnih površin,
- celovito ali delno obnovo priključka v območju javnih površin.

8. člen

Mesto razmejitve med objekti in napravami, za katere je odgovoren upravljavec in objekti in napravami, za katere so odgovorni uporabniki, je parcelna meja med javnim in privatnim zemljiščem.

9. člen

Lastnik zemljišča oz. objekta mora za opravljanje vzdrževalnih del na javni kanalizaciji dovoliti dostop in izvedbo del upravljavcu.

Pri opravljanju vzdrževalnih del na javni kanalizaciji je lastnik zemljišča upravičen do odškodnine za nastalo škodo na zemljišču in kulturi ter vzpostavitve zemljišča v prejšnje stanje.

10. člen

Interno kanalizacijsko omrežje so vsi cevovodi, objekti in naprave na parceli oz. v objektu uporabnika za priključnim revizijskim jaškom, ki služijo odvodu odpadnih vod, kot so:

- priključni cevovodi s pripadajočimi revizijskimi jaški,
- peskolovi, cestni požiralniki na dvoriščih, lovci olj, zbiralniki deževnice, ponikovalnice,
- interna črpališča ter naprave za zaščito objektov pred povratno vodo iz kanalizacije.

Za stanje in vzdrževanje interne kanalizacije in priključka na javno kanalizacijo do javnih površin, je odgovoren lastnik objekta (uporabnik?).

11. člen

Uporabnik mora upravljavcu dovoliti pregled kanalizacijskega priključka in interne kanalizacije, ki poteka izven objekta. Zunanja interna kanalizacija mora biti urejena skladno s soglasjem in navodili upravljavca.

12. člen

Vsak kanalizacijski priključek mora imeti revizijski jašek. V primeru, ko revizijskega jaška ni mogoče postaviti izven stavbe, je lastnik dolžan v stavbi urediti interno kanalizacijo tako, da bo kanalizacijski priključek možno vzdrževati in opravljati kontrolo odpadne vode.

13. člen

Javna kanalizacija in kanalizacijski priključek morajo biti vedno dostopni upravljavcu. Na njih oz. v njihovi neposredni bližini ni dovoljeno postavljati ali graditi ničesar brez soglasja upravjalca.

14. člen

Vse okvare na javni kanalizaciji oz. na kanalizacijskem priključku po krivdi uporabnika so strošek uporabnika oz. povzročitelja.

IV. PRIKLJUČITEV NA JAVNO KANALIZACIJO

15. člen

Kjer je zgrajena javna kanalizacija, je priključitev na javno kanalizacijo obvezna. Vsak uporabnik ima pravico in dolžnost pridobiti na območju javne kanalizacije priključek na javno kanalizacijsko omrežje za objekt na podlagi izdanega soglasja in predpisane dokumentacije. Upravljavec je dolžan obvestiti uporabnika, da je priključitev njegovega objekta na javno kanalizacijo obvezna in mu na podlagi vloge uporabnika posredovati pogoje za priključitev. Priključitev na javno kanalizacijo se mora opraviti v roku 6 mesecev od prejema obvestila o obvezni priključitvi.

Stavba, iz katere se je do zgraditve javne kanalizacije odvajala odpadna voda v greznico ali malo komunalno čistilno napravo, se mora priključiti na javno kanalizacijo tako, da se v roku 30 dni od priključitve na kanalizacijsko omrežje greznica ali mala komunalna čistilna naprava odstrani ali očisti in zasuje oz. preuredi v druge namene, obvezno pod nadzorom upravljavca.

Na območjih, kjer javna kanalizacija ni zgrajena, se odreja odpadna voda v greznice ali male komunalne čistilne naprave zgrajene skladno z veljavno zakonodajo.

16. člen

Priključitev na javno kanalizacijo je dovoljena samo na podlagi pisnega soglasja upravljavca skladno s projektnimi pogoji. Priključitev na javno kanalizacijo mora biti izvedena v skladu z veljavnimi predpisi in zahtevami projektne dokumentacije.

17. člen

Plačilo prispevka za priklop na obstoječe kanalizacijsko omrežje določi lastnik s posebnim odlokom.

18. člen

Upravljavec je dolžan omogočiti priključitev, če uporabnik vloži vlogo z veljavno tehnično dokumentacijo in če to dopušča prevodnost javnega kanala, na katerega se uporabnik priključuje. Upravljavec omogoči priključitev objekta, ko uporabnik izpolni vse projektne pogoje, poravna vse obveznosti in predloži predpisano dokumentacijo.

Največja dovoljena količina odpadne vode iz stavbe, ki se odvaja v javno kanalizacijo, je odvisna od prevodnosti javne kanalizacije.

Kanalizacijski priključek mora biti izveden tako, da ne nastane škoda na priključeni stavbi, če je v omrežju javne kanalizacije na mestu priključitve tlak, ki je ekvivalenten koti terena.

V primeru, da razmere na obstoječem javnem kanalu ne dovoljujejo novih priključitev ali povečanega odtoka, je upravljavec dolžan uporabnika seznaniti o razmerah in pogojih, pod katerimi bi bilo to mogoče.

19. člen

Na območjih, kjer teren dopušča ponikanje in je na razpolago ustrezen prostor, je ponikanje čistih meteornih vod obvezno.

Novi uporabnik je dolžan zgraditi lastno ustrezno dimenzionirano ponikovalnico, odvajanje meteornih vod v ponikovalnice pri obstoječih objektih pa mora biti izvedeno v desetih letih od uveljavitve tega odloka.

Če teren ponikanja ne dopušča, je potrebno za nova zazidalna območja predvideti izgradnjo ločene kanalizacije s, skladno z vodnogospodarskimi pogoji urejenim izpustom meteornih voda v površinski odvodnik.

Za posamezne objekte, (plombe v obstoječi zazidavi), na območjih, kjer ponikanje ni možno in je obstoječa kanalizacija zgrajena v mešanem sistemu, je možna priključitev vseh odpadnih vod na javno kanalizacijo v odvisnosti od prevodnosti javne kanalizacije.

20. člen

Kanalizacijski priključek se izvede praviloma za vsak objekt posebej. Kanalizacijski priključek je stalen ali začasen. V soglasju k pridobitvi začasnega kanalizacijskega priključka, upravljavec poda pogoje uporabniku za njegovo ukinitvev.

Upravljavec je dolžan na zahtevo uporabnika omogočiti izvedbo začasnega kanalizacijskega priključka za potrebe izvedbe prireditvev oz. graditve objekta. Zahtevi mora biti priloženo pravnomočno upravno dovoljenje.

Nadzor nad deli priključitve na javno kanalizacijo izvaja upravljavalec na stroške uporabnika.

21. člen

Za spremembo dimenzije kanalizacijskega priključka, trase, priključnega mesta, izvedbe dodatnega dela priključka, ukinitve priključka oz. vsako spremembo, ki vpliva na lastnosti in količine odpadne vode, do katere je prišlo zaradi sprememb tehnoloških postopkov, obsega proizvodnje, načina predčiščenja odpadne vode, prenehanja določene dejavnosti, ali zaradi drugih podobnih vzrokov, mora uporabnik pridobiti soglasje upravljavca.

22. člen

Ukinitvev kanalizacijskega priključka je dovoljena samo v primerih rušenja priključenega objekta in v primerih, ko gre za začasen objekt. Uporabnik mora upravljavcu v pisni obliki posredovati vlogo za ukinitvev priključka. Ukinitvev se izvede pod nadzorom upravljalca na stroške uporabnika. Upravljavalec izbriše uporabnika iz evidence uporabnikov.

23. člen

Upravljavec izdaja smernice in mnenja k lokacijskim načrtom, projektne pogoje in soglasja v skladu s predpisi, ki urejajo graditev objektov in urejanje prostora.

V. FINANCIRANJE JAVNE SLUŽBE ODVAJANJA ODPADNE VODE

24. člen

Javna služba se financira iz cene storitev, ki mora biti oblikovana tako, da v celoti pokriva stroške izvajanja javne službe.

Ceno določa upravljavec v soglasju z Občino Lukovica.

25. člen

Investicijsko vzdrževanje se financira iz amortizacije javne kanalizacije, taks in iz sredstev proračuna občine.

26. člen

Širitev kanalizacijskega omrežja se financira iz sredstev občinskega proračuna, taks in kreditov.

VI. MERITEV KOLIČINE PORABLJENE VODE

27. člen

Količina odvedene odpadne vode v javno kanalizacijo se določa glede na količino porabljene vode, ki se ugotavlja z odčitkom na vodomernu oz. skladno z obračunom porabljene vode. Z velikimi proizvajalci odpadne vode lahko upravljavec sklene posebno pogodbo o meritvi oddane vode. Kadar meritev ni možna, se s porabniki s pavšalnim odjemom sklenejo posebne pogodbe.

28. člen

V kolikor uporabnik uporablja vodo iz lastnega vodnega vira in je priključen na javno kanalizacijo se mu količina odpadne vode zaračuna po overjenem vodomernu, vgrajenem na njegovem vodnem viru. V kolikor uporabnik nima na viru vgrajenega vodomera oz. je le-ta neustrezen, se mu količina odpadne vode določi na osnovi standardov porabe, ki jih določi upravljavec.

Odvajanje lastne tehnološke vode pri industrijskih uporabnikih se ugotavlja po meritvah načrpane vode iz vodnega vira uporabnika z overjenimi vodomerni ali po meritvah odpadne vode na priključnem mestu na javno kanalizacijo oz. skladno z dogovorom z vsakim velikim porabnikom.

29. člen

V primeru okvare vodomera, ko ni mogoče ugotoviti dejanske porabe vode, upošteva upravljavec pri obračunu povprečno količino porabljene vode v obdobju 12-ih mesecev pred nastankom okvare.

VII. OBRAČUN ODVAJANJA ODPADNE VODE

30. člen

Količina odvedene odpadne vode v javno kanalizacijo se meri v kubičnih metrih (m³) po odčitku na obračunskem vodomera oz. skladno z obračunom porabljene vode. Upravljavec opravi odčitavanje najmanj enkrat letno. Na posebno zahtevo uporabnika lahko upravljavec opravi izredni odčitek. Stroški dodatnega odčitka bremenijo uporabnika.

V primeru, da pooblaščen predstavnik upravljavca ni mogel odčitati vodomera, je uporabnik po prejemu obvestila dolžan sporočiti upravljavcu stanje vodomera najkasneje do zadnjega dne v mesecu za tekoči mesec.

Uporabniki lahko med posameznimi odčitki upravljavca sami odčitajo stanje vodomera in ga najkasneje do zadnjega dneva v mesecu za tekoči mesec sporočijo upravljavcu. V tem primeru je upravljavec dolžan pri izstavitvi računa upoštevati prejeti odčitek.

31. člen

V primeru, da upravljavec ugotovi, da je obračunski vodomera v okvari ali iz drugega vzroka ni mogoče odčitati vodomera, se obračuna pavšalna poraba vode na podlagi povprečne porabe vode v preteklem obračunskem obdobju oziroma po zadnjih znanih podatkih.

Količina porabljene vode pri uporabniku, ki še nima vgrajenega vodomera, ali pri nedovoljenem odjemu brez vodomera se določi na osnovi standardov porabe, ki jih določi upravljavec. Pri nedovoljenem odjemu vode se uporabniku zaračuna količina odvedene odpadne vode za celotno obdobje obstoja nedovoljenega priključka.

