URADNI VESTNIK

OBČINE LUKOVICA

LUKOVICA, 17. 11. 2005, ŠT. 8, LETO V

CENA 100,00 SIT

Na podlagi 6. in 8. člena Zakona o imenovanju in evidentiranju naselij, ulic in stavb (Ur. list SRS, št. 5/80, 42/86 in Ur. list RS, št. 8/90), 16. člena Pravilnika o določanju imen naselij in ulic ter o označevanju naselij, ulic in stavb (Ur. list SRS, št. 11/80 in Ur. list RS, št. 58/92) ter 16. člena statuta Občine Lukovica (Ur. vestnik Občine Lukovica, št. 1/01), je Občinski svet Občine Lukovica na korespondenčni seji, dne 11. 11. 2005, sprejel naslednji

SKLEP
O SPREJEMU ODLOKA O SPREMEMBAH IN DOPOLNITVAH ODLOKA O UVEDBI ULIČNEGA SISTEMA V NASELJU LUKOVICA

1. **Občinski svet Občine Lukovica soglaša, da se Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o uvedbi uličnega sistema v naselju Lukovica sprejme po skrajšanem postopku.**

2. **Občinski svet Občine Lukovica sprejme Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o uvedbi uličnega sistema v naselju Lukovica v predloženem besedilu.**

OBČINA LUKOVICA
OBČINSKI SVET

Župan Občine Lukovica
Matej Kotnik, l.r.

Datum: 11. 11. 2005

Na podlagi 6. in 8. člena Zakona o imenovanju in evidentiranju naselij, ulic in stavb (Ur. list SRS, št. 5/80, 42/86 in Ur. list RS, št. 8/90), 16. člena Pravilnika o določanju imen naselij in ulic ter o označevanju naselij, ulic in stavb (Ur. list SRS, št. 11/80 in Ur. list RS, št. 58/92) ter 16. člena Statuta Občine Lukovica

(Ur. vestnik Občine Lukovica, št. 1/01) je Občinski svet Občine Lukovica na korespondenčni seji, dne 11. 11. 2005, sprejel

ODLOK

o spremembah in dopolnitvah Odloka o uvedbi uličnega sistema v naselju Lukovica

1. člen

S tem odlokom se spreminja in dopolnjuje Odlok o uvedbi uličnega sistema v naselju Lukovica (Ur. vestnik Občine Lukovica, št. 2/05).

2. člen

Spremeni se 2. člen odloka tako, da se pri točkah 1., 2., 3., 4., 5., 6., 7., 8., 9., 10., 11., 12., 13., 14., 15., 16., 17., 18., 19., 20. in 21. v celoti črta drugi odstavek.

3. člen

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem vestniku Občine Lukovica.

OBČINA LUKOVICA
Občinski svet

ŽUPAN

Matej Kotnik, l.r.

Datum: 11. 11. 2005

Na podlagi Zakona o urejanju prostora (Ur. list RS, št. 110/02, 8/03), Zakona o varstvu okolja (Ur. list RS, št. 41/04), sprejetega programa priprave občinskega lokacijskega načrta za območje proizvodne cone Želodnik (Ur. vestnik Občine Lukovica, št. 1/05) in 7. člena Statuta Občine Lukovica (Ur. vestnik Občine Lukovica, št. 1/01) je župan Občine Lukovica sprejel

SKLEP

O SPREJEMU STALIŠČ DO PRIPOMB IN PREDLOGOV IZ JAVNE RAZGRNITVE IN JAVNE OBRAVNAVE OKOLJSKEGA POROČILA IN NJEGOVE REVIZIJE ZA OBČINSKI LOKACIJSKI NAČRT ZA OBMOČJE PROIZVODNE CONE ŽELODNIK

Župan Občine Lukovica sprejme stališča do pripomb in predlogov iz javne razgrnitve in javne obravnave Okoljskega poročila in njegove revizije za občinski lokacijski načrt za območje proizvodne cone Želodnik.

OBČINA LUKOVICA

ŽUPAN

Štev.: 1818/05
Datum: 19. 10. 2005

Matej Kotnik, l.r.

