



# **URADNI VESTNIK**

## **OBČINE LUKOVICA**

**LUKOVICA, 16. 06. 2003, ŠT. 4 LETO IX**

CENA 1540,00 SIT

Na podlagi Zakona o urejanju prostora (ZureP-1 Uradni list RS št. 110/02), 16. člena Statuta Občine Lukovica (Uradni vestnik Občine Lukovica, št. 1/01) ter Sklepov Vlade RS št. 350-00/2001-106 z dne 17. 12. 2002 in 04. 02. 2003 je občinski svet Občine Lukovica na svoji 6. seji, dne 12.6.2003 sprejel

### **SKLEP**

#### **O SPREJEMU ODLOKA O SPREMEMBAH IN DOPOLNITVAH PROSTORSKIH SESTAVIN PLANSKIH AKTOV OBČINE LUKOVICA (DOPOLNITEV 1999)**

Občinski svet Občine Lukovica na podlagi Zakona o urejanju prostora (Ur.l. RS št. 110/02) ter programa priprave sprememb in dopolnitev prostorskih sestavin dolgoročnega plana Občine Domžale za obdobje 1986 – 2000, dopolnjenega 1988 in prostorskih sestavin družbenega plana Občine Domžale za obdobje 1986 – 1990, oboje za območje občine Lukovica, dopolnitev 1999 (Ur. vestnik Občine Lukovica, št. 6/99), sprejme Odlok o spremembah in dopolnitvah prostorskih sestavin planskih aktov občine Lukovica (dopolnitev 1999).

OBČINA LUKOVICA  
OBČINSKI SVET  
Štev.: 3/6/03  
Datum: 12.6.2003

župan Občine Lukovica  
Matej Kotnik, l.r.

---

Na podlagi Zakona o urejanju prostora (ZureP-1 Uradni list RS št. 110/02), 16. člena Statuta Občine Lukovica (Uradni vestnik Občine Lukovica, št. 1/01) ter Sklepov Vlade RS št. 350-00/2001-106 z dne 17. 12. 2002 in 04. 02. 2003 je občinski svet Občine Lukovica na svoji 6. seji, dne 12.6.2003 sprejel

**ODLOK**  
**O SPREMEMBAH IN DOPOLNITVAH PROSTORSKIH SESTAVIN PLANSKIH AKTOV OBČINE**  
**LUKOVICA (DOPOLNITEV 1999)**

1. člen

S tem odlokom se sprejemajo spremembe in dopolnitve Prostorskih sestavin Dolgoročnega plana občine Domžale za obdobje 1986-2000, dopolnjenega 1988 (Uradni vestnik občine Domžale št. 9/86, 2/90) in Prostorskih sestavin Družbenega plana občine Domžale za obdobje 1986-1990 (Uradni vestnik občine Domžale št. 10/86), oboje za območje Občine Lukovica, dopolnjenih 1996 (Uradni vestnik občine Lukovica št. 5/97), dopolnitev 1999, ki jih je izdelala RRD, Regijska razvojna družba, d.o.o., pod št. projekta 9/2000 v juliju 2000 in na osnovi javne razgrnitve in javne obravnave dopolnila v septembru 2001 (v nadaljevanju spremembe in dopolnitve planskih aktov). Spremembe in dopolnitve planskih aktov se nanašajo na razširitve območij naselij in drugih ureditvenih območij v občini Lukovica, spremembo načinov urejanja območij s prostorskimi izvedbenimi akti in določitev posameznih na novo načrtovanih rekreacijskih in infrastrukturnih omrežij, objektov in naprav.

2. člen

Spremembe in dopolnitve planskih aktov v vsebinskem smislu spreminjajo urbanistične zasnove Lukovice na severu (širitve stanovanjske gradnje), Prevoje – Šentvida na jugovzhodu (športno – rekreativno območje), Krašnje na jugovzhodu (prva faza širitve obstoječega pokopališča), Blagovice na severovzhodu (širitev za potrebe pokopališča) ter manjša korekcija Trojan. Spreminjajo tudi načine urejanja posameznih območij.

Nadalje se s spremembami in dopolnitvami v večjem obsegu določa širitev ureditvenega območja Spodnjih Prapreč na vzhodnem delu za potrebe stanovanjske gradnje v manjših obsegih pa devetnajst naselij (kmetijska dejavnost, stanovanja, zaokrožitve funkcionalnih zemljišč). Na področju drugih ureditvenih območij se širi območja za potrebe komunalne infrastrukture, še posebej čistilne naprave, prometne infrastrukture in Kamnolom Lukovica (sanacija). Iz utemeljenih razlogov (kmetije itd.) se oblikuje 7 novih razpršenih gradenj ter širi 7 obstoječih razpršenih gradenj.

V skupnem obsegu se s spremembami in dopolnitvami planskih aktov uveljavlja 21 posegov na najboljša kmetijska zemljišča, 25 posegov na ostala kmetijska zemljišča in 11 posegov v gozdni prostor (gozdovi lesno proizvodnega pomena).

S spremembami in dopolnitvami planskih aktov se širijo območja stavbnih zemljišč za potrebe širitve stanovanjske gradnje v 26 primerih, za potrebe kmetijske proizvodnje v 13 primerih, en poseg je določen za potrebe zaokrožitve in sanacije kamnoloma, dva posega za širitev pokopališča, pet posegov za komunalno infrastrukturo, dva posega za potrebe širitve športno – rekreativnih programov, en poseg za širitev območij za začasno bivanje, troje posegov za zaokrožitev parkirne površine in dvoje posegov za obrt.

V celoti se tako zmanjšuje 5,2580 ha najboljših kmetijskih zemljišč, 3,2652 ha ostalih kmetijskih površin ter 4,5317 ha gozdov.

3. člen

Spremeni in dopolni se odlok o spremembah in dopolnitvah prostorskih sestavin dolgoročnega plana občine Domžale za obdobje 1986-2000, dopolnjenega 1988 in prostorskih sestavin družbenega plana občine Domžale za obdobje 1986-1990, oboje za območje občine Lukovica, dopolnjenih 1996, in sicer v 2. členu v sledečih poglavjih:

- v poglavju II. Globalni okvirji in dejavniki dolgoročnega razvoja, podpoglavje 2. Gospodarski razvoj, tema 2.4.3. Vodno gospodarstvo se tretji odstavek dopolni z besedilom:
  - »Na poplavnih območjih ni dovoljena gradnja objektov in naprav.
  - Na območjih, ki so erozijsko ogrožena se morajo pred poseganjem v prostor zagotoviti ustrezni protierozijski ukrepi.
  - Vodotoki, ki so kategorizirani s kategorijama 1 in 1-2 morajo biti izvzeti iz vsakršnega gospodarskega izkoriščanja.«
- v poglavju II. Globalni okvirji in dejavniki dolgoročnega razvoja, podpoglavje 2. Gospodarski razvoj, tema 2.4.10. Komunalna dejavnost se dopolnjeni peti odstavek dodatno dopolni z besedilom: »Določajo se načrtovane trase primarnih in lokalnih (krajevnih) komunalnih vodov, in sicer: trasa primarnega vodovoda od Lukovice do Prevoj in kanalizacijskega kolektorja odpadne vode od Blagovice do Vrbe s centralno čistilno napravo v Vrbi, vodovoda Blagovica – Podmilij in Učak – Šentožbolt ter kanalizacija Rafolče, Šentvid, Prevoje, Gradišče in Krašnja. Nadalje se za potrebe oskrbne postaje AC v Lukovici določa navezava na kanalizacijski kolektor ob GI-10 s končno dispozicijo v ČN Vrba ter navezava na magistralni vodovod.«
- v poglavju II. Globalni okvirji in dejavniki dolgoročnega razvoja, podpoglavje 2. Gospodarski razvoj, tema 2.4.10 Komunalna dejavnost se šesti odstavek dopolni s sledečim besedilom: » V skladu s strategijo ločenega zbiranja komunalnih odpadkov v občini Lukovica se določajo lokacije ekoloških otokov v središčih krajevnih skupnosti Prevoje, Lukovica, Krašnja, Blagovica, Trojane, Češnjice, Zlato Polje in Rafolče. Še posebej se preveri možnost centralne deponije komunalnih odpadkov za občino Lukovica, Moravče in Domžale na sicer že določeni deponiji v Prevojskih gmajnah.«
- v poglavju II. Globalni okvirji in dejavniki dolgoročnega razvoja, podpoglavje 2. Gospodarski razvoj, tema 2.4.10. Komunalna dejavnost se doda nov odstavek, ki se glasi: »Za območje urejanja Kamnoloma Lukovica se določa dokončna zaokrožitev območja eksploatacije z obvezno sanacijo v smislu končne poslovno-storitvene, stanovanjske in rekreativne dejavnosti nižjega ravninskega dela ter intenzivne drevesne vegetacije saniranega hribovitega dela. Podobnočje slednjega se po zaključku sanacije vrne površinam gozdne namembnosti.«
- v poglavju Prostorska zasnova občine Lukovica se podpoglavju doda nov tekst, ki se glasi: »Za potrebe zagotavljanja športnih in rekreacijskih programov se določi novo območje, in sicer širitev naselja Šentvid proti jugu.«
- v poglavju II. Globalni okvirji in dejavniki dolgoročnega razvoja, podpoglavje 3., Socialni razvoj, tema 3.2.8. Kultura se zadnji odstavek, ki se glasi:

»Skrb za ohranitev naravne in kulturne dediščine ter vzdrževanje kulturnih objektov bo postala skupna naloga vseh občanov, organizacij, združenega dela, krajevnih skupnosti, družbenopolitičnih organizacij in samoupravnih interesnih skupnosti. Za vzdrževanje in obnovo spomenikov bomo v prihodnje namenjali več sredstev, pri čemer bomo poskušali pridobiti tudi sredstva Republiške kulturne skupnosti. Podpirali pa bomo tudi njihovo vključevanje v dejavnost turizma, izobraževanja in rekreacije. Kulturne spomenike bomo obnavljali v skladu s sprejetim prednostnim redom v Kulturni skupnosti Domžale.«

spremeni tako, da se glasi:

»Varovanje kulturne dediščine: Upoštevanje in aktivno varstvo kulturne dediščine je eden od osnovnih namenov in ciljev prostorskega planiranja in urbanističnega načrtovanja. Ti dejavnosti morata v okviru celostnega in trajnostno usmerjenega urejanja prostora prispevati k ohranitvi in ustrezni rabi KD oz. preprečevati njeno poškodovanje, propadanje in rušenje ter načrtovati programe njene revitalizacije. Poleg objektov dediščine se varuje tudi določena okolica varovane kulturne dediščine oziroma njeno

vplivno območje. V njem služba varstva postavlja pogoje. Pomembnejšo kulturno dediščino se varuje optimalno v njenem vplivnem območju, drugo kulturno dediščino pa se varuje predvsem fizično. Po odloku o spremembah in dopolnitvah prostorskih sestavin dolgoročnega in srednjeročnega družbenega plana RS predstavlja zasnovo varstva kulturne dediščine 200 enot kulturne dediščine na območju Občine Lukovica, od tega 8 enot kot obvezna republiška izhodišča varovanja.

Seznam lokalitet in območij kulturne dediščine (KD) in pomembnejše kulturne dediščine (PKD):

| 1           | 2   | 3 | 4 | 5 | 6   | 7      | 8              |
|-------------|---|---|---|---|-----|--------|----------------|
| # 1627      | Blagovica – Cerkev sv. Petra  | 1 | 3 | 3 | KD  | -      | Litija 4       |
| # 10122     | Blagovica - Pokopališče   | 1 | 5 | 3 | KD  | -      | Litija 4       |
| #1121       | Blagovica - Vas   | 1 | 7 | 1 | KD  | -      | Litija 4       |
| 377/99      | Blagovica – Grobišče in spomenik padlim borcem v 2. svetovni vojni  | 1 | 5 | 3 | KD  | -      | Litija 4       |
| 425/99      | Blagovica – Hiša Blagovica 10                                       | 1 | 2 | 3 | KD  | -      | Litija 4       |
| 423/99      | Blagovica – Hiša Blagovica 4  | 1 | 2 | 3 | KD  | -      | Litija 4       |
| 422/99      | Blagovica – Hiša Blagovica 5  | 1 | 2 | 3 | KD  | -      | Litija 4       |
| 424/99      | Blagovica – Hiša Blagovica 9  | 1 | 2 | 3 | KD  | -      | Litija 4       |
| 728/98      | Blagovica - Kapelica  | 1 | 3 | 3 | KD  | -      | Litija 4       |
| 193/99      | Blagovica – Rimsko grobišče   | 1 | 1 | 3 | KD  | -      | Litija 4       |
| 213/99      | Blagovica – Hiša Blagovica 7  | 1 | 2 | 3 | KD  | -      | Litija 4       |
| # 1661      | Brdo pri Lukovici – Cerkev Marijinega vnebovzetja                   | 1 | 3 | 3 | KD  | -      | Ljubljana S 10 |
| # 908 (ORI) | Brdo pri Lukovici – Grad Brdo                                       | 3 | 2 | 3 | PKD | 5<br>1 | Ljubljana S 10 |
| 435/99      | Brdo pri Lukovici – Doprsni kip pisatelja Janka Kersnika            | 1 | 5 | 3 | KD  | -      | Ljubljana S 10 |
| 389/99      | Brdo pri Lukovici – Grob in nagrobnik pisatelja Janka Kersnika      | 1 | 5 | 3 | KD  | -      | Ljubljana S 10 |
| 388/99      | Brdo pri Lukovici – Grobišče borcev NOB                             | 1 | 5 | 3 | KD  | -      | Ljubljana S 10 |
| 430/98      | Brdo pri Lukovici – Park gradu Brdo                                 | 3 | 6 | 1 | KD  | -      | Ljubljana S 10 |
| 437/99      | Brdo pri Lukovici – Pokopališče                                     | 1 | 5 | 3 | KD  | -      | Ljubljana S 10 |
| 434/99      | Brdo pri Lukovici – Spomenik povojnim žrtvam                        | 1 | 5 | 3 | KD  | -      | Ljubljana S 10 |
| 391/99      | Brdo pri Lukovici – Spominska plošča pisatelju Janku Kersniku       | 1 | 5 | 3 | KD  | -      | Ljubljana S 10 |
| 727/98      | Brdo pri Lukovici – Kapelica Žalostne Matere Božje                  | 1 | 3 | 3 | KD  | -      | Ljubljana S 10 |
| 729/98      | Brdo pri Lukovici – Slopno znamenje                                 | 1 | 3 | 3 | KD  | -      | Ljubljana S 10 |
| 730/98      | Brdo pri Lukovici – Slopno znamenje Marijinega vnebovzetja          | 1 | 3 | 3 | KD* | -      | Ljubljana S 10 |
| 404/99      | Brezovica pri Zlatem polju – Spomenik in grobišče padlim borcem NOB | 1 | 5 | 3 | KD  | -      | Gornji Grad 41 |
| 731/98      | Brezovica pri Zlatem polju – Znamenje                               | 1 | 3 | 3 | KD  | -      | Gornji Grad 41 |
| 733/98      | Brezovica pri Zlatem opolju – Kapelica nad vasjo                    | 1 | 3 | 3 | KD  | -      | Gornji Grad 42 |
| 734/98      | Čeplje – Znamenje   | 1 | 3 | 3 | KD  | -      | Kamnik 50      |
| 459/97      | Češnjice – Cerkev Karmelske Matere božje                            | 1 | 3 | 3 | KD  | -      | Gornji Grad 43 |
| 692/98      | Češnjice – Kapelica ob cerkvi                                       | 1 | 3 | 3 | KD  | -      | Gornji Grad 43 |
| 694/98      | Češnjice – Znamenje   | 1 | 3 | 3 | KD  | -      | Gornji Grad 43 |
| 430/99      | Češnjice – Hiša Češnjice 1  | 1 | 2 | 3 | KD  | -      | Gornji Grad 43 |
| 431/99      | Češnjice – Hiša Češnjice 4  | 1 | 2 | 3 | KD  | -      | Gornji Grad 43 |
| 693/98      | Češnjice - Kapelica   | 1 | 3 | 3 | KD  | -      | Gornji Grad 43 |
| 436/99      | Češnjice – Pokopališče  | 1 | 5 | 3 | KD  | -      | Gornji Grad 43 |