32. člen

Uporabnik, ki v objektu ne prebiva stalno, mora sporočiti upravljalcu naslov, kjer je stalno dosegljiv in kjer bo prejemal račune za odvajanje odpadne vode, oziroma določi pooblaščenca, ki ga bo zastopal, omogočal dostop do vodomera ter zanj prejemal in plačeval račune za odvedeno vodo.

33. člen

Upravljavec izstavlja račune za odvedeno odpadno vodo na na podlagi dejanske porabe preteklega obračunskega obdobja ali ocenjene porabe v prihodnjem obračunskem obdobju, ki temelji na povprečni mesečni porabi vode med zadnjima odčitkoma na obračunskem vodomera in veljavni ceni.

Obračun se opravi na podlagi dejanske porabe najmanj enkrat letno.

34. člen

V objektih z več uporabniki upravljalec izda račun za odvod odpadne vode le za obračunski vodomera. Uporabniki morajo z medsebojnim sporazumom določiti pravno ali fizično osebo (predstavnik uporabnikov oziroma pooblaščenca), ki sprejema in plačuje račune za odvod odpadnih vod iz objekta ter ga posredovati upravljalcu.

Interna delitev in zaračunavanje odpadne vode posameznemu uporabniku v objektu ni obveznost upravljavca, temveč obveznost lastnika oziroma predstavnika uporabnikov.

V objektih, kjer so poleg gospodinjev prijavljeni tudi uporabniki, ki opravljajo pridobitno dejavnost (npr. gospodarske družbe, samostojni podjetniki, kmetje, ...), in je izveden samo en priključek, se obračuna odvod odpadne vode za uporabnike, ki opravljajo pridobitno dejavnost, po ceni, določeni za negospodinjstva sorazmerno po deležih porabe vode. V kolikor so izpolnjeni tehnični pogoji, si morajo uporabniki, ki opravljajo pridobitno dejavnost, vgraditi svoje obračunske vodomere.

34 a. člen

Uporabnik plača praznjenje greznice in prevzem blata iz malih čistilnih naprav glede na število odvozov grezničnih vsebin oz. blata iz malih čistilnih naprav na centralno čistilno napravo Lukovica.

35. člen

Uporabniki plačujejo odvod odpadne vode na podlagi izstavljenih računov upravljavca. Uporabnik mora plačati račun najkasneje v 15-ih dneh po njegovi izstavitvi.

Za velike porabnike – proizvajalce odpadne vode in za objekte z več uporabniki na istem priključku lahko upravljalec in uporabnik oziroma predstavnik uporabnikov skleneta posebno pogodbo o načinu plačila računov za odvedeno vodo.

V primeru, da uporabnik ne poravnava računa za odvajanje odpadne vode, ga je upravljalec dolžan opomniti. V opominu mora določiti dodaten 15 dnevni rok plačila in opozoriti uporabnika na posledice neplačila. Po izteku roka, določenega v opominu, mora upravljalec prekiniti dobavo vode oz. zapreti odvod odpadnih vod brez dodatnega opozorila.

36. člen

Če se uporabnik s prejetim računom ne strinja, ima pravico, da v najkasneje v 8-ih dneh po prejemu računa vloži pisni ugovor pri upravljavcu, v nasprotnem primeru se šteje, da se uporabnik s prejetim računom strinja.

Upravljavec je dolžan na pisni ugovor uporabnika pisno odgovoriti. V kolikor upravljavec pisnemu ugovoru uporabnika ne ugodi in uporabnik računa ne poravnava niti v 8-ih dneh po prejemu pisnega odgovora, upravljavec ravna v skladu z določili tretjega odstavka 35. člena odloka.

37. člen

Vse spremembe v zvezi s spremembo naslova, lastništva, posesti ali druge spremembe, ki imajo vpliv na obračun in izdajo računov, upošteva izvajalec od prejema pisnega sporočila uporabnika. Uporabnik mora za vsako spremembo predložiti ustrezna dokazila. Upravljavec ima pravico uveljavljati vse zapadle obveznosti do datuma prejema pisnega sporočila.

VIII. PREKINITEV DOBAVE VODE IN ODVAJANJA ODPADNE VODE

38. člen

Upravljavec lahko na stroške uporabnika brez odpovedi, vendar po predhodnem obvestilu, prekine dobavo vode oz. odvajanje odpadne vode, kadar:

1. je zaradi stanja kanalizacijskega priključka ali interne kanalizacije objekta in naprav na njej ogrožena oskrba uporabnikov s pitno vodo, obratovanje javne kanalizacije ali proces čiščenja na komunalni čistilni napravi,
2. je kanalizacijski priključek na javno kanalizacijo izveden brez soglasja izvajalca,
3. uporabnik brez soglasja izvajalca dovoli priključitev drugega uporabnika na interno kanalizacijo ali kanalizacijski priključek ali če spremeni zmogljivost svoje napeljave,
4. kanalizacijski priključek ali interna napeljava in druge naprave uporabnika ovirajo redno dobavo vode drugim uporabnikom oz. ovirajo odvod odpadne vode drugih uporabnikov,
5. uporabnik onemogoča izvajalcu meritve količin in stopnje onesnaženosti odpadne vode ali pregled kanalizacijskega priključka in interne kanalizacije izven objekta,
6. kvaliteta odpadne vode ne ustreza pogojem izpusta v javno kanalizacijo oz. odpadna voda povzroča motnje v javni kanalizaciji ali pri postopku čiščenja na komunalni čistilni napravi
7. uporabnik svojevoljno spremeni izvedbo priključka,
8. uporabnik krši objavljene omejitve in druge ukrepe v zvezi z odvajanjem in čiščenjem odpadne vode,
9. uporabnik ne poravnava stroškov niti po prejemu opomina pred prekinitvijo dobave vode v roku, ki je na njem naveden,

10. uporabnik ne uredi vodomernega mesta v skladu z zahtevami izvajalca,
11. uporabnik ne dovoli obnove priključka v javnih površinah pri obnovi javne kanalizacije,
12. z odvodom odpadne vode ogroža vodne vire ali oskrbo s pitno vodo,
13. ugotovljeno stanje interne kanalizacije ogroža zdravje in premoženje prebivalcev
14. uporabnik onemogoča dostop za izvedbo vzdrževalnih del na javni kanalizaciji in kanalizacijskem priključku.

Način prekinitve dobave vode oz. odvajanja odpadne vode določi upravljavec. Prekinitve dobave vode oz. odvajanja odpadne vode velja za čas do odprave vzroka prekinitve. Za ponovno priključitev mora uporabnik plačati vse stroške prekinitve in ponovne priključitve.

39. člen

Upravljavec ima pravico prekiniti odvajanje odpadne vode za krajši čas, zaradi planiranih vzdrževalnih del ali nastalih okvar na javni kanalizaciji.

O vzrokih, o času trajanja prekinitve ter o navodilih za ravnanje uporabnikov med prekinitvijo, upravljavec obvesti uporabnike preko sredstev javnega obveščanja ali neposredno z obvestilom v poštnem nabiralniku ali osebno.

Ob okvarah upravljavec obvešča uporabnike na enak način kot pri planiranih delih v primeru, da pričakuje moteno odvajanje odpadnih vod za daljši čas oziroma za večje število uporabnikov. Skrbeti mora predvsem za zaščito pred okužbami in pojavom nalezljivih bolezni zaradi motene odvodnje odpadnih voda.

IX. IZREDNE RAZMERE

40. člen

V primeru višje sile (potres, izpad energije, neurje s poplavami,...) in v skladu z zakonom ima upravljavec pravico, brez povračila stroškov, prekiniti ali omejiti odvajanje odpadne vode, mora pa obvestiti uporabnike in postopati v skladu s sprejetim načrtom ukrepov za take primere. Skrbeti mora predvsem za zaščito pred okužbami in pojavom nalezljivih bolezni zaradi motene odvodnje odpadnih voda.

X. OBVEZNOSTI LASTNIKA, UPRAVLJAVCA IN UPORABNIKOV

41. člen

Lastnik javne kanalizacije ima v okviru odvajanja odpadnih vod naslednje obveznosti:

- z izgradnjo kanalizacijskega omrežja zagotavlja ustrezno odvodnjo odpadnih vod,
- zagotavlja ustrezen nivo investicijskega vzdrževanja
- obravnava poročila upravljavca o stanju odvajanja odpadnih vod in predloge za njegovo izboljšanje
- na predlog upravjalca izdaja soglasje k cenam,
- seznanja uporabnike z določili tega odloka na krajevno primeren način.

42. člen

Upravljavec javne kanalizacije ima v okviru odvajanja odpadnih vod naslednje obveznosti:

- zagotavlja obratovanja javne kanalizacije v okviru razpoložljivih zmogljivosti obstoječih cevovodov
- pravočasno pripravlja plane obnov in novogradenj javne kanalizacije ,
- izvaja redna vzdrževalna dela na javni kanalizaciji in kanalizacijskih priključkih v območju javnih površin,
- obvešča uporabnike o načrtovanih prekinitvah odvajanja odpadne vode in o času trajanja prekinitve,
- vodi kataster javne kanalizacije in predpisane evidence,
- redno obračunava storitev javne službe,
- ažurno izdaja soglasja in omogoča priključevanje stavb uporabnikov na javno kanalizacijo,
- organizira odvod odpadne vode v izrednih razmerah,

- obračunava amortizacijo za sredstva v upravljanju in vodi ostale poslovne knjige
- sistematično pregleduje omrežje in kanalizacijske priključke v javnih površinah, ugotavlja in odpravlja napake ter skrbi za avtomatizacijo.
- kontrolira ustreznost kanalizacijskega priključka in interne kanalizacije uporabnika pred priključitvijo stavbe na javno kanalizacijo na njegove stroške,
- kontrolira stanja kanalizacijskega priključka in interne kanalizacije do vstopa v stavbo uporabnika na njegove stroške v časovnih presledkih kot jih določa tehnični pravilnik iz 55. člena tega odloka
- prevzema in oddaja v nadaljnjo obdelavo blato iz malih komunalnih čistilnih naprav, greznic in premičnih suhih stranišč na podlagi pogodbe,
- predlaga lastniku sprejetje oziroma spremembe odlokov, ki urejajo odvajanje odpadnih vod
- posreduje informacije uporabnikom v zvezi z določili tega odloka in ostalih predpisov, ki urejajo odvajanje odpadnih vod

43. člen

Upravljavca ne odgovarja za škodo v stavbah zaradi izlivov iz javne kanalizacije v primeru:

- poplav,
- ko niso zagotovljeni pogoji za ureditev vodotokov in zalednih vod,
- ko priključitev stavbe ali površine na javno kanalizacijo ni izvedena v skladu z izdanim soglasjem,
- višje sile in drugih izrednih dogodkov.