Na podlagi 27. člena Zakona o urejanju prostora (UL RS št. 110/02 in 8/03) ter 7. člena Statuta Občine Lukovica (Ur. vestnik Občine Lukovica, št. 1/01) je župan Občine Lukovica sprejel

PROGRAM PRIPRAVE

Prostorskega reda Občine Lukovica

S tem programom priprave se začne postopek priprave Prostorskega reda Občine Lukovica.

1. Ocena stanja, razlogi in pravna podlaga za pripravo Prostorskega reda Občine Lukovica

1.1. Ocena stanja

Celotna dolina Črnega grabna je bila dolga leta rezervirana za infrastrukturne koridorje, ker predstavlja geografsko najbližjo pot med SV Slovenijo in ostalimi deli Slovenije. Zato je bil že pred letom 1986 določen zelo obširen koridor, ki je obsegal celotno današnjo Občino Lukovica. Po letu 1986 je bil s prostorskimi dokumenti bivše občine Domžale koridor zmanjšan na predvidene variantne trase široke nekaj sto metrov. To praktično pomeni celotno dolinsko dno in brežini levo in desno.
Zaradi prostorskega omejevanja za potrebe avtoceste ni bila možna gradnja stanovanjskih hiš, poslovnih prostorov in obratovalnic. Odtekali so ljudje, z njimi pa tudi ideje in gospodarska moč. Skratka, avtocesta je že v preteklosti korenito posegla v prostorski, gospodarski in socialni razvoj današnje občine Lukovica. Zasnova razvoja prostora je prav v obsežnih infrastrukturnih koridorjih, katerim se vseskozi prilagajajo poselitev in druge dejavnosti v prostoru.

Podatki o skupnem številu prebivalstva na območju občine Lukovica v posameznih popisnih letih kažejo na trend upadanja števila v obdobju do popisnega leta 1971, medtem ko je v naslednjem popisnem obdobju do leta 2002 izraženo postopno naraščanje prebivalstva. Navedeno gibanje prebivalstva lahko obrazložimo z družbeno-ekonomskimi razmerami, ki so narekovale ne samo gospodarski temveč tudi populacijski razvoj območja današnje občine. Zaradi prostorskega omejevanja za potrebe avtoceste niso bile možne novogradnje, na drugi strani pa je zaostajal tudi gospodarski razvoj območja Črnega grabna. Na ta način so odtekali ljudje, z njimi pa tudi ideje in gospodarska moč. Zaradi nezmožnosti najti zaposlitev v domačem kraju ali neposredni bližini, je bilo pospešeno izseljevanje, zlasti izobraženih ljudi, ki so tako s svojo propulzivnostjo pomagali k razvoju drugih območij bivše domžalske občine in drugih urbanih središč Slovenije. Razmere za poselitev in razvoj različnih dejavnosti so postale ugodnejše z nastankom samostojne občine leta 1995. Tako je število prebivalcev v novonastali občini že preseglo mejno število 5000. Danes je občina Lukovica kot obmestno območje zaradi širjenja urbanizacije, predvsem pa ugodnih prometnih povezav, območje intenzivnega priseljevanja. Slednje se kaže že v nastalih problemih, kot je pomanjkanje stanovanj in prostih mest v šolah in vrtcu. Zaradi ugodne geografske lege občine med Ljubljansko in Celjsko kotlino, kateri je avtocestna povezava še približala, je vse večji interes investitorjev za razvoj različnih dejavnosti, še zlasti distribucijskih centrov.

Po pričakovanjih bo občina Lukovica v prihodnji letih zaradi avtoceste postala izredno privlačna za doseljevanje prebivalstva, saj se bo dostopnost do Ljubljane in s tem tudi možnost zaposlitve bistveno povečala. Glede na dejstvo, da prebivalstvo že sedaj izkazuje negativno naravno rast ter močnejšo selitveno rast, je tudi v prihodnjih letih pričakovati nadaljevanje tega trenda.

Na področju gospodarske infrastrukture je osnovni problem odlaganje komunalnih in gradbenih odpadkov, saj je kapaciteta obstoječe komunalne deponije v občini Domžale že zelo omejena, medtem ko gradbene deponije sploh ni.
Za naselja dolinskega dela je že zgrajena centralna čistilna naprava Lukovica pri avtocesti, vendar pa je njena kapaciteta še neizkoriščena.