|             |   |   |   |   |    |   |                            |
|-------------|---|---|---|---|----|---|----------------------------|
| 380/99      | Češnjice – Spominska plošča NOB                                     | 1 | 5 | 3 | KD | - | Gornji Grad 43             |
| 415/99      | Dupeljne – Hiša Dupeljne 1  | 1 | 2 | 3 | KD | - | Kamnik 50                  |
| 758/98      | Dupeljne – Kapelica Srca Jezusovega                                 | 1 | 3 | 3 | KD | - | Kamnik 50                  |
| 757/98      | Dupeljne – Znamenje sredi vasi                                      | 1 | 3 | 3 | KD | - | Kamnik 50                  |
| 759/98      | Dupeljne – Znamenje pod Straškim vrhom                              | 1 | 3 | 3 | KD | - | Kamnik 50                  |
| 233/99      | Gabrje pod Špilkom – Domačija Gabrje pod Špilkom 1                  | 1 | 2 | 2 | KD | - | Gornji Grad 44             |
| 232/99      | Gabrje pod Špilkom – Domačija Gabrje pod Špilkom 6                  | 1 | 2 | 2 | KD | - | Gornji Grad 44             |
| 234/99      | Gabrje pod Špilkom – Domačija Gabrje pod Špilkom 3                  | 1 | 2 | 2 | KD | - | Gornji Grad 44             |
| 763/98      | Gabrje pod Špilkom – Znamenje pod vasjo                             | 1 | 3 | 3 | KD | - | Gornji Grad 44             |
| #1628 (ORI) | Golčaj – Cerkev sv. Neže  | 1 | 3 | 3 | KD | - | Litija 4                   |
| 198/99      | Golčaj – Poznoantična naselbina                                     | 1 | 1 | 2 | KD | - | Litija 4                   |
| 378/99      | Golčaj – Spomenik padlim borcem Radomeljske čete                    | 1 | 5 | 3 | KD | - | Litija 4                   |
| 764/98      | Golčaj – Znamenje ob poti na Limbarsko goro                         | 1 | 3 | 3 | KD | - | Litija 4                   |
| #1662 (ORI) | Gradišče pri Lukovici – Cerkev sv. Marjete                          | 1 | 3 | 3 | KD | - | Litija 1                   |
| 438/99      | Gradišče pri Lukovici – Pokopališče                                 | 1 | 5 | 3 | KD | - | Litija 1                   |
| 189/99      | Gradišče pri Lukovici – Prazgodovinska naselbina in grobišče        | 1 | 1 | 2 | KD | - | Litija 1<br>Ljubljana S 10 |
| 390/99      | Gradišče pri Lukovici – Spomenik padlim borcem NOB                  | 1 | 5 | 3 | KD | - | Litija 1                   |
| 773/98      | Gradišče pri Lukovici – Kapelica sredi vasi                         | 1 | 3 | 3 | KD | - | Ljubljana S 10             |
| #9234 (ORI) | Imovica – Kmečki dvorec Imovica 8                                   | 1 | 2 | 2 | KD | - | Ljubljana S 10             |
| 785/98      | Imovica – Znamenje na zahodnem robu vasi                            | 1 | 3 | 3 | KD | - | Ljubljana S 10             |
| 433/99      | Javorje pri Blagovici – Hiša Javorje 3                              | 1 | 2 | 3 | KD | - | Gornji Grad 45             |
| 786/98      | Javorje pri Blagovici – Znamenje ob cesti proti Logu                | 1 | 3 | 3 | KD | - | Gornji Grad 45             |
| 788/98      | Jelša – Karnerjeva kapelica   | 1 | 3 | 3 | KD | - | Gornji Grad 44             |
| 787/98      | Jelša – Petračevo znamenje  | 1 | 3 | 3 | KD | - | Gornji Grad 44             |
| 190/99      | Kompolje – Kompoljski hrib  | 1 | 1 | 1 | KD | - | Litija 1                   |
| 196/99      | Kompolje – Kopa nad Kompoljami prazgodovinska naselbina             | 1 | 1 | 2 | KD | - | Litija 1                   |
| 381/99      | Koreno – Grobišče žrtev fašističnega nasilja                        | 1 | 5 | 3 | KD | - | Litija 2                   |
| 794/98      | Korpe – Znamenje  | 1 | 3 | 3 | KD | - | Litija 3                   |
| 795/98      | Korpe – Znamenje  | 1 | 3 | 3 | KD | - | Litija 3                   |
| #9713       | Krajno Brdo pri Krašnji – Jernajčeva kapelica                       | 1 | 3 | 3 | KD | - | Litija 3                   |
| 191/99      | Kranjno Brdno – Gradišče nad Kranjim Brdom prazgodovinska naselbina | 1 | 1 | 2 | KD | - | Gornji Grad 43             |
| 418/99      | Krajno Brdno – Hiša Krajno Brdo 3                                   | 1 | 2 | 3 | KD | - | Litija 3                   |
| 419/99      | Krajno Brdno – Hiša Krajno Brdo 4                                   | 1 | 2 | 3 | KD | - | Litija 3                   |
| 420/99      | Krajno Brdno – Hiša Krajno Brdo 9                                   | 1 | 2 | 3 | KD | - | Litija 3                   |
| 468/97      | Krašnja – Cerkev sv. Tomaža   | 1 | 3 | 3 | KD | - | Litija 2                   |
| 382/99      | Krašnja Grobišče padlih borcev NOB                                  | 1 | 5 | 3 | KD | - | Litija 2                   |
| 174/99      | Krašnja - Kapelica  | 1 | 3 | 3 | KD | - | Litija 2                   |
| 175/99      | Krašnja – Znamenje ob cesti sredi vasi                              | 1 | 3 | 3 | KD | - | Litija 2                   |
| 176/99      | Krašnja – Kapelica  | 1 | 3 | 3 | KD | - | Litija 2                   |
| 177/99      | Krašnja – Znamenje ob cesti proti Korenu                            | 1 | 3 | 3 | KD | - | Litija 2                   |

|            |  |   |   |   |    |   |                            |
|------------|--|---|---|---|----|---|----------------------------|
| 178/99     | Krašnja- Znamenje ob poti proti Krajnem Brdu                           | 1 | 3 | 3 | KD | - | Litija 2                   |
| 202/99     | Krašnja – Ostanke rimske ceste   | 1 | 1 | 3 | KD | - | Litija 2                   |
| 440/99     | Krašnja – Pokopališče  | 1 | 5 | 3 | KD | - | Litija 2                   |
| 447/99     | Krašnja – Rojstna hiša pisatelja Josipa Podmiljšaka                    | 1 | 5 | 3 | KD | - | Litija 2                   |
| 384/99     | Krašnja – Spominska plošča Francu Peru Vidu                            | 1 | 5 | 3 | KD | - | Litija 2                   |
| 386/99     | Krašnja – Spominska plošča pisatelja J. Podmiljšaka                    | 1 | 5 | 3 | KD | - | Litija 2                   |
| 385/99     | Krašnja – Spominska plošča padlim gasilcem                             | 1 | 5 | 3 | KD | - | Litija 2                   |
| 710/98     | Krašnja – Vas  | 1 | 7 | 1 | KD | - | Litija 2                   |
| 211/99     | Krašnja – Perišče ob potoku sredi vasi                                 | 1 | 2 | 3 | KD | - | Litija 2                   |
| 146/99     | Lipa – Znamenje ob cesti   | 1 | 3 | 3 | KD | - | Gornji Grad 43             |
| 147/99     | Lipa – Znamenje ob cesti   | 1 | 3 | 3 | KD | - | Gornji Grad 43             |
| 148/99     | Lipa – Znamenje ob cesti   | 1 | 3 | 3 | KD | - | Gornji Grad 43             |
| 236/99     | Log – Domačija Log 3   | 1 | 2 | 2 | KD | - | Gornji Grad 45             |
| #419       | Lukovica pri Domžalah – Gostilna Lukovica 58                           | 1 | 2 | 3 | KD | - | Ljubljana S 10             |
| #420 (ORI) | Lukovica pri Domžalah – Poštna postaja Lukovica 62                     | 1 | 2 | 3 | KD | - | Ljubljana S 10             |
| #421       | Lukovica pri Domžalah – Znamenje                                       | 1 | 3 | 3 | KD | - | Ljubljana S 10             |
| 410/99     | Lukovica pri Domžalah – Hiša Lukovica 17                               | 1 | 2 | 3 | KD | - | Ljubljana S 10             |
| 411/99     | Lukovica pri Domžalah – Hiša Lukovica 21                               | 1 | 2 | 3 | KD | - | Ljubljana S 10             |
| 412/99     | Lukovica pri Domžalah – Hiša Lukovica 44,45                            | 1 | 2 | 3 | KD | - | Ljubljana S 10             |
| 441/99     | Lukovica pri Domžalah – Trško jedro                                    | 1 | 7 | 1 | KD | - | Ljubljana S 10             |
| 208/99     | Lukovica pri Domžalah – Domačija družine Pungartnik                    | 1 | 2 | 2 | KD | - | Ljubljana S 10             |
| 206/99     | Lukovica pri Domžalah – Hiša Lukovica 26                               | 1 | 2 | 3 | KD | - | Ljubljana S 10             |
| 207/99     | Lukovica pri Domžalah – Hiša Lukovica 19                               | 1 | 2 | 3 | KD | - | Ljubljana S 10             |
| 56/99      | Lukovica pri Domžalah Spomenik II. svetovne vojne 1941 -1945           | 1 | 5 | 3 | KD | - | Ljubljana S 10             |
| 421/99     | Mali Jelnik – Domačija Mali Jelnik 6                                   | 1 | 2 | 2 | KD | - | Litija 4                   |
| 182/99     | Mali Jelnik- Kapelica  | 1 | 3 | 3 | KD | - | Litija 4                   |
| 183/99     | Mali Jelnik – Znamenje   | 1 | 3 | 3 | KD | - | Litija 4                   |
| 140/99     | Obrše – Kapelica   | 1 | 3 | 3 | KD | - | Kamnik 50                  |
| 405/99     | Obrše – Spomenik Tomažu Novaku   | 1 | 5 | 3 | KD | - | Kamnik 50                  |
| 486/97     | Podgora pri Zlatem polju - Cerkev sv. Marije Magdalene                 | 1 | 3 | 3 | KD | - | Gornji Grad 41             |
| 217/99     | Podgora pri Zlatem polju – Pokopališče                                 | 1 | 5 | 3 | KD | - | Gornji Grad 41             |
| 142/99     | Podgora pri Zlatem polju – Kapela Lurške Matere božje                  | 1 | 3 | 3 | KD | - | Gornji Grad 41             |
| 143/99     | Podgora pri Zlatem polju – Kapelica                                    | 1 | 3 | 3 | KD | - | Gornji Grad 41             |
| 406/99     | Podgora pri Zlatem polju – Grobišče in spomenik borcem in žrtvam NOB   | 1 | 5 | 3 | KD | - | Gornji Grad 41             |
| 408/99     | Podgora pri Zlatem polju – Spomenik požigu vasi in izselitvi domačinov | 1 | 5 | 3 | KD | - | Gornji Grad 41             |
| 194/99     | Podmilj – Vajnk nad Podmiljem poznoantična naselbina                   | 1 | 1 | 2 | KD | - | Gornji Grad 45<br>Litija 5 |
| 187/99     | Podmilj – Znamenje   | 1 | 3 | 3 | KD | - | Litija 5                   |
| 192/99     | Podsmrečje – Gradišče pod Podsmrečjem poznoantična naselbina           | 1 | 1 | 2 | KD | - | Litija 4                   |
| 209/99     | Prevalje – Hiša Prevalje 9   | 1 | 2 | 3 | KD | - | Ljubljana S 20             |