44. člen

Uporabniki imajo naslednje obveznosti:

- na javno kanalizacijo se smejo priključiti le s soglasjem upravljavca,
- redno vzdržujejo interno kanalizacijsko omrežje in kanalizacijski priključek do meje z javnimi površinami,
- odvajajo v javno kanalizacijo odpadne vode samo v količinah in z lastnostmi, ki so določene s predpisi in soglasjem za priključitev
- zagotavljajo nemoten dostop do priključka in zunanje interne kanalizacije, kadar gre za kontrolo kanalizacijskega priključka in interne kanalizacije ali ugotavljanje količin in lastnosti odpadne vode,
- zagotavljajo nemoten dostop do merilnih mest, za ugotavljanje količine in stopnje onesnaženosti odpadne vode,
- skrbijo za zavarovanje interne kanalizacije in kanalizacijskega priključka pred vdorom talne vode,
- vzdržujejo greznice in male komunalne čistilne naprave,
- v primeru, da imajo speljane odpadne vode v greznico oz. malo komunalno čistilno napravo, sklenejo pogodbo o prevzemu in oddaji blata s pooblaščenim izvajalcem teh storitev
- dovolijo dostop do javne kanalizacije,
- v primeru, ko upravljavec ugotovi poškodbe na interni kanalizaciji ali delu kanalizacijskega priključka, ki je v pristojnosti uporabnika, ki lahko kvarno vplivajo na stanje javne kanalizacije, delovanja čistilne naprave ali podtalnice, poškodbe na svoje stroške odpravijo v roku, ki jim ga predpiše upravljavec kanalizacije
- opozarjajo na morebitne poškodbe na javni kanalizaciji in kanalizacijskem priključku ter vseh pojavih, ki bi utegnili imeti vpliv na obratovanje javne kanalizacije,
- pisno obveščajo upravljavca o spremembi naslova, lastništva in spremembah na objektu, ki imajo vpliv na odvod odpadne vode in obračun stroškov,
- v rokih plačujejo stroške za odvajanje odpadne vode na podlagi izdanih računov,
- urejajo medsebojno delitev stroškov,
- upoštevajo ukrepe in objave v primeru motenj pri odvajanju odpadne vode,
- v primeru, ko upravljavec izvaja obnovo javne kanalizacije dovolijo obnovo kanalizacijskega priključka do priključnega revizijskega jaška, v kolikor je le-ta nameščen neposredno ob parcelni meji zemljišča med zasebno in javno lastnino.

45. člen

Če izvajalec ugotovi, da je uporabnik odvajal v javno kanalizacijo odpadno vodo, ki povzroča motnje pri odvajanju odpadne vode ali pri postopku čiščenja na komunalni čistilni napravi, o tem pisno obvesti uporabnika in mu postavi rok za odpravo oz. sanacijo neustreznega odvoda odpadne vode. Izvajalec nastalo škodo oceni in od uporabnika zahteva povrnitev nastale škode.

46. člen

Vsebine greznic, malih komunalnih čistilnih naprav in ostankov čiščenja kanalizacijskih priključkov ali internih kanalizacij ni dovoljeno izpuščati v javno kanalizacijo brez posebnega soglasja upravljalca.

47. člen

Na zahtevo upravljavca mu mora uporabnik, ki v kanalizacijo odvaja tehnološko odpadno vodo, posredovati letno poročilo o emisijskem monitoringu, ki je izdelano skladno s predpisi o emisijskem monitoringu za odpadno tehnološko vodo.

Rezultati in poročila obratovalnega ter emisijskega monitoringa odpadne vode, zapisi trajnih meritev, predpisane evidence in podatki, predvideni v dokumentih uporabnika, morajo biti upravljavcu vedno na razpolago.

48. člen

Izvajalci del pri vzdrževanju, rekonstrukciji ali novogradnji cest, ulic, trgov, kanalizacijskega, elektro, telefonskega, toplovodnega in plinskega omrežja itd. morajo pri opravljanju del na svojih objektih in napravah zagotoviti, da ostane kanalizacijsko omrežje s pripadajočimi objekti in instalacijami nepoškodovano. Za vse posege v območju javne kanalizacije morajo predhodno pridobiti soglasje upravljavca kanalizacije, ki mora pri takih posegih izvajati strokovni nadzor. V primeru poškodb javne kanalizacije oz. kanalizacijskih priključkov je upravljavec dolžan vzpostaviti prvotno stanje na stroške povzročitelja.

XI. KAZENSKE DOLOČBE

49. člen

Z globo 300.000 tolarjev se kaznuje upravljavec javne kanalizacije:

6. če izvrši priključitev brez predhodnega soglasja (16. člen),
7. če ne omogoči priključitve najkasneje v roku 15-ih dni po naročilu uporabnika za priključitev (16. člen)
8. če prekine dobavo vode oz. odvod odpadne vode brez predhodnega obvestila uporabnikom (38. člen),
9. če ne ravna v skladu z 39. in 40. členom,
10. če ne izpolnjuje obveznosti iz 42. člena.

Z globo 100.000 tolarjev se kaznuje za prekršek iz prve točke tega člena tudi odgovorna oseba upravljavca kanalizacije.

50. člen

Z globo 300.000 tolarjev se kaznuje za prekršek uporabnik – pravna oseba:

4. če se ne priključi na javno kanalizacijo, kjer je le-ta zgrajena in ne ukine greznice v skladu z zahtevami 15.člena
5. če se priključi na kanalizacijo brez soglasja upravljavca oz. priklop ni izveden skladno z izdanim soglasjem (16. člen),
6. ne uredi ponikanja čistih meteornih vod skladno z drugim odstavkom 19.člena
7. če ne izpolnjuje obveznosti iz 44. člena,

8. če ravna v nasprotju s 45. in 46.členom, hkrati pa se uporabniku skladno z določili 45.člena zaračunajo tudi vsi stroški zaradi nastale škode.
9. če ne izpolnjuje obveznosti iz 47.člena.
10. če ne izpolnjuje obveznosti iz 52. člena

Z globo 100.000 tolarjev se kaznuje za prekršek iz prve točke tega člena tudi odgovorna oseba pravne osebe.

51. člen

Z globo 100.000 tolarjev se kaznuje za prekršek uporabnik – fizična oseba:

4. če se ne priključi na javno kanalizacijo, kjer je le-ta zgrajena in ne ukine greznice v skladu z zahtevami 15.člena,
5. če se priključi na kanalizacijo brez soglasja upravljavca oz. priklop ni izveden skladno z izdanim soglasjem (16. člen),
6. ne uredi ponikanja čistih meteornih vod skladno z drugim odstavkom 19.člena
7. če ne izpolnjuje obveznosti iz 44. člena,
8. če ravna v nasprotju z 45. in 46. členom, hkrati pa se uporabniku skladno z določili 45.člena zaračunajo tudi vsi stroški zaradi nastale škode.
9. če ne izpolnjuje obveznosti iz 47.člena.
10. če ne izpolnjuje obveznosti iz 52. člena

XII. PREHODNE IN KONČNE DOLOČBE

52. člen

Uporabniki, ki so priključeni na kanalizacijsko omrežje v nasprotju s tem odlokom, so dolžni urediti priključek v enem letu po uveljavitvi tega odloka.

53. člen

Najkasneje v roku treh mesecev po uveljavitvi tega odloka je upravljavec dolžan z Občino Lukovica skleniti Pogodbo o izvajanju javne službe odvoda odpadnih vod in upravljanju infrastrukture.

54. člen

Nadzor nad izvajanjem tega odloka opravljajo pristojne inšpekcijske službe, upravljavec kanalizacijskih objektov in naprav ter pristojni organ Občine Lukovica.

55. člen

Upravljavec je dolžan v roku 6 mesecev po uveljavitvi tega odloka predložiti županu / ji Občine Lukovica Pravilnik o tehnični izvedbi in uporabi objektov in naprav javne kanalizacije.

56. člen

Z dnem uveljavitve tega odloka preneha veljati Odlok o odvajanju odpadnih in padavinskih voda v Občini Lukovica (Uradni vestnik Občine Lukovica št. 08/04).

57. člen

Odlok začne veljati 15 dni po objavi v Uradnem vestniku Občine Lukovica.

OBČINA LUKOVICA

Občinski svet

Številka: 6/28/2006

Datum: 20. november 2006

ŽUPAN

Matej KOTNIK, l.r.

Na podlagi Zakona o varstvu okolja (Ur. list RS, št. 41/04, 66/06), 7. člena Zakona o gospodarskih javnih službah (Ur. list RS, št. 32/93, 30/98), Zakona o prekrških (Ur. list RS, št. 7/03, 86/04, 44/05) in 16. člena statuta Občine Lukovica (Ur. vestnik Občine Lukovica, št. 1/01) je Občinski svet Občine Lukovica na 28. seji, dne 20. 11. 2006, sprejel

SKLEP

O SPREJEMU ODLOKA O ČIŠČENJU ODPADNIH VODA

Občinski svet Občine Lukovica sprejme Odlok o čiščenju odpadnih voda v predloženem besedilu, vključno s sprejetimi amnadmaji.

OBČINA LUKOVICA

OBČINSKI SVET

Štev.: 7/28/06

Datum: 20. 11. 2006

župan Občine Lukovica

Matej Kotnik, l.r.

Na podlagi 21. člena Zakona o lokalni samoupravi (Ur.l. RS, št. 100/05 - UPB), 26. člena Zakona o varstvu okolja (Ur. l. RS, št. 41/04, 66/06), 7. člena Zakona o gospodarskih javnih službah (Ur. l. RS, št. 32/93 in 30/98), 3. in 25. člena Zakona o prekrških (Ur. l. RS, št. 7/03, 86/04 in 44/05) in 16. člena Statuta Občine Lukovica (Uradni vestnik Občine Lukovica, št. 1/01) je Občinski svet Občine Lukovica na 28. seji, dne 20.11.2006 sprejel

ODLOK O ČIŠČENJU ODPADNIH VODA

I. SPLOŠNE DOLOČBE

1. člen (namen)

S tem odlokom se ureja obveznost čiščenja ter način obračunavanja in plačevanja storitve čiščenja komunalnih in padavinskih odpadnih voda, ki se zbirajo na centralni čistilni napravi Lukovica.

2. člen (temeljno načelo)

Vsakdo, ki ima na območju občine vir onesnaževanja odpadne vode, je dolžan odpadno vodo očistiti na čistilni napravi, razen če parametri onesnaženosti odpadne vode dosegajo vse kriterije za neposreden izpust v okolje.

Čiščenje komunalne in padavinske odpadne vode se izvaja kot gospodarska javna služba na centralni čistilni napravi Lukovica in jo izvaja Režijski obrat Občine Lukovica.

3. člen (pojmi)

Odpadna voda je voda, ki se po uporabi ali kot posledica padavin onesnažena odvaja v vode neposredno ali po kanalizaciji. Odpadna voda je lahko komunalna odpadna voda, tehnološka odpadna voda ali padavinska odpadna voda.

Komunalna odpadna voda po tem odloku je voda, ki nastaja v bivalnem okolju gospodinjstev zaradi uporabe vode v sanitarnih prostorih, pri kuhanju, pranju in drugih gospodinjstevskih opravilih. Komunalna odpadna voda je tudi voda, ki nastaja v objektih v javni rabi, v proizvodnih in storitvenih dejavnostih, če je po nastanku in sestavi podobna vodi po uporabi v gospodinjstvih. Komunalna odpadna voda je tudi tehnološka odpadna voda, katere povprečni dnevni pretok ne presega 15 m³/dan in letna količina ne presega 4.000m³, hkrati pa obremenjevanje vode ne presega 50 PE in letna količina nobene od nevarnih snovi ne presega količine za nevarne snovi.