Na območju krajine je izpostavljen problem večjega števila evidentiranih nelegalnih kopov mineralnih surovin, katere je potrebno zapreti in sanirati. Potrebna je tudi zadostna zaščita obstoječih vodnih virov in gozdov z varovalno funkcijo.

1.2. Razlogi za pripravo Prostorskega reda Občine Lukovica

Priprava prostorskega reda je potrebna predvsem zaradi uskladitve občinskih prostorskih aktov s prostorskimi akti Republike Slovenije. Razlogi za pripravo so tudi nove strateške usmeritve prostorskega razvoja občine (spremenjen strateški položaj občine zaradi izgradnje avtoceste, pojav novih poselitvenih teženj in potreb po novi zasnovi razvoja višinskih in dolinskih naselij,

pospeševanje razvoja posameznih dejavnosti kot posledice izgradnje avtoceste in zagotavljanje vzdržnega prostorskega razvoja).

1.3. Pravna podlaga za pripravo Prostorskega reda Občine Lukovica

- Zakon o urejanju prostora (Ur. l. RS, št. 110/02 in 08/03 – popravek)
- Odlok o Strategiji prostorskega razvoja Slovenije (OdSPRS – Ur. l. RS, št. 76/04),
- Uredba o prostorskem redu Slovenije (Ur. l. RS, št. 122/04),
- Pravilnik o podrobnejši vsebini, obliki in načinu priprave prostorskega reda občine ter vrstah njegovih strokovnih podlag (Ur. l. RS, št. 127/04),
- Statut Občine Lukovica (Ur. vestnik Občine Lukovica, št. 1/01).

Na podlagi 4. odstavka 171. člena Zakona o urejanju prostora (Ur.l. RS, št. 110/02 in 08/2003-popravek – ZUreP-1) občine pričnejo s pripravo prostorskega reda občine po uveljavitvi prostorskega reda Slovenije in ga morajo sprejeti najkasneje v 3 letih po sprejemu strategije prostorskega razvoja Slovenije.

Skladno z določilom 40. člena ZVO-1 je občina obvestila Ministrstvo za okolje in prostor (MOP) o nameri priprave prostorskega reda občine Lukovica. Za pripravo strategije prostorskega razvoja občine Lukovica je MOP izdalo odločbo, da je treba izvesti postopek celovite presoje njegovih vplivov na okolje. V kolikor bo z odločbo MOP naložilo pripravljavcu izvedbo CPVO tudi za prostorski red, se lahko zaradi racionalnosti istočasno izvede postopek CPVO tudi za prostorski red.

2. Predmet in programska izhodišča Prostorskega reda Občine Lukovica z območjem njegovega urejanja
Prostorski red občine je temeljni izvedbeni prostorski akt občine. Njegov namen je, da v skladu s Strategijo prostorskega razvoja Občine Lukovica ter ob upoštevanju pravil iz Prostorskega reda Slovenije določi: območja namenske rabe prostora; merila in pogoje za urejanje prostora; členitev območja občine na prostorske in funkcionalne enote, za katere bodo izdelani prostorski akti; merila in pogoje za varovanje prostora; ukrepe za izvajanje prostorskega reda; podlage za pripravo občinskih lokacijskih načrtov; lokacijske pogoje za pripravo projektov za pridobitev gradbenega dovoljenja za posege na območjih, ki se ne urejajo z lokacijskimi načrti.

Ureditveno območje prostorskega reda je celotna površina občine Lukovica.

Priprava občinskega prostorskega reda bo temeljila na konceptu prostorskega razvoja Občine Lukovica (Ur. vestnik Občine Lukovica, št. 5/05, 6/05-popr.), v skladu s katerim bo pripravljen tudi predlog občinske prostorske strategije.