|             |   |   |   |   |    |   |                |
|-------------|---|---|---|---|----|---|----------------|
| 448/99      | Prevoje pri Šentvidu – Rojstna hiša pesnika in publicista Jakoba Zupana | 1 | 5 | 3 | KD | - | Ljubljana S 9  |
| 392/99      | Prevoje pri Šentvidu – Spomenik padlim v NOB                            | 1 | 5 | 3 | KD | - | Ljubljana S 9  |
| 395/99      | Prevoje pri Šentvidu – Spominska plošča kurirske postaje G-9            | 1 | 5 | 3 | KD | - | Ljubljana S 9  |
| 76/99       | Prevoje pri Šentvidu – Kapelica ob hiši Prevoje 4                       | 1 | 3 | 3 | KD | - | Ljubljana S 9  |
| 170/99      | Prevoje pri Šentvidu – Kapelica sredi naselja                           | 1 | 3 | 3 | KD | - | Ljubljana S 9  |
| 57/99       | Prevoje pri Šentvidu – Spominska plošča na rojstni hiši Jakoba Zupana   | 1 | 5 | 3 | KD | - | Ljubljana S 9  |
| 156/99      | Prilesje – Znamenje   | 1 | 3 | 3 | KD | - | Gornji Grad 44 |
| 157/99      | Prilesje – Znamenje   | 1 | 3 | 3 | KD | - | Gornji Grad 44 |
| 158/99      | Prvine – Kapelica   | 1 | 3 | 3 | KD | - | Gornji Grad 45 |
| 414/99      | Rafolče – Hiša Rafolče 21   | 1 | 2 | 3 | KD | - | Ljubljana S 9  |
| 167/99      | Rafolče – Kapelica  | 1 | 3 | 3 | KD | - | Ljubljana S 10 |
| 442/99      | Rafolče – Spomenik padlim v 1. svetovni vojni                           | 1 | 5 | 3 | KD | - | Ljubljana S 10 |
| 168/99      | Rafolče – Znamenje v zahodnem delu vasi                                 | 1 | 3 | 3 | KD | - | Ljubljana S 9  |
| 169/99      | Rafolče – Znamenje v JV delu vasi                                       | 1 | 3 | 3 | KD | - | Ljubljana S 10 |
| 477/97      | Rafolče – Cerkev sv. Katarine   | 1 | 3 | 3 | KD | - | Ljubljana S 10 |
| 210/99      | Rafolče – Hiša Rafolče 30   | 1 | 2 | 3 | KD | - | Ljubljana S 10 |
| 703/98      | Rafolče – Pokopališče   | 1 | 5 | 3 | KD | - | Ljubljana S 10 |
| #639        | Selce – Znamenje  | 1 | 3 | 3 | KD | - | Gornji Grad 44 |
| 782/98      | Selce – Znamenje v Hrastovcu  | 1 | 3 | 3 | KD | - | Gornji Grad 44 |
| 449/99      | Spodnje Koseze – Rojstna hiša pisatelja Jovana Vesela Koseskega         | 1 | 5 | 3 | KD | - | Ljubljana S 20 |
| 396/99      | Spodnje Koseze – Spominska plošča J. Vesela Koseskega                   | 1 | 5 | 3 | KD | - | Ljubljana S 20 |
| 479/97      | Spodnje Koseze – Cerkev sv. Lovrenca                                    | 1 | 3 | 3 | KD | - | Ljubljana S 20 |
| 186/99      | Spodnje Koseze – Slopno znamenje  | 1 | 3 | 3 | KD | - | Ljubljana S 20 |
| 179/99      | Spodnje Loke – Mikov križ   | 1 | 3 | 3 | KD | - | Litija 3       |
| 450/99      | Spodnje Loke – Rojstna hiša pisatelja Frana Maslje Podlimbarskega       | 1 | 5 | 3 | KD | - | Litija 3       |
| 383/99      | Spodnje Loke – Spominska plošča na Koroščevi domačiji                   | 1 | 5 | 3 | KD | - | Litija 3       |
| 387/99      | Spodnje Loke – Spominska plošča na rojstni hiši F.M. Podlimbarskega     | 1 | 5 | 3 | KD | - | Litija 3       |
| 147/99      | Spodnje Loke – Domačija Spodnje Loke 17                                 | 1 | 5 | 2 | KD | - | Litija 3       |
| #1663 (ORI) | Spodnje Prapreče – Cerkev sv. Luka                                      | 1 | 3 | 3 | KD | - | Ljubljana S 10 |
| 195/99      | Spodnje Prapreče – Antična villa rustica                                | 1 | 1 | 2 | KD | - | Ljubljana S 10 |
| 439/99      | Spodnje Prapreče – Pokopališče  | 1 | 5 | 3 | KD | - | Ljubljana S 10 |
| 429/99      | Spodnji Petelinjek – Hiša Spodnji Petelinjek                            | 1 | 2 | 3 | KD | - | Litija 4       |
| 417/99      | Straža – Domačija Straža 1  | 1 | 2 | 2 | KD | - | Kamnik 50      |
| 416/99      | Straža – Hiša Straža 2  | 1 | 2 | 3 | KD | - | Kamnik 50      |
| 139/99      | Straža – Znamenje   | 1 | 3 | 3 | KD | - | Kamnik 50      |
| 403/99      | Šentožbolt – Smrkoljeva hiša  | 1 | 2 | 3 | KD | - | Gornji Grad 46 |
| 199/99      | Šentožbolt – antična naselbina  | 1 | 1 | 2 | KD | - | Gornji Grad 46 |
| 399/99      | Šentožbolt – Spominska plošča padlim borcem NOB                         | 1 | 5 | 3 | KD | - | Gornji Grad 46 |
| 445/99      | Šentožbolt – Spominska plošča prvim poštarjem                           | 1 | 5 | 3 | KD | - | Gornji Grad 46 |
| 701/98      | Šentožbolt – Pokopališče  | 1 | 5 | 3 | KD | - | Gornji Grad 46 |
| 480/97      | Šentožbolt – Cerkev sv. Ožbolta   | 1 | 3 | 3 | KD | - | Gornji Grad 46 |