Padavinska odpadna voda je voda, ki nastaja predvsem po uporabi v industriji, obrtni ali obrti podobni, gospodarski ali kmetijski dejavnosti in po nastanku ni podobna komunalni odpadni vodi. Za tehnološko odpadno vodo se šteje tudi zmes tehnološke odpadne vode s komunalno ali padavinsko odpadno vodo ali z obema, če se pomešane vode po skupnem iztoku odvajajo v kanalizacijo ali neposredno v vode. Tehnološka odpadna voda so tudi hladilne vode in tekočine, ki se zbirajo in odtekajo iz objektov in naprav za predelavo, skladiščenje ali odlaganje odpadkov.

Vir onesnaževanja je objekt, naprava ali zemljišče, kjer nastaja in se odvaja odpadna voda v kanalizacijo ali neposredno v vode in ima enega ali več iztokov za odvajanje odpadnih vod.

Čistilna naprava je naprava za obdelavo odpadne vode, ki zmanjšuje ali odpravlja njeno onesnaženost.

Kanalizacija so javni objekti in naprave za zbiranje in odvajanje odpadne vode do čistilne naprave.

Za pojme, ki niso opredeljeni v tem členu se uporabljajo definicije podane v predpisih, ki urejajo emisije snovi in toplote pri odvajanju odpadnih vod iz virov onesnaževanja ter predpisih, ki urejajo obratovalni monitoring odpadnih vod.

4. člen (uporabniki)

Uporabniki storitev čiščenja komunalnih in padavinskih odpadnih voda ter zavezanci za plačilo storitev javne službe (v nadaljevanju: uporabniki) so:

- a) gospodinjstva na območju občine Lukovica in skupnosti etažnih lastnikov v večstanovanjskih in poslovnih objektih, ki so priključeni na javno kanalizacijo;
- b) pravne in druge osebe, ki s svojo dejavnostjo ne presegajo kriterijev, navedenih v 2. odstavku 3. člena tega odloka;
- c) fizične in pravne osebe, ki le občasno dovažajo komunalne odpadne vode neposredno izvajalcu na podlagi predhodnega naročila in s svojo dejavnostjo ne presegajo kriterijev, navedenih v 2. odstavku 3. člena tega odloka.

II. OBVEZNOSTI UPORABNIKA IN IZVAJALCA GOSPODARSKE JAVNE SLUŽBE

5. člen (obveznosti uporabnika)

Obveznosti uporabnika:

- odvajanje odpadnih voda v sistem čiščenja odpadnih voda;
- skrb za vse interne merilne naprave in kanalizacijske objekte do vstopa v javno kanalizacijo;
- izvajanje vseh potrebnih ukrepov za preprečitev škode;
- da ne uporablja substanc, ki so kvarne za proces čiščenja ali povzročajo toksičnost blata ali zaviranje biološkega procesa;
- redno plačevanje stroškov čiščenja komunalnih in padavinskih odpadnih voda;
- vzdrževanje lastnih naprav in objektov za odvajanje odpadnih voda.

Uporabnik ne sme spuščati odpadne vode v sistem čiščenja brez vednosti upravljavcev kanalizacije, mimo merilnih mest ali nepooblaščno posegati v merilne naprave.

6. člen (obveznosti izvajalca gospodarske javne službe)

Obveznosti izvajalca gospodarske javne službe:

- sprejemanje in čiščenje odpadnih voda do predpisane kvalitete za izpust v vodotok za tiste parametre, za katere je centralna čistilna naprava projektirana in tehnološko opremljena;
- občasno preverjanje in kontroliranje kvalitete komunalnih in padavinskih odpadnih voda, izvajanje kontrole in vzdrževanja merilnih mest;
- neprekinjeno delovanje oz. obratovanje;
- izvajanje razvojnega programa gospodarske javne službe;
- skrb za pravilnost in ažurnost evidenc uporabnikov;
- obveščanje pristojnih organov o poslovanju CČN ter komuniciranje z okoljsko javnostjo;
- zaračunavanje storitev uporabnikom v skladu z veljavnim cenikom.

II. MERJENJE KOLIČIN KOMUNALNIH IN PADAVINSKIH ODPADNIH VODA

7. člen (komunalne odpadne vode)

Meritve količin komunalnih odpadnih voda se opravljajo neposredno ali posredno in so ena izmed osnov za obračun storitve.

Posredno se merijo količine komunalnih odpadnih voda na osnovi meritev porabljene pitne vode iz javnih vodovodov in meritve porabe vode iz lastnih zajetij.

Neposreden način meritve količin komunalnih odpadnih voda je možen, če ima uporabnik nameščeno merilno napravo za merjene količine odpadne vode in ob odvzemu količin odpadnih voda iz greznic.

8. člen
(padavinske odpadne vode)

Izvajalec javne službe ugotavlja količino padavinskih odpadnih voda za občino na osnovi meritev celotne količine odpadnih voda v tej občini, ki jih izvaja z ustreznimi merilnimi napravami.

IV. CENA IN OBRAČUN STROŠKOV ČIŠČENJA KOMUNALNIH IN PADAVINSKIH ODPADNIH VODA

9. člen
(cena storitev)

Ceno čiščenja komunalnih in padavinskih odpadnih voda potrjuje občinski svet.

10. člen
(obračun stroškov)

Uporabniki, priključeni na javno kanalizacijo, ki se zaključuje s čistilno napravo, plačujejo stroške čiščenja komunalnih in padavinskih odpadnih voda po osnovah, ki so določene za plačilo stroškov odvajanja komunalnih in padavinskih odpadnih voda.

Če uporabnik spušča komunalno odpadno vodo v sistem čiščenja brez vednosti upravljavca kanalizacije in mimo merilnih mest ali posega v merilne naprave v izvajalčevo škodo, ob ugotovitvi nepravilnosti izvajalec gospodarske javne službe zaračuna pavšalno količino za obdobje največ 12 mesecev. Količina odpadne komunalne vode je enaka količini porabljene pitne vode.

11. člen
(račun)

Uporabniki plačujejo čiščenje komunalnih in padavinskih odpadnih voda na podlagi izstavljenega računa izvajalca. Uporabnik mora plačati račun najkasneje v 15 dneh po njegovi izstavitvi.

V primeru, da uporabnik ne poravna računa za čiščenje komunalnih in padavinskih odpadnih voda v roku 30 dni od izstavitve računa, ga je izvajalec dolžan opomniti. V opominu mu mora določiti dodaten rok plačila in opozoriti uporabnika na posledice, če ga ne poravna.

Po izteku roka, določenega v opominu, se neplačniku prekine dobava vode.

12. člen
(ugovor)

Uporabnik, ki mu je bil izstavljen račun, lahko v 15 dneh po prejemu računa vloži pisni ugovor izvajalcu, če meni, da mu stroški čiščenja odpadnih voda niso pravilno izračunani.

Izvajalec je dolžan na ugovor uporabnika pisno odgovoriti v 15 dneh.

V kolikor je ugovor utemeljen, je izvajalec gospodarske javne službe, za presežek plačila, dolžan uporabniku znižati račun ob naslednjem obračunu.

V. TEHNOLOŠKE ODPADNE VODE

13. člen (pogodba)

Uporabniki čiščenja tehnoloških odpadnih voda morajo z izvajalcem skleniti posebno pogodbo.

Uporabniku, ki odvaja tehnološko odpadno vodo brez sklenjene pogodbe ali ne plačuje storitev čiščenja, se prekine dobava vode ali pa se ga izključi iz sistema odvajanja odpadnih voda.

VI. EVIDENCE

14. člen (evidenca)

Upravljavec kanalizacijskega omrežja v občini mora izvajalcu gospodarske javne službe najkasneje v treh mesecih po uveljavitvi tega odloka posredovati seznam uporabnikov in druge podatke, ki so pomembni za nemoteno ter strokovno izvajanje storitev čiščenja odpadnih voda.

Upravljavec kanalizacijskega omrežja mora takoj obvestiti izvajalca gospodarske javne službe čiščenja o priklopu novih uporabnikov in drugih spremembah, pomembnih za izvajanje čiščenja odpadnih voda.

VII. KAZENSKÉ DOLOČBE

15. člen (upravljavec kanalizacije)

Z globo 200.000 SIT se kaznuje, če ne izpolnjuje svojih obveznosti iz 15. člena tega odloka.

Z globo 60.000 SIT se za prekršek iz prejšnjega odstavka tega člena kaznuje tudi odgovorna oseba upravljavca kanalizacije.

16. člen (uporabnik)

Z globo 200.000 SIT se kaznuje pravna oseba:

- če ravna v nasprotju s prvim odstavkom 2. člena tega odloka;
- če ne izpolnjuje določil 5. člena tega odloka;
- če krši določila 11. in 12. člena tega odloka.

Z globo 60.000 SIT se kaznuje za prekrške iz prejšnjega odstavka tega člena tudi odgovorna oseba pravne osebe.

Z globo 30.000 SIT se kaznuje za prekrške iz prvega odstavka tega člena tudi posameznik.

VIII. PREHODNE IN KONČNE DOLOČBE

17. člen
(nadzor)

Nadzor na izvajanjem tega odloka opravljajo pristojne inšpekcijske službe, izvajalec ter pristojni organ Občine Lukovica.

18. člen
(začetek veljavnosti)

Ta odlok začne veljati 15 dan po objavi v Uradnem vestniku Občine Lukovica.

OBČINA LUKOVICA

OBČINSKI SVET

Štev.: 7/28/2006

Datum: 20. november 2006

župan Občine Lukovica

Matej Kotnik, l.r.

Na podlagi 16. člena statuta Občine Lukovica (Ur. vestnik Občine Lukovica, št. 1/01) je Občinski svet Občine Lukovica na 28. seji, dne 20. 11. 2006, sprejel

SKLEP

O SPREJEMU POROČILA NADZORNEGA ODBORA O ZAKLJUČNEM RAČUNU PRORAČUNA OBČINE LUKOVICA ZA LETO 2005 IN ODLOKU O ZAKLJUČNEM RAČUNU PRORAČUNA OBČINE LUKOVICA ZA LETO 2005

1. **Občinski svet Občine Lukovica sprejema poročilo Nadzornega odbora o zaključnem računu proračuna Občine Lukovica za leto 2005 in odloku o zaključnem računu proračuna Občine Lukovica za leto 2005.**
2. **Občinski svet meni, da bi moralo biti k poročilu Nadzornega odbora priloženo tudi odzivno poročilo župana. Nadzorni odbor mora v svojih zaključkih ob vsakem obravnavanem področju navesti ali je našel kakšne nepravilnosti ali je priložena vsa zahtevana dokumentacija in podobno.**

OBČINA LUKOVICA

OBČINSKI SVET

Štev.: 8/28/06

Datum: 20. 11. 2006

župan Občine Lukovica

Matej Kotnik, l.r.

Na podlagi Pravilnika o programski klasifikaciji izdatkov občinskih proračunov (Ur. list RS, št. 57/05, 88/05) je Občinski svet Občine Lukovica na 28. seji, dne 20. 11. 2006, sprejel

SKLEP

O SPREJEMU INFORMACIJE O PRORAČUNU OBČINE LUKOVICA ZA L. 2006, PRIPRAVLJENEM PO PROGRAMSKI KLASIFIKACIJI

Občinski svet Občine Lukovica je seznanjen s proračunom Občine Lukovica za l. 2006, v katerem je upoštevana programska klasifikacija.

OBČINA LUKOVICA

OBČINSKI SVET

Štev.: 9/28/06

Datum: 20. 11. 2006

župan Občine Lukovica

Matej Kotnik, l.r.