<u>Usmeritve na področju poselitve:</u>
(1) zgoščevanje poselitve v nepozidanih območjih stavbnih zemljišč znotraj naselij (notranji razvoj območij);
(2) usmerjanje poselitve v obstoječa naselja ter spodbujanje prenove in dopolnjevanja stavb v okviru obstoječih poselitvenih površin;
(3) izvajanje širitev naselij z dopolnjevanjem in zaokroževanjem na njihovem robu;
(4) preprečevanje nadaljnje razpršene gradnje, razen v primerih, ko se več manjših skupin razpršene gradnje lahko zaokroži v večjo gručo;
(5) dopuščanje gradnje novih kmetij izven oziroma na robovih ureditvenih območij naselij, v skladu z usmeritvami za ohranjanje kvalitet kulturne krajine;
(6) preprečevanje zlivanja naselij in vzdolžne razpotegnjene gradnje ob komunikacijah;
(7) varovanje obvodnega prostora vodotokov (Radomlja, Drtijščica) in hkrati varovanje krajinsko zaključenih in s posegi še nenačetih območij pred novimi posegi;
(8) ohranjanje kvalitetnih kmetijskih zemljišč za primarno rabo;
(9) usmerjanje dejavnosti na primeren in nekonflikten način v prostor;
(10) usmerjanje dejavnosti, ki imajo prekomerne vplive na sosednja območja, v območja, kjer ti vplivi ne bodo negativno vplivali na razvoj drugih dejavnosti;
(11) načrtovanje širitev naselij v skladu z razpoložljivimi in načrtovanimi zmogljivostmi obstoječe infrastrukturne opreme, pri čemer širitev ne bo prekomerno oslabila obstoječo oskrbo.

Na osnovi izsledkov, ki so jih deloma že, deloma pa jih bodo še podale strokovne podlage ter na osnovi poznavanja prostora občine se bo poselitev pretežno usmerjala v dolinski del ter v naselja z urejeno komunalno infrastrukturo, omejevala pa se bo (stanovanjska in druga) gradnja na območjih, na katerih se bo ugotovila dejanska prevladujoča kmetijska dejavnost ter na območjih naravnih vrednot.

Tako se v konceptu prostorskega razvoja občine opredeljujejo nova poselitvena območja kot širitve večjih naselij Lukovica, Prevoje – Šentvid ter Spodnje Loke proti jugu, proti avtocesti, ostale širitve pa v okviru komunalno opremljenih območij naselij Prevalje in Rafolče. Z novimi prostorskimi akti bo podan tudi predlog najprimernejše lokacije za razvoj obrtno poslovne cone. Posebna pozornost bo namenjena prostorskemu razvoju naselja Trojane, kjer se je pojavila velika koncentracija pobud za izvzem iz zazidljivih zemljišč. Opredelitev razvoja bo temeljila na analizi naselja in na eni strani izvzema zemljišča iz poselitvenih območij v primerih, kadar se s tem ne povzroča enklav ter zajed v naselju ter je ugotovljena neprimernost zemljišča za gradnjo, na drugi strani pa ta zemljišča nadomeščamo s širitvami naselja, zopet ob upoštevanju vseh omejitev v prostoru. Predlog razvoja naselja Trojane bo tako rezultat analize naselja ter analize vseh pobud zasebnega sektorja.

Usmeritve na področju razvoja in ohranjanja krajine:

(1) Kmetijska zemljišča, ki so pomembna za kmetijsko proizvodnjo, se bodo ohranjala in bodo opredeljena kot trajno varovana območja. Na območjih s prevladujočo kmetijsko dejavnostjo se bo urbana poselitev omejila. Kmetijska dejavnost znotraj obstoječih naselij je namreč zaradi njihove rasti vse bolj omejena s svojo dejavnostjo. Za morebitne potrebe po intenzivnejši kmetijski proizvodnji bo potrebno zagotoviti selitev kmetij na primernejše površine za širitev in posodobitev kmetijske proizvodnje.

(2) Izvedla se bo conacija gozdov, ki imajo na območju občine večnamensko lesnoproizvodno, varovalno, socialno ter ekološko funkcijo.

(3) Varovalo se bo naravne vrednote in kulturno dediščino z vključevanjem celostnega varstva v materialno okolje s pripravo programov za revitalizacijo, rahabilitacijo ali renaturacijo. Na območju občine ni Nature 2000, območij, ki jih je vlada RS 29.04.2004 določila z Uredbo o posebnih varstvenih območjih.