|             |   |   |   |   |    |   |                |
|-------------|---|---|---|---|----|---|----------------|
| 444/99      | Šentvid pri Lukovici – Grobišče padlih borcev v II. svetovni vojni  | 1 | 5 | 3 | KD | - | Ljubljana S 10 |
| 409/99      | Šentvid pri Lukovici – Hiša Šentvid pri Lukovici 4                  | 1 | 2 | 3 | KD | - | Ljubljana S 10 |
| 443/99      | Šentvid pri Lukovici - Pokopališče                                  | 1 | 5 | 3 | KD | - | Ljubljana S 10 |
| 393/99      | Šentvid pri Lukovici – Spomenik padlim borcem v I. svetovni vojni   | 1 | 5 | 3 | KD | - | Ljubljana S 10 |
| 482/97      | Šentvid pri Lukovici – Cerkev sv. Vida                              | 1 | 3 | 3 | KD | - | Ljubljana S 10 |
| 138/99      | Šentvid pri Lukovici – Kapelica sredi naselja                       | 1 | 3 | 3 | KD | - | Ljubljana s10  |
| 413/99      | Trnjava – Domačija Trnjava 7  | 1 | 2 | 2 | KD | - | Litija 1       |
| #781 (ORI)  | Trojane – Arheološko najdišče Trojane                               | 1 | 1 | 1 | KD | - | Gornji Grad 47 |
| 401/99      | Trojane – Spomenika 40-letnici Šlandrove brigade                    | 1 | 5 | 3 | KD | - | Gornji Grad 47 |
| 400/99      | Trojane – Spominska plošča padlim borcem NOB                        | 1 | 5 | 3 | KD | - | Gornji Grad 47 |
| 402/99      | Trojane – Spomenik padlim borcem NOB in žrtvam fašističnega nasilja | 1 | 5 | 3 | KD | - | Gornji Grad 47 |
| 162/99      | Trojane – Znamenje ob cesti Trojane Hribi                           | 1 | 3 | 3 | KD | - | Gornji Grad 47 |
| 160/99      | Trojane – Znamenje proti Šentgotardu                                | 1 | 3 | 3 | KD | - | Gornji Grad 47 |
| 163/99      | Trojane – Znamenje v Zaplešu  | 1 | 3 | 3 | KD | - | Gornji Grad 47 |
| 200/99      | Učak – Rimska trdnjava  | 1 | 1 | 3 | KD | - | Gornji Grad 46 |
| 197/99      | Učak – Hiša Učak 13   | 1 | 5 | 3 | KD | - | Litija 6       |
| 398/99      | Učak Spominska plošča na Balohovi hiši                              | 1 | 5 | 3 | KD | - | Litija 6       |
| #2426 (ORI) | V zideh – Cerkev sv. Mohorja in Fortunata                           | 1 | 3 | 3 | KD | - | Gornji Grad 47 |
| #9719       | V zideh – Domačija pri Kralju                                       | 1 | 2 | 2 | KD | - | Gornji Grad 47 |
| #9717       | V zideh – Kraljev toplar  | 1 | 2 | 3 | KD | - | Gornji Grad 47 |
| #9803       | V zideh – Kraljeva kašča  | 1 | 2 | 3 | KD | - | Gornji Grad 47 |
| 161/99      | V zideh – Kapelica ob cesti   | 1 | 3 | 3 | KD | - | Gornji Grad 47 |
| 155/99      | Veliki Jelnik – Znamenje vzhodno od vasi                            | 1 | 3 | 3 | KD | - | Gornji Grad 44 |
| 150/99      | Vošče – Znamenje  | 1 | 3 | 3 | KD | - | Gornji Grad 43 |
| 151/99      | Vošče – Znamenje  | 1 | 3 | 3 | KD | - | Gornji Grad 43 |
| 379/99      | Vranke – Grobišče padlih vaščanov                                   | 1 | 5 | 3 | KD | - | Litija 5       |
| 184/99      | Vranke – Kapelica   | 1 | 3 | 3 | KD | - | Litija 5       |
| 185/99      | Vranke – Znamenje ob cesti v vas                                    | 1 | 3 | 3 | KD | - | Litija 5       |
| 394/99      | Vrba – Spomenik padlima partizanoma                                 | 1 | 5 | 3 | KD | - | Ljubljana S 9  |
| 205/99      | Vrba – Hiša Vrba 20   | 1 | 2 | 3 | KD | - | Ljubljana S 9  |
| 171/99      | Vrba – Kapelica   | 1 | 3 | 3 | KD | - | Ljubljana S 9  |
| 172/99      | Vrba – Znamenje severozahodno od vasi                               | 1 | 3 | 3 | KD | - | Ljubljana S 9  |
| 144/99      | Vrh nad Krašnjo – Kapelica  | 1 | 3 | 3 | KD | - | Gornji Grad 42 |
| 145/99      | Vrh nad Krašnjo – Kapelica  | 1 | 3 | 3 | KD | - | Gornji Grad 42 |
| 397/99      | Vrhovlje – Spomenik ustreljenim političnim delavcem                 | 1 | 5 | 3 | KD | - | Kamnik 49      |
| 166/99      | Vrhovlje – Kapelica ob cesti v Dupeljne                             | 1 | 3 | 3 | KD | - | Ljubljana S 9  |
| 164/99      | Vrhovlje – Znamenje ob hiši Vrhovlje 1                              | 1 | 3 | 3 | KD | - | Ljubljana S 9  |
| 165/99      | Vrhovlje – Znamenje sredi vasi                                      | 1 | 3 | 3 | KD | - | Ljubljana S 9  |
| 154/99      | Zlatenek – Znamenje   | 1 | 3 | 3 | KD | - | Gornji Grad 44 |
| 173/99      | Zgornej Prapreče – Znamenje ob cesti                                | 1 | 3 | 3 | KD | - | Ljubljana S 10 |
| 153/99      | Zlatenek – Znamenje ob cesti  | 1 | 3 | 3 | KD | - | Gornji Grad 44 |
| 180/99      | Žirovše – Kapelica  | 1 | 3 | 3 | KD | - | Litija 3       |
| 181/99      | Žirovše – Znamenje  | 1 | 3 | 3 | KD | - | Litija 3       |
| 214/99      | Žirovše – Domačija Žirovšče 4                                       | 1 | 2 | 2 | KD | - | Litija 3       |
| 215/99      | Žirovše – Hiša Žirovše 3  | 1 | 2 | 3 | KD | - | Litija 3       |
| 220/99      | Žirovše – Toplar  | 1 | 2 | 3 | KD | - | Litija 3       |

Varovanje naravne dediščine in ohranjanje biotske pestrosti:

Temeljni vidik ohranjanja naravne dediščine je potrebno razumeti kot izhodišče pri urejanju in vzdrževanju naravnega okolja in naravne dediščine, ki se vseskozi pojavlja na območju Občine Lukovica. S tesnim sodelovanjem z Zavodom RS za varstvo naravne dediščine, OE Kranj, je mogoče ohranjati in spodbujati osveščenost in preudarno poseganje v prostor, s čim manjšimi posledicami za naravne vrednote okolja.

Na območju občine je po strokovnih podlagah ZVN Kranj 21 območij naravnih vrednot. Za razglasitev je predvidenih 10 območij kot naravni spomenik.

Seznam lokalitet in območij naravnih vrednot:

| Številka | ime NV   | Tip vrednote  | Tip objekta | Varstveni režim za  | Varstveni status |
|----------|--|---|-------------|---|------------------|
| 269      | Divja kostanja na Prevojah                       | dendrološka   | drevo       | dendrološko NV  | predlog za NS    |
| 263      | Kostanj v Prilesju                               | dendrološka   | drevo       | dendrološko NV  | predlog za NS    |
| 253      | Lipa v Logu                                      | dendrološka   | drevo       | dendrološko NV  | predlog za NS    |
| 429      | Lipa v Podmilju                                  | dendrološka   | drevo       | dendrološko NV  | NV               |
| 252      | Lipa ob cerkvi v Šentožboltu                     | dendrološka   | drevo       | dendrološko NV  | predlog za NS    |
| 251      | Lipa v Zavrhu                                    | dendrološka   | drevo       | dendrološko NV  | predlog za NS    |
| 259      | Lipovec sredi sadovnjaka na Brdu pri Lukovici    | dendrološka   | drevo       | dendrološko NV  | predlog za NS    |
| 260      | Kumerčevi lipi                                   | dendrološka   | drevo       | dendrološko NV  | NV               |
| 271      | Pacipresa na pokopališču v Šentvidu              | dendrološka   | drevo       | dendrološko NV  | predlog za NS    |
| 778      | Brezno v Sp. Kosezah                             | podzemeljska<br>a<br>geomorfološka                                | brezno      | podzemeljsko<br>geomorfološka NV                              | NV               |
| 227      | Fosili v Obršah                                  | geološko –<br>paleontološka<br>in<br>mineraloško-<br>petrografsko | fosili      | geološko-<br>paleontološko in<br>mineraloško-<br>petrografsko | predlog za NS    |
| 220      | Drevoreda in park pri graščini Brdo pri Lukovici | oblikovana  | park        | oblikovano NV in za drevorede                                 | SON              |
| 469      | Ribniki v Prevojah                               | biotop  | ribnik      | hidrološko,<br>botanično in<br>zoološko NV                    | NV               |
| 468      | Trstišče in jelševje pri Kompoljah               | biotop  | trstišče    | botanično in<br>zoološko NV                                   | predlog za NS    |

|     |                                  |            |                  |   |                   |
|-----|----------------------------------|------------|------------------|---|-------------------|
| 467 | Trstišče pod odcepom v Krašnje   | biotop     | trstišče         | botanično in zoološko NV                    | NV                |
| 466 | Trstišče v Spodnjih Lokah        | biotop     | trstišče         | botanično in zoološko NV                    | NV                |
| 465 | Trstišče v Zgornjih Lokah        | biotop     | trstišče         | botanično in zoološko NV                    | NV                |
| 968 | Preserje – Trnovče – Zlato polje | območje    | krajina          | smernice za ohranjanje krajine              | NV                |
| 967 | Malolašenjska planota            | območje    | krajina          | smernice za ohranjanje krajine              | NV                |
| 970 | Trojane – Zavrh                  | območje    | krajina          | smernice za ohranjanje krajine              | NV                |
| 990 | Drtiščica s pritoki              | hidrološka | krajina, vodotok | hidrološko, območja, botanično, zoološko NV | NV, predlog za NS |

Za vse posege na območju naravnih vrednot in zavarovanih območij ter za posege, ki lahko ogrozijo biotsko raznovrstnost je potrebno pridobiti naravovarstveno soglasje.«

#### 4. člen

Spremeni in dopolni se odlok o spremembah in dopolnitvah prostorskih sestavin dolgoročnega plana občine Domžale za obdobje 1986-2000, dopolnjenega 1988 in prostorskih sestavin družbenega plana občine Domžale za obdobje 1986-1990, oboje za območje občine Lukovica, dopolnjenih 1996, in sicer v 3. členu v sledečih poglavjih družbenega plana:

- v poglavju II. Urejanje prostora, podpoglavje 4. Cestna mreža, železniške proge, postajališča javnega prometa, telekomunikacije, se v temi Cestna mreža in postajališča javnega prometa doda novo besedilo, ki se glasi: »V območju Blagovica se vsled utemeljenih tehničnih razlogov ohrani potek trase avtoceste ter temu primerne rešitve območja lokacijskega načrta ter območja naselja. Dodatno se opredeli nadvoz AC Šentvid – Imovica in določa obvezna odprava kritičnih prometnih točk Perovo – Vrševnik (Korant), Zlato Polje, Lukovica IV in Krašnja.«

#### 5. člen

V poglavju Programske zasnove dopolnjenega tekstualnega dela družbenega plana se v 5. členu dodajo sledeče programske zasnove:

#### A

### PROGRAMSKA ZASNOVA LUKOVICA

#### 1.0. ORGANIZACIJA DEJAVNOSTI S PODLAGAMI ZA DOLOČITEV STAVBNEGA ZEMLJIŠČA

Vodilno naselje občine Lukovica je vpeto med traso že delno realizirane avtocestne povezave Ljubljana - Maribor in naravne danosti topografske konfiguracije na severu ter kvalitetna kmetijska zemljišča na jugu

in zahodu naselja, zato ni realnih možnosti zagotavljanja večjega razvoja stavbnih zemljišč izven načrtanih, izjeme so le zapolnitve še razpoložljivih enklav zemljišč, ki so obkrožena s stavbnimi zemljišči. Tovrstne enklave omogočajo optimalno zagotovitev bivalnih funkcij naravnemu prirastu naselja. Ena takšnih je tudi površina obravnavane programske zasnove, ki se nahaja severno od osrednjega naselbinskega jedra, obkrožena s stavbnimi zemljišči s skorajda treh strani ter gozdnimi obronki na severu.