Na podlagi 7. in 16. člena statuta Občine Lukovica (Ur. vestnik Občine Lukovica, št. 1/01) je Občinski svet Občine Lukovica na 28. seji, dne 20. 11. 2006, sprejel

SKLEP

O SPREJEMU ODLOKA O POIMENOVANJU GRADIŠKEGA JEZERA

- 1. Občinski svet Občine Lukovica soglaša, da se združita prva in druga obravnava predloga Odloka o poimenovanju Gradiškega jezera.**
- 2. Občinski svet Občine Lukovica sprejema Odlok o poimenovanju Gradiškega jezera v predloženem besedilu.**

OBČINA LUKOVICA

OBČINSKI SVET

Štev.: 11/28/06

Datum: 20. 11. 2006

župan Občine Lukovica

Matej Kotnik, l.r.

Na podlagi 23. in 34. člena Zakona o urejanju prostora ZUre P – 1 (Ur. list RS, št. 110/02, 8/03 – popr.) , Programa priprave sprememb in dopolnitev zazidalnega (lokacijskega) načrta PŠ 7 Šentvid pri Lukovici (Ur. v. Občine Lukovica, št. 1/06) in 16. člena statuta Občine Lukovica (Ur. vestnik Občine Lukovica, št. 1/01) je Občinski svet Občine Lukovica na 28. seji, dne 20. 11. 2006, sprejel

SKLEP

O SPREJEMU PREDLOGA ODLOKA O SPREMENBAH IN DOPOLNITVAH ODLOKA O ZAZIDALNEM NAČRTU PŠ 7 ŠENTVID PRILUKOVICI – 1. OBRAVNAVA

- 1. Občinski svet Občine Lukovica sprejema Odlok o spremembah in dopolnitvah odloka o zazidalnem načrtu PŠ7 Šentvid pri Lukovici v 1. obravnavi in ga posreduje skupaj z grafičnimi sestavinami v 30-dnevno javno razgrnitev.**
- 2. Javna razgrnitev bo potekala od dneva objave v Uradnem vestniku Občine Lukovica v prostorih občinske stavbe v Lukovici in na sedežu Krajevne skupnosti Prevoje v Šentvidu pri Lukovici. V času javne razgrnitve bo organizirana javna obravnava, ki bo dne 13.12.2006, ob 18.30 uri, v prostorih Kulturnega doma Antona Martina Slomška v Šentvidu pri Lukovici.**
- 3. Postopek v zvezi z javno razgrnitvijo in javno obravnavo vodi pristojna strokovna služba v okviru občinske uprave Občine Lukovica.**

OBČINA LUKOVICA

OBČINSKI SVET

Štev.: 12/28/06

Datum: 20. 11. 2006

župan Občine Lukovica

Matej Kotnik, l.r.

Na podlagi 12. člena Zakona o varstvu kulturne dediščine (Ur. list RS, št. 7/99) in 16. člena statuta Občine Lukovica (Ur. vestnik Občine Lukovica, št. 1/01) je Občinski svet Občine Lukovica na 28. seji, dne 20. 11. 2006, sprejel

SKLEP

O SPREJEMU PREDLOGA ODLOKA O RAZGLASITVI NOTARJEVE VILE MAKLENOVEC 30 ZA KULTURNI SPOMENIK LOKALNEGA POMENA – 1. OBRAVNAVA

Občinski svet Občine Lukovica sprejme predlog Odloka o razglasitvi Notranje vile Maklenovec 30 za kulturni spomenik lokalnega pomena v prvi obravnavi in ga posreduje v 30 dnevno javno obravnavo.

OBČINA LUKOVICA

OBČINSKI SVET

Štev.: 13/28/06

Datum: 20. 11. 2006

župan Občine Lukovica

Matej Kotnik, l.r.

Na podlagi 16. člena statuta Občine Lukovica (Ur. vestnik Občine Lukovica, št. 1/01) je Občinski svet Občine Lukovica na 28. seji, dne 20. 11. 2006, sprejel

SKLEP
O UKINITVI STATUSA ZEMLJIŠČA V SPLOŠNI RABI

1. **Občinski svet Občine Lukovica soglaša, da se z dnem uveljavitve tega sklepa ukine status zemljišča v splošni rabi pri zemljišču parc. št. 1086/2 – občinska pot, vl. št. S010, k.o. Sp. Koseze in se prenese v last Občine Lukovica.**
2. **Občinski svet soglaša s sklenitvijo menjalne pogodbe s Stanislavom Lebarjem, Prevalje 8, 1225 Lukovica, in sicer z menjavo dela zemljišča s parc. št. 241 k.o. Sp. Koseze za del zemljišča s parc. št. 1086/2 k.o. Sp. Koseze.**
3. **Stanislav Lebar v postopku menjave zemljišča krije stroške geodetske odmere, menjalne pogodbe vključno z DDV - jem in vpisa v Zemljiško knjigo.**
4. **Sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem vestniku Občine Lukovica.**

OBČINA LUKOVICA

OBČINSKI SVET

Štev.: 14/28/06

Datum: 20. 11. 2006

župan Občine Lukovica

Matej Kotnik, l.r.

Na podlagi 16. člena statuta Občine Lukovica (Ur. vestnik Občine Lukovica, št. 1/01) je Občinski svet Občine Lukovica na 28. seji, dne 20. 11. 2006, sprejel

SKLEP
O UKINITVI STATUSA ZEMLJIŠČA V SPLOŠNI RABI

1. **Občinski svet Občine Lukovica soglaša, da se z dnem uveljavitve tega sklepa ukine status zemljišča v splošni rabi pri zemljišču parc. št. 1642/1 – pot, vpisano pri vložni številki 9004, k.o. Blagovica in se prenese v last Občine Lukovica.**
1. **Sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem vestniku Občine Lukovica.**

OBČINA LUKOVICA

OBČINSKI SVET

Štev.: 14/28/06

Datum: 20. 11. 2006

župan Občine Lukovica

Matej Kotnik, l.r.

Na podlagi 16. člena statuta Občine Lukovica (Ur. vestnik Občine Lukovica, št. 1/01) je Občinski svet Občine Lukovica na 28. seji, dne 20. 11. 2006, sprejel

SKLEP

O SOGLASJU K ODTUJITVI NEPREMIČNINE

1. **Občinski svet Občine Lukovica soglaša s sklenitvijo kupoprodajne pogodbe z Dragutinom Novakom, Prevoje pri Šentvidu 37, Lukovica, in sicer za zemljišče parc. št. 979/3 – cesta v izmeri 65 m², vpisano pri vl. št. 585, k.o. Prevoje.**
2. **Sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem vestniku Občine Lukovica.**

OBČINA LUKOVICA

OBČINSKI SVET

Štev.: 15/28/06

Datum: 20. 11. 2006

župan Občine Lukovica

Matej Kotnik, l.r.

Številka: U-I-286/04-46

Datum: 26. 10. 2006

ODLOČBA

Ustavno sodišče je v postopku za preizkus pobude Janeza Križnarja iz Kranja in drugih, ki jih zastopa mag. Miha Šipec, odvetnik v Ljubljani, ter v postopku za preizkus pobud in v postopku za oceno ustavnosti in zakonitosti, začetem na pobude Franca Marina iz Domžal, ki ga zastopa Marko Marin, Cirila Zupanca iz Doba pri Domžalah, Jožefa Peterke in Ivane Peterka iz Lukovice, Jožefa Cerarja iz Lukovice, Jurija Strenčana iz Celja in Elizabete Lobnik iz Hoč, na seji 26. oktobra 2006

odločilo:

1. Četrty odstavek 218.b člena Zakona o graditvi objektov (Uradni list RS, št. 102/04 – ur. p. b.), kolikor se nanaša na zemljiške parcele z območij, za katere je sprejet državni ali občinski lokacijski načrt, ni v neskladju z Ustavo, če se razlaga tako, da se tudi zanje plačuje nadomestilo le, če imajo dostop do javnega cestnega omrežja in če je zanje možno izvesti priključke na javno vodovodno omrežje, javno elektroenergetsko omrežje in javno kanalizacijsko omrežje, kolikor ni dovoljena gradnja greznic oziroma malih čistilnih naprav.

2. Pobuda za začetek postopka za oceno ustavnosti določb VI. poglavja Zakona o stavbnih zemljiščih (Uradni list SRS, št. 18/84, 32/85 in 33/89) in 218. do 218.d člena Zakona o graditvi objektov, razen glede določbe iz prejšnje točke, se zavrne.

3. Razveljavijo se:

– Odlok o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča v Občini Domžale (Uradni vestnik Občine Domžale, št. 6/05 – ur. p. b.),

– Odlok o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča v Občini Lukovica (Uradni vestnik Občine Lukovica, št. 2/99, 8/03, 5/05 in 1/06),

– Odlok o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča v Občini Hoče - Slivnica (Medobčinski uradni vestnik, št. 4/01, 13/01, 30/01, 29/03 in 33/04) in

– Odlok o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča v Mestni občini Celje (Uradni list RS, št. 61/06),

kolikor urejajo odmero nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča od nezazidanih stavbnih zemljišč v neskladju z 10. do 14. točko obrazložitve te odločbe.

4. Pobuda Janeza Križnarja, Branka Rozmana, Franca Rozmana, Antona Kodrana in Matije Križnarja za začetek postopka za oceno ustavnosti in zakonitosti določb 41. člena in VI. poglavja Zakona o stavbnih zemljiščih, 218.b člena Zakona o graditvi objektov, Odloka o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča (Uradni list RS, št. 140/04 in 9/06) in Odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za morfološko celoto urbanistične zasnove Mesta Kranja (Uradni list RS, št. 72/04, 79/04 in 68/05) se zavrže.

5. Pobudniki iz prejšnje točke nosijo svoje stroške postopka sami.

Obrazložitev

A.

1. Pobudniki izpodbijajo VI. poglavje Zakona o stavbnih zemljiščih (v nadaljevanju ZSZ/84), določbe 218. do 218.d člena Zakona o graditvi objektov (v nadaljevanju ZGO-1) in v izreku navedene odloke, ki urejajo nadomestilo za uporabo stavbnega zemljišča (v nadaljevanju nadomestilo) v naslednjih lokalnih skupnostih: v Mestni občini Kranj (v nadaljevanju Odlok/MOK), v Občini Domžale (v nadaljevanju Odlok/OD), v Občini Lukovica (v nadaljevanju Odlok/OL), v Občini Hoče - Slivnica (v nadaljevanju Odlok/OHS) in v Mestni občini Celje (v nadaljevanju Odlok/MOC). Odloke navedenih lokalnih skupnosti izpodbijajo, kolikor urejajo plačilo nadomestila od njihovih nezazidanih stavbnih zemljišč, ki jih uporabljajo za kmetijsko dejavnost. Menijo, da so navedeni predpisi v izpodbijanih delih v neskladju z določbami 2., 14., 33., 67., 74., 120., 147. in 153. člena Ustave. Janez Križnar in drugi iz Kranja izpodbijajo tudi Odlok o prostorskih ureditvenih pogojih za morfološko celoto urbanistične zasnove Mesta Kranja (v nadaljevanju Odlok/PUP), ker naj bi njihova zemljišča načrtoval kot stavbna, od katerih se plačuje nadomestilo. Od zakonskih določb navedeni pobudniki izpodbijajo 41. člen in VI. poglavje ZSZ/84 ter 218.b člen ZGO-1. Menijo, da so te določbe predpisov v neskladju tudi s 15., 50. in z 69. členom Ustave.