(4) Vodnogospodarska dejavnost bo usmerjena v skrb za zmanjšanje poplavne ogroženosti urbanih površin in infrastrukture, ustrezno nadaljnjo rabo prostora, odvisnega od vodnega režima, skrb za ohranitev količin in kakovosti površinskih in podzemnih voda v vseh pojavnih oblikah ter skrb za varovanje vodnega in obvodnega prostora, upoštevaje naravne zakonitosti vodnega režima.

Usmeritve na področju razvoja infrastrukturnega omrežja:

Infrastrukturno omrežje se bo razvijalo v skladu s potrebami prostorskega in gospodarskega razvoja naselij. Dosedanja infrastrukturna opremljenost se bo dopolnjevala na območjih z neustrezno ali pomanjkljivo komunalno in energetsko opremo ter se izboljševala v smeri preprečevanja onesnaženja in zmanjševanja obremenitev vodotokov ter drugih naravnih vrednot.

Usmeritve na področju javne higiene in ravnanja z odpadki:

(1) Občina ima z obstoječimi planskimi akti opredeljene štiri lokacije za odlagališče odpadkov, in sicer v Prevojskih gmajnah, Korenščici, Lukovici in Orehovici. Za vse je predvidena izdelava lokacijskih načrtov. Občina Lukovica želi na svojem območju določiti potencialno lokacijo za komunalno deponijo medobčinskega ali občinskega pomena ter za gradbeno deponijo. Na podlagi izdelanih strokovnih podlag se bo presojalo o upravičenosti posameznih že obstoječih lokacij v planu - potrebno se je opredeliti, ali se te lokacije obdržijo z obstoječim namenom, ali se jim dodeli nova namembnost.

(2) Zagotavljalo se bo več lokacij zbirnih centrov ločenega zbiranja odpadkov;

(3) Zagotavljalo se bo deponiranje gradbenih odpadkov povezano s sanacijo gramoznic in drugih kopov mineralnih surovin.

Usmeritve na področju izkoriščanja rudnin in mineralnih surovin:

V občini se nahaja vrsta kamnolomov: kamnolom Lukovica, Vrhovlje, Trnjava, Podmilj, Učak, Kompolje, za vse je predvidena sanacija. V sanacijski program poškodovanih območij bo potrebno vključiti še naslednje lokacije: Češnjice, Blagovica, Vranke, Gorenje, Doline in Hribi. Na območju kamnoloma Lukovica je po zaključku eksploatacije predvidena ureditev stanovanjsko poslovno proizvodne cone. V okviru sanacij ostalih kamnolomov je po zaključkih eksploatacij smiselno opredeliti končno namensko

rabo območij, bodisi z obnovitvijo prvotne namenske rabe, bodisi z določitvijo nove, okolju kompatibilne rabe. Med obstoječimi kamnolomi se poišče najprimernejšo potencialno lokacijo za razvoj občinskega kamnoloma.

3. Nosilci urejanja prostora in drugi udeleženci, ki bodo sodelovali pri pripravi Prostorskega reda občine Lukovica

Pripravljavec Prostorskega reda Občine Lukovica je Občina Lukovica, ki je z javnim naročilom izbrala zunanjega izdelovalca podjetje RRD, Regijska razvojna družba d.o.o. iz Domžal. Nosilci urejanja prostora, ki pripravijo smernice in strokovne podlage za pripravo prostorskega reda občine, so ministrstva in organi v njihovi sestavi ter nosilci javnih pooblastil, ki sodelujejo pri pripravi prostorskega reda in so določeni s tem programom priprave. Pripravljavec po sprejemu programa priprave pozove pristojne nosilce urejanja prostora, da mu v roku 30 dni dajo smernice za pripravo prostorskega reda občine. V primeru molka nosilca urejanja prostora, se bo v skladu z 29. členom ZUreP-1 štelo, da nima smernic, pri čemer pa mora izdelovalec upoštevati vse zahteve, ki jih za pripravo predloga prostorskega reda določajo veljavni predpisi in drugi pravni akti.

Pri pripravi prostorskega reda so dovoljena odstopanja od danih smernic, če so ta odstopanja v okviru zakona in osnovnih usmeritev iz smernic ter utemeljena z mnenjem druge strokovne institucije.