Območje je namenjeno izključno individualni stanovanjski gradnji za zagotovitev potreb naravnega prirastka lokalni sredini, ki se v zadnjem desetletju ponovno povečuje. Na večjem delu območja so že desetletja izvedene parcelacije z namenom realizacije gradnje.

## 2.0. USMERITVE ZA URBANISTIČNO, ARHITEKTONSKO IN KRAJINSKO OBLIKOVANJE S PODROBNO NAMENSKO RABO POVRŠIN

S programsko zasnovano predvidena širitev naselja leži v kotlini, ki je naravni zaključek pobočja, ki se spušča z zahoda in severa proti naselju, zato je poselitev načrtovana kot logično nadaljevanje berljivega vzorca že realizirane stavbne strukture. Skoncentrirana je ob dvoje vzdolžnih internih prometnic, ki omogočata oblikovanje troje stavbnih nizov, pri čemer se zadnji, zahodni zaključuje z internim trgom. Načrtovana organizacija prostora omogoča izvedbo trinajstih individualnih stanovanjskih objektov. Objekti so večinoma značilnih tlorisnih zasnov, ki izhajajo iz prilagoditve preostalemu, obstoječemu stavbnemu fondu v neposredni bližini, na vedutno markantnejših delih pa so načrtovani z izrazitejšim vzdolžnim tlorisom, kar asocira na značilna poslopja osrednjega dela naselja in s tem zaokrožuje podobo celotne Lukovice.

## 3.0. INFRASTRUKTURNA OPREMLJENOST OBMOČJA TER TEHNOLOŠKI IN DRUGI POGOJI IN OMEJITVE

Ker območje leži tik ob že dalj časa opredeljenih in pozidanih stavbnih zemljiščih, se tako s prometno ter preostalo infrastrukturo navezuje na matično naselje, katerega del postaja.

Območje ima solidno možnost kompleksne infrastrukturne opremljenosti. Prometno je direktno povezano na obstoječo cesto med jedrom Lukovice ter Brdom.

## 4.0. USMERITVE ZA VAROVANJE NARAVNE IN KULTURNE DEDIŠČINE, KAKOVOSTNIH PRVIN KRAJINE, BIVALNEGA IN DELOVNEGA OKOLJA

Lega območja vedutno ni izpostavljena, v urbanističnem smislu pa zaokrožuje osrednji del naselja. S kmetijskimi površinami na zahodu omogoča zadostno zeleno cezuro do markantnejšega kulturno - zgodovinskega stavbnega sklopa Brdo, saj ga od njega loči tako velika višinska razlika (grad in sakralni objekti so na znatno višji, izpostavljeni legi), kot zeleni preduh ter že realizirani objekti družbenih dejavnosti jugovzhodno od cerkve.

Oblikovanje objektov se tako v robni zahodni meji območja kot sicer prilagaja merilu naselja, oblikovanje tipičnih arhitekturnih detajlov, okenskih in vratnih odprtin, nakloni strešin in izbor kritine pa se mora prilagoditi značilnostim kvalitetnega stavbnega fonda naselja.

Širitev naselja ne bo imela negativnih vplivov na bivalno in delavno okolje, saj se v celoti določa kot stanovanjsko naselje.

## 5.0. USMERITVE ZA VAROVANJE V PRIMERU NARAVNIH NESREČ

Zasnova pozidave z zadostnimi požarnimi odmiki med objekti, prometna infrastruktura s transparentnostjo dovoznih cest omogočata učinkovite intervencije urgentnih služb v primeru naravnih nesreč oziroma požarov. Ogroženost območja od učinka zalednih visokih hudourniških voda je majhna in se mora eliminirati z ustreznim kompleksnim reševanjem celotnega predela Lukovice.

### B

## PROGRAMSKA ZASNOVA SPODNJE PRAPREČE

### 1.0. ORGANIZACIJA DEJAVNOSTI S PODLAGAMI ZA DOLOČITEV STAVBNEGA ZEMLJIŠČA

Med naselji v občini Lukovica sodijo Spodnje Prapreče med tista, ki svoj obseg stavbnih zemljišč širijo v največji meri. Razlog je hkrati v ugodni geografski legi ter zavedanju lokalnega prebivalstva o smiselnosti obstoja v lastni lokalni skupnosti, ki z razvojem primarnih in sekundarnih dejavnosti v pomembnejših naseljih v občini omogoča pogoje za eksistenco na teritoriju občine brez obvezne navezave delovne sile na sosednje občine. S tem se odliv delovne sile ter posledično trend trajnih migracij iz občine zaustavlja. Pogoj za možnost obstoja delavno aktivnega prebivalstva (naravnega prirastka) pa je v zagotovitvi možnosti ohranitve kvalitetnega bivalnega okolja v sredini iz katere izhaja.

Načrtovana širitev naselja v smeri proti vzhodu na manj kvalitetna kmetijska in gozdna zemljišča je namenjena izključno stanovanjski gradnji.

### 2.0. USMERITVE ZA URBANISTIČNO, ARHITEKTONSKO IN KRAJINSKO OBLIKOVANJE S PODROBNEJŠO NAMENSKO RABO POVRŠIN

Ugodna lega območja narekuje subtilen pristop k urbanistični mikro zasnovi območja. Oblikovanje funkcionalnih sklopov se skuša prilagoditi strukturi naselja in deli območje na troje pod-območij, ki se napajajo preko večjih internih povezovalnih cest naselja.

Skupno je določena postavitev maksimalno trinajst individualnih stanovanjskih enot. Vsi objekti morajo biti oblikovani načeloma po enotnem oblikovalskem ključu, možne so etapne gradnje ob predhodni zagotovitvi načrtovane komunalne in prometne opreme območja. Nakloni strešin, barva in vrsta kritine morajo biti enotni in zagotavljati vkomponiranost novega dela naselja v obstoječo lokalno sredino.

### 3.0. INFRASTRUKTURNA OPREMLJENOST OBMOČJA TER TEHNOLOŠKI IN DRUGI POGOJI TER OMEJITVE

Načrtovana širitev območja zahteva tudi ustrezno spremljajočo komunalno opremljenost.

Prometno se obravnava širitev območja naselja napaja iz obstoječih prometnic naselja, ki se ustrezno rekonstruirajo in povežejo z notranjim omrežjem širitve.

Vsa ostala komunalna infrastruktura se navezuje na obstoječe sisteme naselja, pri čemer je pred realizacijo upoštevati zahteve pristojnih soglasodajalcev in upravljavcev komunalne infrastrukture.

#### 4.0. USMERITVE ZA VAROVANJE NARAVNE IN KULTURNE DEDIŠČINE, KAKOVOSTNIH PRVIN KRAJINE, BIVALNEGA IN DELOVNEGA OBMOČJA

Pozicija širitve naselja proti vzhodu posega na manj vedutno izpostavljena območja, stran od kvalitetnih pogledov na cerkev, ki dominira na jugozahodni strani območja, tako, da novejši del naselja ne konkurira (devastira) ambientalno pomembnega obstoječega dela naselja.

Navkljub temu se mora oblikovanje novo predvidenih objektov prilagajati tipiki naselja. Konceptualno zasnova temelji na izhodiščih izrabe naselbinsko značilne prometne konfiguracije naselja in formiranju stavbnih skupin z ohranjanjem gozdnega roba.

S to programsko zasnovo načrtovan poseg ne bo bistveno vplival na spremembe pogojev za bivanje in delo v obstoječi sredini.

#### 5.0. USMERITVE ZA VAROVANJE V PRIMERU NARAVNIH NESREČ

Naselje leži na pobočju, zato je pri realizaciji širitve potrebno zagotoviti ustrezne ukrepe za preprečevanje eventualnega plazenja terena, prometnice pa izvesti tako, da omogočajo dovoz urgentnim službam (požar, druge intervencije) v primeru naravnih nesreč oziroma požara.

### C

#### PROGRAMSKA ZASNOVA ŠENTVID

##### 1.0. ORGANIZACIJA DEJAVNOSTI S PODLAGAMI ZA DOLOČITEV STAVBNEGA ZEMLJIŠČA

Območje urbanistične zasnove Prevoje – Šentvid razpolaga z znatnimi že pozidanimi površinami za stanovanjsko in centralno dejavnost. Dejstvo lociranja centra za celodnevno bivanje otrok občine Lukovica v neposredno bližino je pred leti še okrepilo nujnost oblikovanja športno-rekreativnega območja za potrebe zadovoljitve interesov lokalnega prebivalstva obeh naselij, združenih v urbanistično zasnovo.

Dejavnost območja je v celoti športno-rekreativna.