2. Pobudniki navajajo, da veljavna zakonska ureditev nadomestila lokalnim skupnostim omogoča prekomerno poseganje v lastninsko pravico. Leta 2004 naj bi namreč prejeli odločbe o odmeri nesorazmerno visokega nadomestila od njihovih nezazidanih stavbnih zemljišč, ki jih uporabljajo za kmetijsko dejavnost (npr. od 1,87 ha takšnega stavbnega zemljišča naj bi pobudnik iz Domžal plačal 486.207 SIT nadomestila). S kmetijsko dejavnostjo naj bi se preživljali, zato bi zanje nerazumno visoko nadomestilo pomenilo nevzdržno finančno breme, ki naj bi jih sililo k prodaji teh zemljišč. Navajajo, da jim izpodbijana zakonska ureditev nadomestila onemogoča celo njihovo prodajo po pošteni tržni ceni. Ustavno sodišče naj bi v odločbi št. U-I-39/97 z dne 16. 12. 1999 (Uradni list RS, št. 1/2000 in OdlUS VIII, 282) že ocenilo, da je nadomestilo javna dajatev. Pobudniki menijo, da javna dajatev pomeni poseg v lastninsko pravico, dopusten le pod pogojem sorazmernosti (tako Ustavno sodišče že v odločbi št. U-I-296/96 z dne 19. 3. 1998, Uradni list RS, št. 42/98 in OdlUS VII, 53). Izpodbijana zakonska ureditev nadomestila naj bi bila zato v neskladju s 33. členom Ustave. Pobudniki menijo, da je veljavna ureditev nadomestila tudi nejasna (2. člen Ustave). Lokalnim skupnostim naj bi dopuščala, da arbitrarno oblikujejo višino dajatve in na takšen način določajo tudi njihova nezazidana stavbna zemljišča, od katerih plačujejo nadomestilo. Pojasnjujejo, da obravnavana zemljišča niso komunalno opremljena, saj naj njihova dejanska uporaba komunalne opremljenosti ne bi potrebovala. Po njihovem mnenju bi moralo biti plačevanje nadomestila od teh zemljišč določeno jasno, torej omejeno, saj naj bi se opremljanje in vzdrževanje komunalne infrastrukture financiralo tudi iz drugih virov (npr. iz komunalnega prispevka). Menijo, da so v neenakem položaju (drugi odstavek 14. člena Ustave), saj naj bi dajatev plačevali od velikih površin zemljišč, na katerih naj donos ne bi bil velik. Že enkratna odmera nesorazmerno visokega nadomestila bi jih lahko ekonomsko uničila. Izpodbijana ureditev nadomestila naj bi bila zato v neskladju s členi 2, 15, 50, 67, 69, 74, 120 in 147 Ustave. Predlagajo, naj Ustavno sodišče izpodbijano zakonsko ureditev nadomestila razveljavi. Glede izpodbijanih odlokov predlagajo, naj jih Ustavno sodišče odpravi, kolikor urejajo plačilo nadomestila od obravnavanih zemljišč. Pobudniki iz Občine Lukovica in iz Občine Hoče - Slivnica poudarjajo, da njihova zemljišča sploh niso komunalno opremljena, kot to predvideva 218.b člen ZGO-1.

3. Državni zbor na navedbe ni odgovoril.

4. Na navedbe so odgovorile Mestna občina Kranj, Občina Domžale, Občina Lukovica, Občina Hoče - Slivnica in Mestna občina Celje. Navajajo, da so v okviru svojih pristojnosti s področja urejanja prostora sprejele prostorske plane in prostorske izvedbene akte po zakonitem postopku. Z njimi naj bi spremenile namembnost obravnavanih zemljišč, ki naj bi bila sedaj stavbna, in naj bi se na podlagi zakonske ureditve od njih plačevalo nadomestilo. Menijo, da so v izpodbijanih odlokih zakonsko ureditev nadomestila le

implementirale, saj naj bi predpisale zgolj način oblikovanja te dajatve in območja, na katerih se plačuje. Poudarjajo, da je nadomestilo njihov najpomembnejši izvorni prihodek in orodje izvajanja njihove aktivne zemljiške politike. Cilj te politike naj bi bil, da naj bi se nezazidana stavbna zemljišča uporabljala racionalno, torej naj se poselitve na njih zgostijo in se s tem zmanjšajo pritiski po prihodnjih spremembah namembnosti kmetijskih in gozdnih zemljišč. Menijo, da lahko lastniki obravnavanih zemljišč pri njihovi prodaji dosežejo nekajkrat višjo ceno, kot bi jo pri prodaji kmetijskih zemljišč. Kmetijska dejavnost na teh zemljiščih naj zato ne bi bila ekonomsko upravičena. Pojasnjujejo, da so pred sprejemanjem izpodbijanih odlokov izvedle testa legitimnosti in sorazmernosti, zato po njihovem stališču izpodbijani odloki niso v neskladju z Ustavo.

5. Občina Domžale dodaja, da so na njenem območju zemljišča pobudnikov v strnjених naseljih Jarš in Doba. Obkrožena naj bi bila s komunalno urejenimi zazidanimi stavbnimi zemljišči in gradnje na njih naj bi bile načrtovane s prostorskimi ureditvenimi pogoji. Meni, da bodo ob morebitnih gradnjah na njih ta zemljišča pridobila vso potrebno komunalno infrastrukturo. Pojasnjuje, da Odlok/OD na podlagi ZSZ/84 in Dogovora o usklajevanju meril za določanje območij, na katerih se plačuje nadomestilo za uporabo stavbnega zemljišča in meril za določanje višine tega nadomestila (Uradni list SRS, št. 19/86 – v nadaljevanju Dogovor) določa kriterije za določitev višine nadomestila. Ti kriteriji naj bi potrjevali, da so zavezanci za plačilo te dajatve obravnavani objektivno in ne subjektivno, torej naj ne bi bili v neenakopravnem položaju. Občina Hoče - Slivnica navaja še, da je obravnavana zemljišča prevzela od Mestne občine Maribor kot stavbna in urbanistično načrtovana z zazidalnim načrtom. Ker naj bi bila ta zemljišča dostopna (cesta) in naj bi imela možnost priključitve na komunalno infrastrukturo, naj bi od njih odmerjala nadomestilo. Občina Lukovica dodaja, da je izpodbijani odlok uskladila s tretjim odstavkom 218. člena ZGO-1. Kasnejše dopolnitve ZGO-1 naj ne bi terjale ponovne uskladitve Odloka/OL, zato naj bi jih upoštevala pri njegovem izvajanju. Navaja, da v postopkih odmere nadomestila od nezazidanih stavbnih zemljišč ugotavlja izpolnjevanje treh pogojev, in sicer: ali so zemljišča, za katera se odmerja nadomestilo, na območjih, ki so naštetja v njenem odloku; ali so gradnje na njih načrtovane s prostorskimi izvedbenimi aktom; ali je na območju zagotovljena oskrba s komunalno infrastrukturo (pitna voda, energija, odvajanje odpadkov, odstranjevanje odpadkov in dostop na javno cesto). Mestna občina Celje dodaja, da zemljišča pobudnikov načrtuje zazidalni načrt in izpolnjujejo zakonske pogoje za odmero nadomestila. Pri določanju njegove višine naj bi izpodbijani odlok upošteval namembnost zemljišč iz prostorskega izvedbenega akta in njihovo lego, vendar naj pri njihovem vrednotenju s številom točk ne bi upošteval njihove komunalne opremljenosti. Meni, da pri določanju višine nadomestila od teh zemljišč upošteva enake kriterije, kot so predvideni za druga stavbna zemljišča. Ustavno sodišče naj bi v sklepu št. U-I-14/03 z dne 3. 6. 2004 že ocenilo, da je komunalni prispevek po vsebini davčna obveznost. V sklepu št. U-I-58/85 z dne 18. 2. 1986 (Bilten US SRS, št. 1/86, str. 24) naj bi Ustavno sodišče menilo, da ga plačujejo vsi uporabniki komunalnih storitev ne glede na to, ali so že kaj prispevali za komunalno urejanje in opremljanje stavbnih zemljišč. Mestna občina Kranj med drugim navaja, da so pobudniki na podlagi 20. člena Odloka/MOK oproščeni plačila nadomestila pet let po sprejemu tega akta, ker naj namembnost njihovih stavbnih zemljišč v bližini tovarne Sava ne bi bila spremenjena na njihovo pobudo, temveč na pobudo Mestne občine. Na njih naj bi namreč pred skoraj štiridesetimi leti načrtovala širitev proizvodnih dejavnosti.

6. Pojasnila je poslalo Ministrstvo za okolje in prostor (v nadaljevanju Ministrstvo). Meni, da četrti odstavek 218.b člena ZGO-1 natančno določa, kdaj se šteje, da so zemljiške parcele komunalno opremljene, saj naj bi se nadomestilo odmerjalo le od komunalno opremljenih stavbnih zemljišč. Ocenjuje, da te dajatve ni dopustno odmerjati že, ko so zemljišča s prostorskimi izvedbenimi akti načrtovana za gradnje, saj naj bi bilo treba prej poskrbeti še za njihovo komunalno opremljenost. Po njegovem mnenju so zato posamezni občinski odloki lahko v neskladju z Ustavo in z Zakonom. Po stališču Ministrstva lokalne skupnosti pri določanju območij, na katerih se plačuje nadomestilo, in pri predpisovanju kriterijev za odmero njegove višine, upoštevajo Dogovor, ker naj bi bil ta javno objavljen, torej velja. Navaja, da je po programu dela Vlade Ministrstvo za finance dolžno do 15. 9. 2006 predložiti Vladi predlog Zakona o davku na nepremičnine, ki naj bi bil sprejet najkasneje v začetku leta 2007. Natančnejši datum njegovega sprejema bi lahko pojasnilo pristojno ministrstvo. Navaja, da je Državni zbor pravkar sprejel posodobljeni Zakon o evidentiranju nepremičnin, prostorskih enot in državne meje in naj bi v kratkem sprejel še Zakon o množičnem vrednotenju nepremičnin. Po stališču Ministrstva bosta navedena zakona vzpostavila centralni (državni) register nepremičnin in uredila njihovo vrednotenje, kar naj bi zagotovilo izvajanje bodočega Zakona o davku na nepremičnine. Vendar po mnenju Ministrstva nadomestila ni mogoče ukiniti, dokler ta zakon ni uveljavljen. Navaja, da je Ustavno sodišče že večkrat zavzelo stališče, da zakonska ureditev nadomestila ni v neskladju z Ustavo. Tudi glede občinskih odlokov meni, da je Ustavno sodišče pogosto ocenilo, da ti niso v neskladju z Ustavo in z Zakonom. Pojasnjuje, da je bilo nadomestilo uveljavljeno z ZSZ/84, ker naj bi financiralo takratne občinske sklade stavbnih zemljišč. Meni, da so sedaj lokalne skupnosti same pristojne urejati prostor na svojih območjih, torej tudi gospodariti s stavbnimi zemljišči in

oblikovati prostorsko politiko v zvezi z njimi. Po njegovem mnenju nadomestilo v prehodnem obdobju obremenjuje lastnike oziroma uporabnike stavbnih zemljišč.