Na izdelan usklajen – dopolnjen predlog prostorskega reda morajo nosilci urejanja prostora v 30 dneh po sprejemu vloge izdati ali utemeljeno zavrniti izdajo mnenja, sicer pripravljavec njegove odločitve ni dolžan upoštevati. Pri izdaji mnenja se preverja, kako je načrtovalec upošteval smernice. Zaradi drugačnih zahtev ni možno zavrniti izdaje mnenja.

Nosilci urejanja prostora, ki pripravijo smernice in bodo sodelovali pri pripravi Prostorskega reda Občine Lukovica so:

1. Ministrstvo za okolje in prostor, Urad za prostorski razvoj, Dunajska 48, 1000 Ljubljana – *področje prostorskega razvoja*
2. Ministrstvo za okolje in prostor, ARSO, Sektor za varstvo okolja, Vojkova 1b, 1000 Ljubljana – *področje varstva okolja*
3. Ministrstvo za okolje in prostor, ARSO, Sektor za varstvo narave, Vojkova 1b, 1000 Ljubljana – *področje varstva narave*
4. Ministrstvo za okolje in prostor, Agencija RS za okolje, Urad za upravljanje z vodami, Sektor za vodno območje Donave, Oddelek območja srednje Save, Einspielerjeva 6, 1000 Ljubljana – *področje upravljanja z vodami*
5. Ministrstvo za kulturo, Maistrova 10, 1000 Ljubljana – področje kulture in kulturnih dejavnosti
6. Zavod za varstvo kulturne dediščine Slovenije, OE Kranj, Tomšičeva 7, 4000 Kranj – *področje varstva kulture*
7. Zavod RS za varstvo narave, OE Kranj, Tomšičeva 9, 4000 Kranj – *področje varstva narave*
8. Ministrstvo za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano, Direktorat za kmetijstvo, Dunajska 58, 1000 Ljubljana – *področje kmetijstva*
9. Ministrstvo za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano, Direktorat za gozdarstvo, lovstvo in ribištvo, Dunajska 58, 1000 Ljubljana – *področje gozdarstva*
10. Zavod za gozdove Slovenije, Večna pot 2, 1000 Ljubljana – *področje gozdarstva*
11. Ministrstvo za obrambo, Uprava RS za zaščito in reševanje, Kardeljeva ploščad 21, 1000 Ljubljana – *področje varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami*
12. Ministrstvo za obrambo, Direktorat za obrambne zadeve, Sektor za civilno obrambo, Kardeljeva ploščad 25, 1000 Ljubljana – *področje obrambe*
13. Ministrstvo za gospodarstvo, Direktorat za energijo, Kotnikova 5, 1000 Ljubljana – *področje energetske infrastrukture*
14. Ministrstvo za gospodarstvo, Sektor za rudarstvo, Kotnikova 5, 1000 Ljubljana – *področje rudarstva*
15. Ministrstvo za promet, Javna agencija za železniški promet, Kopitarjeva 5, 2000 Maribor – *področje železniške infrastrukture*
16. Ministrstvo za promet, Direkcija RS za ceste, Sektor za planiranje, Tržaška 19, 1000 Ljubljana – *področje ureditve prometa*
17. Družba za avtoceste v RS d.d., Dunajska 7, 1000 Ljubljana – *področje prometne infrastrukture avtocest*

18. Ministrstvo za promet, Direktorat za letalstvo, Langusova 4, 1000 Ljubljana – *področje letalstva*
19. Druga ministrstva, v skladu z interesom sodelovanja pri pripravi Prostorskega reda Občine Lukovica lahko podajo smernice za njegovo pripravo.