##### 2.0. USMERITVE ZA URBANISTIČNO, ARHITEKTONSKO IN KRAJINSKO OBLIKOVANJE S PODROBNEJŠO NAMENSKO RABO POVRŠIN

Osrednji del občine se razteza v jugozahodnem delu, kjer je prisotno tudi največ neagrarne populacije. Obstoječe stanje izkazuje znatni deficit razpoložljivih športno-rekreativnih območij. Obsega površine za odbojko na mivki ter ostale športne površine za igre z žogo, površine za mirujoči promet uslužbencev ter del zelenih parkovnih površin. Območje predstavlja vizualni prehod iz odprtih kmetijskih površin proti stanovanjskemu delu naselja. Objekti športnih dejavnosti so, razen garderob in objekta pripadajočih servisnih dejavnosti s sanitarijami, ki so pritlični, na nivoju terena ločeni z drevesno vegetacijo, ki poudarja tipične značilnosti roba naselja.

##### 3.0. INFRASTRUKTURNA OPREMLJENOST OBMOČJA TER TEHNOLOŠKI IN DRUGI POGOJI TER OMEJITVE

Prostorsko zaokroženje južnega roba naselja se odraža tudi v komunalnem opremljanju. Glede na minimalne potrebe po komunalni opremljenosti se območje direktno navezuje na že oblikovan del naselja na severu, iz katerega se napaja tudi prometno. Vsa potrebna infrastruktura se zagotavlja iz naselja.

#### 4.0. USMERITVE ZA VAROVANJE NARAVNE IN KULTURNE DEDIŠČINE, KAKOVOSTNIH PRVIN KRAJINE, BIVALNEGA IN DELOVNEGA OBMOČJA

Območje se nahaja na vedutno izpostavljenem delu naselja, ki je izrazito vidno iz nove avtoceste. Hkrati se njegov vzhodni del nahaja v neposredni bližini naselbinske cerkve. Oboje narekuje občutljiv pristop k oblikovanju območja, zato širitev naselja z zeleno vegetacijo blaži poglede na devastirane dele naselja, hkrati pa z izrazito parternimi ureditvami omogoča poudarjanje vertikale cerkvenega zvonika.

Drevesna vegetacija s svojo linijskostjo poudarja naravne prvine tega dela doline.

Širitev stavbnih zemljišč proti jugu glede na dejavnost nima negativnih vplivov na bivalno in delovno okolje v neposredni bližini.

#### 5.0. USMERITVE ZA VAROVANJE V PRIMERU NARAVNIH NESREČ

Dosedanje izvedene agromelioracije in ukrepi ob realizaciji avtoceste zagotavljajo zadostne pogoje za varovanje območja v primeru visokih voda bližnjih potokov. Pred izvedbo površinskih objektov je kljub temu ugotoviti potrebno višino novo oblikovanega terena.

### 6. člen

Sestavine tokratnih Sprememb in dopolnitev prostorskih sestavin dolgoročnega in družbenega plana občine Domžale za območje občine Lukovica so tudi naslednji grafični prikazi:

Spremembe in dopolnitve prostorskih sestavin dolgoročnega plana občine Domžale za obdobje 1986-2000, dopolnjenega 1988 in družbenega plana občine Domžale za obdobje 1986-1990 za območje občine Lukovica, dopolnitev 1996.

A/ Spremembe in dopolnitve kartografskega dela v merilu 1:25000, in sicer:

- Zasnova območij za kmetijstvo (list št. 1.1.)
- Zasnova območij za agrarne operacije (list št. 1.2)
- Zasnova območij za gozdarstvo (list št. 2)
- Zasnova oskrbe z vodo (list št. 3)
- Zasnova območij mineralnih surovin (list št. 4)
- Zasnova varstva narave (list št. 5)

- Zasnova varstva kulturne dediščine (list 6)
- Zasnova območij sanacije (list št. 7)
- Zasnova namenske rabe prostora (list št. 8)
- Zasnova načinov urejanja prostora (list št. 9)
- Zasnova prometnega omrežja (list št. 10)
- Zasnova energetskega omrežja (list št. 11)
- Zasnova PTT omrežja (list št. 12)
- Zasnova območij za potrebe obrambe (list št. 13)
- Zasnova funkcij naselij v omrežju naselij (list št. 14)

B/ Dopolnitev urbanističnih zasnov v merilu 1:5000, in sicer:

- Urbanistična zasnova LUKOVICA
- Urbanistična zasnova PREVOJE – ŠENTVID
- Urbanistična zasnova KRAŠNJA
- Urbanistična zasnova BLAGOVICA
- Urbanistična zasnova TROJANE

C/ Spremembe in dopolnitve ureditvenih območij drugih naselij v merilu 1:5000, in sicer:

(karte KAMNIK 49 in 50, karte GORNJI GRAD 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, karte LJUBLJANA S-8, S-9, S-10, S-19, S-20, ter karte LITIJA 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 in 11)

D/ Spremembe in dopolnitve kartografske dokumentacije k planu v merilu 1:5000, in sicer:

(karte KAMNIK 49 in 50, karte GORNJI GRAD 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, karte LJUBLJANA S-8, S-9, S-10, S-19, S-20, ter karte LITIJA 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 in 11)

E/ Dopolnitve grafičnega dela programskih zasnov s tem, da se doda grafike programskih zasnov A – Lukovica, B – Spodnje Prapreče, C – Šentvid.

## 7. člen

Če se v postopku priprave prostorskega izvedbenega akta za posamezni infrastrukturni sistem ali napravo ugotovi, da je potrebno posamezni odsek oziroma traso takšnega objekta ali naprave zaradi funkcionalnega, okoljevarstvenega oziroma finančnega vzroka deloma spremeniti, se takšna sprememba šteje kot dopustna toleranca, kadar se z njo ohranjajo ali varujejo naravne vrednote in kulturne dobrine, ohranja naravni in kulturni značaj krajine, zmanjšujejo obremenitve v okolje ter ne spreminjajo vplivi na načrtovani izgled območja.

## 8. člen

Skladno s Spremembami in dopolnitvami prostorskih sestavin dolgoročnega plana Občine Domžale za obdobje 1986-2000, dopoljenega 1988 in prostorskih sestavin družbenega plana Občine Domžale za obdobje 1986-1990, za območje Občine Lukovica, oboje dopolnitev 1996, dopoljenih 1999, se smiselno uskladijo meje območij grafičnega dela Prostorskih ureditvenih pogojev za območja Urbanističnih zasnov pomembnejših naselij, ureditvena območja drugih naselij, druga ureditvena območja in območja razpršene gradnje.



9. člen

Vsi ostali elementi Sprememb in dopolnitev prostorskih sestavin Dolgoročnega plana občine Domžale za obdobje 1986-2000, dopolnjenega 1988 in prostorskih sestavin Družbenega plana občine Domžale za obdobje 1986-1990, oboje za območje Občine Lukovica, oboje dopolnitev 1996, ostanejo še naprej v veljavi in se smiselno uporabljajo za območje občine Lukovica.

10. člen

Ta odlok začne veljati z dnevom objave v Uradnem vestniku Občine Lukovica.

OBČINA LUKOVICA  
OBČINSKI SVET  
Štev.: 3/6/03  
Datum: 12.6.2003

župan Občine Lukovica  
Matej Kotnik, l.r.

---

Na podlagi Zakona o urejanju prostora (Ur. list RS, št. 110/02, popravek 8/03) in 16.člena Statuta Občine Lukovica (Ur. vestnik Občine Lukovica, št. 1/01) je občinski svet Občine Lukovica na svoji 6. seji, dne 12.6.2003 sprejel

**SKLEP**  
**O SOGLASJU ZA ZAČETEK DRUGEGA KROGA USKLAJEVANJ PREDLOGOV ZA ŠIRITEV**  
**OBMOČJA POSELITVE V POSTOPKU SPREMEMB IN DOPOLNITEV PROSTORSKIH SESTAVIN**  
**PLANSKIH AKTOV OBČINE LUKOVICA (DOPOLNITEV 1999)**

- 1. Občinski svet Občine Lukovica soglaša z začetkom drugega kroga usklajevanj predlogov za širitev območja poselitve z obveznimi izhodišči dolgoročnega in srednjeročnega družbenega plana Republike Slovenije v postopku sprememb in dopolnitev prostorskih sestavin planskih aktov občine Lukovica (dopolnitev 1999).**
- 2. Občinski svet Občine Lukovica posreduje vse neusklajene predloge za širitev območja poselitve z obveznimi republiški izhodišči v nadaljnji postopek. Pred tem občinska uprava preveri interes posameznih vlagateljev zahtevkov za nadaljnji postopek.**
- 3. Občinski svet Občine Lukovica soglaša, da se predlog pod zaporedno številko 94, za legalizacijo peskokopa na zemljišču parc. št. 433 in 432 - del, k.o. Krašnja, uskladi z obveznimi republiški izhodišči.**

OBČINA LUKOVICA  
OBČINSKI SVET  
Štev.: 4/6/03  
Datum: 12.6.2003

župan Občine Lukovica  
Matej Kotnik, l.r.

---

Na podlagi Zakona o urejanju prostora (Ur.l. RS št. 110/02) in 16. člena Statuta Občine Lukovica (Ur.vestnik Občine Lukovica, št. 1/01) je občinski svet Občine Lukovica na svoji 6. seji, dne 12.6.2003 sprejel

**SKLEP**  
**O SPREJEMU ODLOKA O UREDITVENEM NAČRTU OBMOČJA B1 BLAGOVICA IN ODLOKA O UREDITVENEM NAČRTU OBMOČJA B2 BLAGOVICA**

**Občinski svet Občine Lukovica sprejme Odlok o ureditvenem načrtu območja B1 Blagovica in Odlok o ureditvenem načrtu območja B2 Blagovica v predloženem besedilu.**

OBČINA LUKOVICA  
OBČINSKI SVET  
Štev.: 5/6/03  
Datum: 12.6.2003

župan Občine Lukovica  
Matej Kotnik, l.r.