7. Na poziv Ustavnega sodišča so Janez Križnar in drugi iz Kranja pojasnili, da pri pobudi vztrajajo in jo razširjajo še na Odlok/MOK, saj menijo, da obstaja možnost odmere nadomestila od njihovih zemljišč. Predlagajo, naj Ustavno sodišče naloži državi in Mestni občini Kranj plačilo njihovih stroškov postopka.

B. – I.

8. Pobudniki, ki na podlagi izpodbijanih določb predpisov plačujejo nadomestilo v Občini Domžale, v Občini Lukovica, v Občini Hoče - Slivnica in v Mestni občini Celje, izkazujejo pravni interes. Ustavno sodišče je pobude navedenih pobudnikov sprejelo in glede na izpolnjene pogoje iz četrtega odstavka 26. člena Zakona o Ustavnem sodišču (Uradni list RS, št. 15/94 – v nadaljevanju ZUstS) nadaljevalo z odločanjem o stvari sami.

9. Pobudniki določbam 218. in 218.b člena ZGO-1 očitajo zlasti, da so nejasne, saj lokalnim skupnostim omogočajo, da na njihovi podlagi arbitrarno določajo nezazidana stavbna zemljišča, od katerih plačujejo nadomestilo. Trdijo, da so dolžni plačevati nadomestilo za nezazidana stavbna zemljišča, ki niso komunalno opremljena. Izpodbijanim določbam Zakona očitajo neskladnost z 2. členom in z drugim odstavkom 14. člena Ustave. Glede na te njihove navedbe je Ustavno sodišče sklenilo oceniti četrty odstavek v povezavi z drugo alinejo prvega odstavka 218.b člena ZGO-1.

10. ZGO-1 v tretjem odstavku 218. člena določa, katera zemljišča se od dneva uveljavitve Zakona štejejo za nezazidana stavbna zemljišča. Temeljni kriterij za to, da se neko zemljišče šteje za nezazidano stavbno zemljišče, je, da je z izvedbenim prostorskim aktom določeno, da je na njem dopustna gradnja stanovanjske ali poslovne stavbe oziroma gradbenega inženirskega objekta, z izjemo stavb in objektov za potrebe javnih služb in javne uprave. Z Zakonom o spremembah in dopolnitvah Zakona o graditvi objektov (Uradni list RS, št. 47/04 – ZGO-1A) so bili zaradi uskladitve opredelitve zazidanega in nezazidanega stavbnega zemljišča z drugo alinejo prvega odstavka 218.b člena natančneje (dodatno) opredeljeni kriteriji, ki jih morajo zemljišča (zemljiške parcele) iz tretjega odstavka 218. člena izpolnjevati, da so lahko določena kot nezazidana stavbna zemljišča, za katera se plačuje nadomestilo. Poleg temeljnega pogoja iz 218. člena ZGO-1 je zakonodajalec z drugo alinejo prvega odstavka 218.b člena predpisal še dva dodatna pogoja. Prvi je komunalna opremljenost, kar pomeni, da gre za zemljiške parcele, za katere so zagotovljeni oskrba s pitno vodo in z energijo, odvajanje odplak in odstranjevanje odpadkov z njih ter dostop na javno cesto. Drugi (kumulativni) pogoj pa je, da gre za zemljišča, ki ležijo znotraj območja, za katerega je občina predpisala plačilo za uporabo nezazidanega stavbnega zemljišča. Zakonodajalec je pogoj komunalne opremljenosti nezazidanih stavbnih zemljišč (zemljiških parcel), za katera se plačuje nadomestilo, še natančneje opredelil v četrtem odstavku 218.b člena ZGO-1. Vendar je pri tem, ne da bi to predvidel v drugi alineji prvega odstavka 218.b člena ZGO-1, različno uredil komunalno opremljenost nezazidanih stavbnih zemljišč (zemljiških parcel), za katere je sprejet državni ali občinski lokacijski načrt, od nezazidanih stavbnih zemljišč (zemljiških parcel), ki so načrtovana z občinskim prostorskim redom. Pri lokacijskem načrtu se namreč šteje, da je zemljiška parcela komunalno opremljena že, če je za območje, na katerem leži, ta akt sprejet. Pri prostorskem redu pa morajo imeti zemljiške parcele zagotovljen urejen dostop do javnega cestnega omrežja in mora biti zanje možno izvesti priključke na javno vodovodno omrežje, javno elektroenergetsko omrežje in javno kanalizacijsko omrežje, kolikor ni dovoljena gradnja greznic oziroma malih čistilnih naprav.

11. Ustavno načelo enakosti pred zakonom iz drugega odstavka 14. člena Ustave ne dovoljuje zakonodajalcu, da bi različno urejal enake položaje brez razumnega, iz narave stvari izhajajočega razloga. V obravnavanem primeru je zakonodajalec, ne da bi to posebej utemeljil vsaj v zakonodajnem gradivu, predvidel različno komunalno opremljenost nezazidanih stavbnih zemljišč (zemljiških parcel), urejenih z državnim ali občinskim lokacijskim načrtom, od nezazidanih stavbnih zemljišč (zemljiških parcel), urejenih z občinskim prostorskim redom. Zakonodajalec je sicer nameraval v četrtem odstavku 218.b člena ZGO-1 podrobneje opredeliti pojem komunalne opremljenosti nezazidanih stavbnih zemljišč (zemljiških parcel), za katera se odmerja nadomestilo, vendar je s tem povzročil nejasnost (2. člen Ustave), saj se njihova komunalna opremljenost v praksi razlaga različno. Iz odgovorov Občin namreč izhaja, da je po njihovem mnenju zakonskemu pogoju komunalne opremljenosti zemljiških parcel zadoščeno že, če se nahajajo na

komunalno opremljenem območju prostorskega urejanja. Vendar Ministrstvo za okolje in prostor v pojasnilih navaja, da naj bi se nadomestilo odmerjalo le od komunalno opremljenih zemljišč oziroma zemljiških parcel, kar pomeni, da je zanje možno izvesti priključke na javno vodovodno omrežje, javno elektroenergetsko omrežje in javno kanalizacijsko omrežje ter da imajo dostop do javnega cestnega omrežja.

12. Pomen pojma komunalne opremljenosti obravnavanih zemljišč (zemljiških parcel), kot ga pojasnjuje Ministrstvo za okolje in prostor, je logičen. Takšna razlaga pojma komunalne opremljenosti zemljišč (zemljiških parcel), za katera se plačuje nadomestilo, je usklajena z drugim odstavkom 135. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 110/02 in nasl – ZUreP-1), po katerem se šteje, da je zemljišče komunalno opremljeno, ko je komunalna infrastruktura, ki zagotavlja najmanj oskrbo s pitno vodo in z energijo, odvajanje odplak in odstranjevanje odpadkov ter dostop na javno cesto, zgrajena in predana v upravljanje izvajalcu javne službe. Tudi po ustaljeni ustavnosodni presoji so razlog plačevanja nadomestila lahko le komunalno opremljena stavbna zemljišča. To pomeni, da vrsta izvedbenega prostorskega akta, s katerim so ta zemljišča prostorsko načrtovana, sama po sebi ne more biti kriterij za njihovo razlikovanje.

13. Če torej pri razlagi četrtega odstavka 218.b člena upoštevamo namen oziroma cilj zakonodajalca, potem citirane določbe Zakona ne moremo razumeti tako, da so zemljiške parcele komunalno opremljene že, če je za območje, na katerem ležijo, sprejet državni ali občinski lokacijski načrt. Tudi zanje se plačuje nadomestilo le, če imajo zagotovljen dostop do javnega cestnega omrežja in če je zanje možno izvesti priključke na javno vodovodno omrežje, javno elektroenergetsko omrežje in javno kanalizacijsko omrežje, kolikor ni dovoljena gradnja greznic oziroma malih čistilnih naprav. Upoštevati je namreč treba, da se nadomestilo odmerja z odločbo v upravnem postopku. Pri odmeri te dajatve mora upravni organ v postopku ugotoviti, ali konkretno nezazidano stavbno zemljišče (zemljiška parcela) izpolnjuje vse kriterije in merila iz ZGO-1 in iz občinskega predpisa, ki sta pravni podlagi za odmero nadomestila. Če zavezanec meni, da ti pogoji niso izpolnjeni, ima možnost pritožbe in tožbe v upravnem sporu.

14. Če se četrti odstavek 218.b člena ZGO-1 razlaga tako, kot je navedeno v prejšnji točki obrazložitve, ni v neskladju z 2. členom in z drugim odstavkom 14. člena Ustave. Ustavno sodišče je zato izdalo t. i. interpretativno odločbo (1. točka izreka).

B. – II.

15. Pobudniki veljavni ureditvi nadomestila smiselno očitajo tudi, da ne upošteva na novo vzpostavljenih lastninskih razmerij na stavbnih zemljiščih oziroma vzpostavljenega sistema financiranja njihovega opremljanja, zato menijo, da je ureditev nadomestila v neskladju z 2. členom Ustave.

16. Ustavno sodišče je v odločbi št. U-I-39/97 z dne 16. 12. 1999 (Uradni list RS, št. 1/2000 in OdIUS VIII, 282) že presojalo VI. poglavje ZSZ/84, ko je veljalo še na podlagi prve alineje 56. člena ZSZ/97. Odločilo je, da obstoj in čas trajanja takratne prehodne oziromačasne ureditve še nista bila v nasprotju z načeli pravne države (2. člen Ustave). Menilo je, da se je sicer zakonodajalec takrat že zavedal, da ureditev plačevanja nadomestila ni primerna in ni pravno konsistentna. Vendar jo je začasno zadržal v veljavi kot prehodno ureditev do uzakonitve novega sistema obdavčitve nepremičnin. V odločbi št. U-I-236/92 z dne 19. 6. 1997 (Uradni list RS, št. 41/97 in OdIUS VI, 91) je Ustavno sodišče sprejelo tudi stališče, da veljavnost oziroma uporaba pravnih norm, ki so daljše obdobje neusklajene z veljavno pravno ureditvijo, ne prispeva h krepitvi zaupanja v pravni red in k pravni varnosti, ki sta pomemben del 2. člena Ustave, po katerem je Republika Slovenija pravna država.

17. Iz 180. člena ZUreP-1 izhaja, da se nadomestilo plačuje le do posebne zakonske ureditve, ki bo zagotovila preoblikovanje te dajatve v novo in ki bo zlasti upoštevala z Ustavo usklajena lastninska razmerja na nepremičninah. Po ustaljeni ustavnosodni presoji namreč nadomestilo obremenjuje dejansko uporabo stavbnih zemljišč, zato pravna podlaga te obveznosti ni lastninska pravica, kot to zmotno menijo pobudniki, ko očitajo neskladnost ureditve nadomestila s 33. členom v povezavi s 67., z 69. in s 74. členom Ustave. Prav zato to preoblikovanje terja predhodno vzpostavitev preglednosti nad nepremičninami v obliki njihove evidence, zlasti tudi njihove vrednosti. Šele navedeno namreč lahko zagotavlja zanesljivo podlago za uveljavitev novega sistema obdavčitve nepremičnin. Takšne preglednosti nad nepremičninami predhodna ureditev, ki je temeljila še na družbeni lastnini, ni niti potrebovala. Potreba po njej je torej nastala šele po izvedenem lastninjenju nepremičnin. Vendar je zakonodajalec z namenom, da zagotovi navedene pogoje za preoblikovanje nadomestila, že sprejel Zakon o evidentiranju nepremičnin (Uradni list RS, št. 47/06 – ZEN) in Zakon o množičnem vrednotenju nepremičnin (Uradni list RS, št. 50/06 – ZMVN), ki vzpostavljata pogoje za centralni (državni) register nepremičnin in njihovo vrednotenje. To zagotavlja, da se bo Zakon o davku na nepremičnine, ki bo po pojasnilih Vlade sprejet najkasneje v začetku prihodnjega leta, lahko tudi dejansko izvajal. Zato, ker je torej zakonodajalec že zagotovil najpomembnejše pogoje za preoblikovanje te dajatve in zato, ker bo po zagotovilih Vlade tudi posebna zakonska ureditev iz 180. člena ZUreP-1 sprejeta v kratkem, Ustavno sodišče ocenjuje, da kljub dolgemu obdobjučasne veljavnosti nadomestila ta ureditev še ni v neskladju z načeli pravne države (2. člen Ustave), kot to uveljavljajo pobudniki.