Drugi udeleženci, ki bodo sodelovali pri pripravi Strategije prostorskega razvoja občine Lukovica:

20. Elektro Ljubljana d.d., Slovenska cesta 58, 1516 Ljubljana
    - distribucijska enota Ljubljana okolica, Slovenska c. 58, 1516 Ljubljana
    - distribucijska enota Trbovlje, Gimnazijska c. 25, 1420 Trbovlje
21. ELES, Elektro-Slovenija d.o.o, Prenos električne energije, Služba za nadzor, Hajdrihova ulica 2, p.p. 255, 1000 Ljubljana
22. Elektrogospodarstvo Slovenije, Hajdrihova 2, 1000 Ljubljana
23. Geoplin plinovodi d.o.o., Družba za trgovanje in transport zemeljskega plina, Cesta ljubljanske brigade11, 1000 Ljubljana
24. Telekom Slovenije, PE Ljubljana, Stegne 19, 1547 Ljubljana
25. Javno komunalno podjetje Prodnik, d.o.o., Savska 34, 1230 Domžale
26. Župan Občine Lukovica, Občinski svet Občine Lukovica, odbori občinskega sveta, strokovne službe občinske uprave
27. Drugi nosilci urejanja prostora, organi ali organizacije, če se v postopku priprave prostorskega reda ugotovi njihova relevantnost

4. Strokovne podlage za pripravo Prostorskega reda Občine Lukovica

Strokovne podlage se pridobijo v skladu z ZUreP-1, Prostorskim redom Slovenije (Ur.l. RS št. 122/03) in Pravilnikom o vsebini, obliki in načinu priprave prostorskega reda občine ter vrstah njegovih strokovnih podlag (Uradni list RS, št. 127/04). Strokovne podlage pripravljavec zagotovi sam.

Pripravljavec smiselno uporabi že izdelane študije in raziskave ter analize, ki so vezane na usmerjanje prostorskega razvoja, med njimi predvsem:

- Primerjava primernosti lokacij za deponijo odpadkov v občini Lukovica, Oikos d.o.o., 2000 (za vrednotenje posameznih variant lokacij odlagališča komunalnih nenevarnih odpadkov)
- Conacija občin Domžale, Lukovica, Mengeš, Trzin in Vodice kot podlaga za smotrno in učinkovito odločanje pri pripravi prostorskih planskih aktov, Oikos d.o.o., 2001
- Varovanje vodnega vira Žirovše, Oikos d.o.o., 2001
- Strokovne podlage (ničelno stanje naravnih dobrin-tla in podtalnica, zrak, hrup) s splošnimi ukrepi za varovanje posameznih prvin in poročilo o obstoječi in predvideni komunalni infrastrukturi za PUP za območje občine Lukovica, Zavod za zdravstveno varstvo Kranj, 2004
- Evidenca nezazidanih stavbnih zemljišč na območju občine Lukovica, Locus d.o.o., 2004

Občina ima že izdelane obvezne strokovne podlage skladno določilom prostorske zakonodaje, v izdelavi pa ima še:

- analizo identitete prostora,
- analizo naselja Trojane,
- študijo razvoja kmetijstva,
- program ocene ogroženosti pred zemeljskimi plazovi z analizo območij z zahtevnimi in običajnimi protierozijskimi ukrepi.

Izdelajo in pridobijo se tudi druge analize prostora in podrobnejše strokovne podlage, za katere se v postopku priprave prostorskega reda ugotovi, da so pomembne pri obravnavi problematike.

Pripravljavec pridobi tudi geodetske podlage v ustreznem merilu kot strokovno podlago za izdelavo prostorskega reda.

Posamezni nosilec urejanja prostora v skladu s programom priprave prostorskega reda pripravljavcu na njegovo zahtevo predloži strokovne podlage s svojega področja, pri čemer mora upoštevati raven podrobnosti obravnavane problematike.

5. Postopek in roki priprave Prostorskega reda Občine Lukovica

1. Prva prostorska konferenca (november 2005)
Prostorsko konferenco pripravljavec skliče in vodi v skladu z 28. členom ZureP-1.

2. Sprejem programa priprave (november 2005)

3. Pridobitev smernic in strokovnih podlag nosilcev urejanja prostora (januar/februar 2006)

Pripravljavec na podlagi 29. člena ZUreP-1 pozove nosilce urejanja prostora, da najkasneje v 30 dneh od prejema vloge posredujejo smernice in strokovne podlage. Hkrati s pozivom jim pripravljavec posreduje program priprave Prostorskega reda Občine Lukovica.