18. Razlogov za neskladnost ureditve nadomestila s 15., 50. in 120. členom Ustave pobudniki niso navedli, zato Ustavno sodišče teh njihovih očitkov ni moglo preizkusiti.

19. Iz zgoraj navedenih razlogov je Ustavno sodišče pobudo v delu, ki se nanaša na veljavno ureditev nadomestila, razen glede določbe četrtega odstavka 218.b člena ZGO-1, zavrnilo kot očitno neutemeljeno (2. točka izreka).

B. – III.

20. Pobudniki izpodbijanim odlokom očitajo tudi, da na njihovi podlagi plačujejo nesorazmerno visoko nadomestilo od velikih površin nezazidanih stavbnih zemljišč, ki komunalno niso opremljena. Menijo, da izpodbijani odloki predpisujejo takšno nadomestilo zato, ker temeljijo na zakonski ureditvi, ki lokalnim skupnostim to omogoča (2. člen Ustave).

21. Ustavno sodišče je v tej odločbi že presodilo, da je četrti odstavek 218.b člena ZGO-1 dopuščal različne razlage glede komunalne opremljenosti nezazidanih stavbnih zemljišč (zemljiških parcel), urejenih z državnim ali občinskim lokacijskim načrtom, od nezazidanih stavbnih zemljišč (zemljiških parcel), urejenih z občinskim prostorskim redom. Ustavno sodišče je zato iz pravnega reda izločilo razlage citirane določbe ZGO-1, ki so bile v neskladju z Ustavo (1. točka izreka).

22. Odloki v izpodbijanih delih temeljijo na neustavni razlagi četrtega odstavka 218.b člena ZGO-1. V teh delih so zato odloki v neskladju s tretjim odstavkom 153. člena Ustave, kolikor ne upoštevajo, da se od nezazidanih stavbnih zemljišč (zemljiških parcel) plačuje nadomestilo le, če ima vsako od njih zagotovljen dostop do javnega cestnega omrežja in če je zanje možno izvesti priključke na javno vodovodno omrežje, javno elektroenergetsko omrežje in javno kanalizacijsko omrežje, kolikor ni dovoljena gradnja greznic oziroma malih čistilnih naprav.

23. Ustavno sodišče je zato izpodbijane odloke v tem delu razveljavilo. Ustavno sodišče je odloke v tem delu razveljavilo in ne odpravilo, kot so predlagali pobudniki. Pri odločitvi je upoštevalo, da ti niso izkazali škodljivih posledic, ki bi jih bilo treba odpraviti. Razveljavitev pomeni, da se na podlagi izpodbijanih odlokov nadomestilo od nezazidanih stavbnih zemljišč, ki niso komunalno opremljena tako, kot to na podlagi odločitve Ustavnega sodišča iz 1. točke izreka te odločbe nalaga četrti odstavek 218.b člena ZGO-1, ne plačuje (3. točka izreka).

B. – IV.

24. Po 24. členu Zakona o Ustavnem sodišču (Uradni list RS, št. 15/94 – v nadaljevanju ZUstS) mora tisti, ki vloži pobudo za začetek postopka, izkazati svoj pravni interes. Pravni interes za vložitev pobude je podan, če predpis neposredno posega v pravice, pravne interese oziroma pravni položaj pobudnikov. Ugoditev njihovem predlogu pa mora privedi do izboljšanja njihovega pravnega položaja (tako npr. Ustavno sodišče v odločbi št. U-I-18/98 z dne 19. 4. 2001, Uradni list RS, št. 37/01 in OdlUS X, 76).

25. Janez Križnar in drugi iz Kranja so lastniki nezazidanih stavbnih zemljišč v bližini tovarne Sava, ki jih uporabljajo za kmetijsko dejavnost. Po navedbah Mestne občine naj bi ta zemljišča na njeno pobudo spremenila namembnost iz kmetijskih v stavbna. Na podlagi 20. člena Odloka/MOK se zato pet let od dneva uveljavitve tega odloka nadomestila od njih ne plačuje. Hkrati je Ustavno sodišče v tej odločbi že ugotovilo, da bo v kratkem sprejeta posebna zakonska ureditev, ki bo zagotovila preoblikovanje nadomestila v novo dajatev (17. točka obrazložitve te odločbe), zato pobudniki tudi v prihodnje ne bodo plačevali nadomestila po izpodbijanem odloku. Torej ta akt še ne posega v njihove pravice, pravne interese oziroma pravni položaj. Iz enakega razloga tudi zakonska ureditev nadomestila in Odlok/PUP ne posegata v njihove pravice, pravne interese oziroma pravni položaj. Zato je Ustavno sodišče njihovo pobudo zavrglo (4. točka izreka).

26. Pobudniki iz Kranja so zahtevali povračilo stroškov postopka. Po prvem odstavku 34. člena ZUstS nosi v postopku pred Ustavnim sodiščem vsak udeleženec svoje stroške postopka, če Ustavno sodišče ne odloči drugače. Za drugačno odločitev bi morali obstajati posebni razlogi, ki jih pobudniki ne navajajo. Zato je Ustavno sodišče odločilo, da svoje stroške postopka nosijo sami (5. točka izreka).

C.

27. Ustavno sodišče je sprejelo to odločbo na podlagi 21. člena, tretjega odstavka 45. člena, drugega odstavka 26. člena in 25. člena ZUstS v sestavi: predsednik dr. Janez Čebulj ter sodnici in sodniki dr. Zvonko Fišer, Lojze Janko, mag. Marija Krisper Kramberger, Milojka Modrijan in Jože Tratnik. Odločbo je sprejelo soglasno.

Predsednik

dr. Janez Čebulj

KAZALO 13/2006

SKLEP O POVEČANJU CENE PROGRAMAV VVE MEDO	201
SKLEP O POVEČANJU NAJVEČJEGA ŠTEVILA OTROK V SKUPINAHV VVE MEDO	202
SKLEP O SPREJEMU ODLOKA O OSKRBI S PITNO VODO	202
ODLOK O OSKRBI S PITNO VODO V OBČNI LUKOVICA	203
SKLEP O SPREJEMU ODLOKA O ODVAJANJU KOMUNALNE IN PADAVINSKE ODPADNE VODE V OBČINI LUKOVICA	215
ODLOK O ODVAJANJU KOMUNALNE IN PADAVINSKE ODPADNE VODE V OBČINI LUKOVICA	215
SKLEP O SPREJEMU ODLOKA O ČIŠČENJU ODPADNIH VODA	227
ODLOK O ČIŠČENJU ODPADNIH VODA	227
SKLEP O SPREJEMU POROČILA NADZORNEGA ODBORA O ZAKLJUČNEM RAČUNU PRORAČUNA OBČINE ZA LETO 2005 IN ODLOKU O ZAKLJUČNEM RAČUNU PRORAČUNA OBČINE LUKOVICA ZA LETO 2005	232
SKLEP O SPREJEMU INFORMACIJE O PRORAČUNU OBČINE LUKOVICA ZA L. 2006, PRIPRAVLJENEM PO KLASIFIKACIJI	233
SKLEP O SPREJEMU ODLOKA O POIMENOVANJU GRADIŠKEGA JEZERA	233
SKLEP O SPREJEMU PREDLOGA ODLOKA O SPREMENBAH IN DOPOLNITVAH ODLOKA O ZAZIDALNEM PŠ 7 ŠENTVID PRI LUKOVICI – 1. OBRAVNAVA	234

SKLEP O SPREJEMU PREDLOGA ODLOKA O RAZGLASITVI NOTARJEVE VILE MAKLENOVEC30 ZA KULTURNI SPOMENIK LOKALNEGA POMENA – 1. OBRAVNAVA	234
SKLEP O UKINITVI STATUSA ZEMLJIŠČA V SPLOŠNI RABI	235
SKLEP O UKINITVI STATUSA ZEMLJIŠČA V SPLOŠNI RABI	235
SKLEP O SOGLASJU K ODTUJITVI NEPREMIČNINE	236
ODLOČBA O UGOTOVITVI, DA ČETRTE ODSTAVEK 218. B ČLENA ZAKONA O GRADITVI OBJEKTOV, KOLIKOR SE NANAŠA NA ZEMLJIŠKE PARCELE Z OBMOČIJ, ZA KATERE JE SPREJET DRŽAVNI ALI OBČINSKI LOKACIJSKI NAČRT, NI V NESKLADJU Z USTAVO, ČE SE RAZLAGA TAKO, DA SE TUDI ZANJE PLAČUJE NADOMESTILO, ČE IMAJO DOSTOP DO JAVNEGA CESTNEGA OMREŽJA IN JE ZA NJIH MOŽNO IZVESTI PRIKLJUČKE NA JAVNO VODOVODNO OMREŽJE, JAVNO ELEKTROENERGETSKO OMREŽJE IN JAVNO KANALIZACIJSKO OMREŽJE, KOLIKOR NI DOVOLJENA GRADNJA GREZNIC OZIROMA MALIH ČISTILNIH NAPRAV IN O ZAVRNITVI POBUDE ZA ZAČETEK POSTOPKA ZA OCENO USTAVNOSTI DOLOČB VI. POGlavJA ZAKONA O STAVBNIH ZEMLJIŠCIH IN 218. DO 218. D ČLENA ZAKONA O GRADITVI OBJEKTOV (RAZEN GLEDE ČETRTEGA ODSTAVKA 218. B ČLENA) TER O RAZVELJAVITVI ODLOKOV O NADOMESTILU ZA UPORABO STAVBNEGA ZEMLJIŠČA V OBČINI DOMŽALE, V OBČINI LUKOVICA, V OBČINI HOČE – SLIVNICA IN V MESTNI OBČINI CELJE, KOLIKOR UREJAJO ODMERO NADOMESTILA ZA UPORABO STAVBNEGA ZEMLJIŠČA OD NEZAZIDANIH STAVBNIH ZEMLJIŠČ V NESKLADJU Z 10. DO 14. TOČKO OBRAZLOŽITVE TE ODLOČBE	236

IZDAJATELJ: OBČINA LUKOVICA

Mojca Stoschitzky začasni odgovorni urednik

tel.: 01 72 96 300, fax: 01 72 96 313 E-mail: obcina.lukovica@lukovica.si

Uredništvo: Občina Lukovica p. p. 26, Stari trg 1, 1225 Lukovica.

računalniški prelom: Jasna Cerar, razmnoževanje in vezava: Marko Ravnikar, Domžale

naklada 160 izvodov