4. Javna razgrnitev in javna obravnava (julij/avgust 2006)

Predlog prostorskega reda občine se javno razgrne na sedežu Občine Lukovica za najmanj 30 dni skladno z 31. členom ZureP–1. V času javne razgrnitve se organizira javna obravnava.

5. Stališča do pripomb in predlogov (september 2006)
župan zavzame stališča do pripomb in predlogov podanih v času javne razgrnitve in javne obravnave.

2. Izdelava dopolnjenega predloga prostorskega reda občine in pridobitev mnenj nosilcev urejanja prostora k dopolnjenemu predlogu (januar 2007)

Na podlagi potrjenih stališč do pripomb iz javne razgrnitve in javne obravnave pripravi izdelovalec dopolnjen predlog prostorskega reda občine, h kateremu se v roku 30 dni pridobijo mnenja pristojnih nosilcev urejanja prostora skladno z 33. členom ZureP–1. Izdela se usklajeni predlog prostorskega reda občine.

3. Sprejem predloga prostorskega reda občine (najkasneje do 20. 7. 2007)
Župan posreduje dopolnjen predlog prostorskega reda občine v sprejem občinskemu svetu. Občinski svet sprejme prostorski red občine z odlokom.

7. Pred objavo odloka o prostorskem redu občine mora pripravljavec sprejeti prostorski akt poslati ministru za okolje in prostor, ki s sklepom v 15 dneh od prejema vloge ugotovi, ali je vloga popolna in v skladu z 69. členom ZureP-1 s sklepom potrdi njegovo skladnost z ZUreP-1 in na njegovi podlagi izdanimi predpisi ter prostorskimi akti države. Potrjen odlok občina objavi skupaj z datumom in številko sklepa ministra za prostor o potrditvi.

Roki za pripravo prostorskega akta, predvideni v Programu priprave, se lahko zaradi nepredvidenih zunanjih okoliščin spremenijo.

6. Financiranje priprave Prostorskega reda Občine Lukovica

Pripravljavec zagotovi vsa potrebna sredstva za pripravo prostorskega reda v okviru sprejetega proračuna za leto 2005, na proračunski postavki 062007 "Strategija prostorskega razvoja in prostorski red občine". Občinski svet Občine Lukovica je na 12. seji, dne 29.3.2004, sprejel sklep o soglasju k zagotovitvi proračunskih sredstev za namen priprave prostorskega reda občine, na podlagi katerega se bodo zagotavljala proračunska sredstva za ta namen tudi v prihodnjih letih (Ur. vestnik občine Lukovica, št. 3/04).

7. Veljavnost programa priprave

Ta program priprave se objavi v Uradnem vestniku Občine Lukovica in začne veljati naslednji dan po objavi.

Datum: 17. 11. 2005 **Ž U P A N**

Matej Kotnik, l.r.

KAZALO 08/2005

SKLEP O SPREJEMU ODLOKA O SPREMEMBAH IN DOPOLNITVAH ODLOKA O UVEDBI ULIČNIGA SISTEMA V NASELJU LUKOVICA **139**

ODLOK O SPREMEMBAH IN DOPOLNITVAH ODLOKA O UVEDBI ULIČNEGA SISTEMA V NASELJU LUKOVICA **140**

SKLEP O SPREJEMU STALIŠČ DO PRIPOMB IN PREDLOGOV IZ JAVNE RAZGRNITVE IN JAVNE OBRAVNAVE OKOLJSKEGA POROČILA IN NJEGOVE REVIZIJE ZA OBČINSKI LOKACIJSKI NAČRT ZA OBMOČJE PROIZVODNE CONE ŽELODNIK **140**

PROGRAM PRIPRAVE PROSTORSKEGA REDA OBČINE LUKOVICA **141**

IZDAJATELJ: OBČINA LUKOVICA
Uredniški odbor: Vinko Pirnat začasni odgovorni urednik
tel.: 01 72 96 300, fax: 01 72 96 313 E-mail: obcina.lukovica@lukovica.si
Uredništvo: Občina Lukovica p. p. 26, Lukovica 46, 1225 Lukovica.
računalniški prelom: Jasna Cerar, razmnoževanje in vezava: Marko Ravnikar, Domžale

naklada 160 izvodov