---

Na podlagi Zakona o urejanju prostora (Ur.l. RS št. 110/02) in 16. člena Statuta Občine Lukovica (Ur.vestnik Občine Lukovica, št. 1/01) je občinski svet Občine Lukovica na svoji 6. seji, dne 12.6.2003 sprejel

**ODLOK O UREDITVENEM NAČRTU OBMOČJA B1 BLAGOVICA**

**I. UVODNE DOLOČBE**

1. člen

S tem odlokom se ureja območje B1 Blagovica. Določajo se meje, namen s pogoji za izrabo območja, merila in pogoji za oblikovanje in urejanje, merila in pogoji za izvedbo prometnega, komunalnega in energetskega omrežja ter etapnost izvedbe posegov. Ureditveni načrt je izdelala RRD, Regijska razvojna družba, d.o.o., Ljubljanska 76, Domžale pod št. projekta 6/2000 v juniju 2000 (osnutek) in ga na osnovi stališč do pripomb in predlogov iz javne obravnave in javne razgrnitve dopolnila v juniju in juliju 2002.

**II. MEJA OBMOČJA**

2. člen

Meja območja ureditvenega načrta poteka skladno z določili Sprememb in dopolnitev prostorskih sestavin planskih aktov občine Lukovica (dopolnitev 1999).

Meja območja prične v skrajnem severnem vogalu zemljišča parcelne št. 24/1 (vsa obravnavana zemljišča ležijo v k.o. Blagovica) in poteka po njegovem zahodnem robu proti jugu, kjer v liniji podaljška svoje meje diagonalno prečka obstoječo cesto v Mali Jelnik parc. št. 1642, se priključi na severno mejo parc. št. 40/1, kjer nadaljuje svoj potek proti zahodu, skrene v severozahodnem vogalu iste parcele po njenem zahodnem robu proti jugu, nadaljuje po zahodni parcelni meji zemljišča parc. št. 38/1, v podaljšku prečka cesto in nadaljuje po zahodnih parcelnih mejah parc. št. 43/11, 43/13 in 43/20, kjer se priključi na severno mejo regulirane Radomlje. Od tod gre proti vzhodu po južni meji zemljišča parc. št. 43/20, prečka vodotok Radomlje, nadaljuje proti jugu po zahodni parcelni meji zemljišča parc. št. 81/1 do meje trase AC 6/2 Trojane – Blagovica, kjer skrene proti vzhodu po severni meji slednje do jugovzhodnega vogala zemljišča parc. št. 1688/6. Od tod nadaljuje proti severovzhodu po jugovzhodni meji iste parcele, kjer v liniji podaljška meje prečka vodotok Radomlje, in nadaljuje po severni meji regulirane Radomlje do jugovzhodnega vogala zemljišča parc. št. 85. Od tod skrene proti severu po vzhodni meji iste parcele, kjer po 38 m obrne proti vzhodu do jugozahodnega vogala zemljišča parc. št. 92/1, ter pri tem deli zemljišče p. št. 93/2 in 93/1. Na jugozahodnem vogalu zemljišča parc. št. 92/1 obrne proti severu po zahodni meji iste parcele, v podaljšku prečka glavno cesto GI-10 in po njeni severni meji nadaljuje proti vzhodu do jugovzhodnega vogala zemljišča parc. št. 1639/4. Od tod obrne proti severu po zahodnem robu zemljišča parc. št. 111/1, 111/6, obrne proti zahodu, poteka po južni meji zemljišča parc. št. 110/1, prečka cesto, nadaljuje po južni meji zemljišča parc. št. 8, kjer po 62 m obrne proti severu, po 6 m obrne proti zahodu, po 12 m obrne zopet proti severu, dokler ne doseže obstoječe poti, nadaljuje po vzhodnem robu iste poti parc. št. 1639/1, jo prečka, nadaljuje po severni parcelni meji zemljišča parc. št. 15, spet prečka cesto parc. št. 1640, nadaljuje proti severu po vzhodnem robu zemljišča parc. št. 17/1, kjer po 40 m obrne proti zahodu, prečka zemljišče parc. št. 17/1 in potok Zlatenek (parc. št. 1721) ter nadaljuje po severovzhodni, severni in zahodni meji parc. št. 1208, nadalje zahodni meji struge potoka Zlatenek, parc. št. 1721 proti jugu, dokler ne doseže severovzhodnega vogala parc. št. 24/1, kjer prestopi na njeno severno mejo, nadaljuje po njej proti zahodu in zaključi v izhodiščni točki.

### III. FUNKCIJA OBMOČJA S POGOJI ZA IZRABO

#### 3. člen

Območje B1 Blagovica, ki se ureja s tem ureditvenim načrtom, je namenjeno prenovi in krepitvi obstoječih dejavnosti, predvsem krepitvi poslovno-trgovskih in šolskih dejavnosti, športa in rekreacije, pokopaliških dejavnosti s širitvijo pokopališča in namestitvijo poslovitvenega objekta, selitev gasilskega doma in popolnitvi stanovanjskih dejavnosti. Nadalje se s tem dokumentom določa tudi potrebne vodnogospodarske in prometne ureditve.

Območje je glede na specifikke prevladujočih dejavnosti razdeljeno na več makroobmočij, in sicer:

- osrednje makroobmočje družbenih dejavnosti s šolskim, poslovno-trgovskim in sakralno - pokopališkim sklopom (funkcionalne celote 1FCD1, 1FCD2, 1FCD3),
- dejavnostno mešano makroobmočje družbenih in stanovanjskih dejavnosti z gasilskim domom in večnamenskimi objekti (funkcionalne celote 1FCDS1 in 1FCDS2),
- pretežno stanovanjsko makroobmočje ob osrednjem naselbinskem jedru s prepletom kmetijskih dejavnosti (funkcionalne celote 1FCS1, 1FCS2, 1FCS3, 1FCS4) in tudi gasilskim domom (1FCS5)
- makroobmočje športnorekreativnih dejavnosti ter vodnogospodarskih ureditev Radomlje in Zlatenščice (1FCŠR1, 1FCŠR2, 1FCV1 in 1FCV2) ter
- makroobmočje prometne infrastrukturne mreže, vključujoč del glavne ceste GI-10, ter notranjega naselbinskega omrežja z lokalnima cestama v smeri Malega Jelnika in Zlatenka (1FCI1, 1FCI2, 1FCI3, 1FCI4, 1FCIV1, 1FCIV2, 1FCIV3, 1FCIV4).

Zasnova urejanja območja B1 Blagovica temelji na oblikovanju izhodišč za razvoj optimalne poselitve Blagovice. Blagovica je namreč zaradi znanih dejstev koridorjev avtoceste ter plina v preteklosti zgolj vegetirala, kakršenkoli razvoj kraja je bil do sprejetja odločitve o poteku trase avtoceste zavrt. Koncept razvoja, utemeljena že v izhodiščih urbanistične zasnove naselja, pa izhaja iz sledečih aktualnih dejstev:

- da potek glavne ceste GI-10 določa infrastrukturne omejitvene faktorje razvoja južnega dela naselja in hkrati določa širše prometne povezave kraja na zaledje,
- da razpoložljive prostorske možnosti naselja dovoljujejo oblikovanje gravitacijskega središča vzhodnega dela doline z vidika centralnih in družbenih dejavnosti,
- zavedanja nujnosti revitalizacijskih procesov glede na perečo problematiko siceršnjega popolnega propada obstoječega stavbnega fonda,
- da gre za občutljivo področje prepleta objektov, območij in vodotokov kot potenciala naravne in kulturne dediščine oz. kulturnih spomenikov s še prostimi površinami za interpolacijo pozidave,
- da gre za sotočje dveh hudourniških potokov, ki zahtevata ustrezne vodnogospodarske ureditve ob sočasnem upoštevanju ambientalnih prednosti, ki jih takšen fokus lahko nudi in nenazadnje,
- da je območje glede na dosedanjo nezmožnost razvoja infrastrukturno sorazmerno slabo opremljeno.

Izhajajoč iz navedenih ugotovitev je območje urejeno na sledečih konceptualnih osnovah:

- prenovi celotnega osrednjega dela območja družbenih dejavnosti šole z določitvijo pogojev za razširitev, zagotovitvi ustrežnejšega dostopa (eliminacija obstoječega mostu ter izvedba novega, bolj severno) ter parkirnih površin,
- zagotovitvi ustreznih površin za športnorekreativno dejavnost, tako za potrebe šolajočih se otrok, kot širšega zaledja z oblikovanjem dvoje območij športnorekreativnih dejavnosti, prvega južno od sotočja obeh reguliranih vodotokov in drugega v predelu mešanega območja 1FCDS1 z navezavo na območje B2 Blagovica,
- ureditvi območja sakralnih dejavnosti in pokopališča z zagotovitvijo prostorskih kapacitet za širitev pokopališča proti vzhodu in jugu do glavne ceste GI-10 ter določitvijo meril in pogojev za postavitve poslovitvenega objekta na platoju pod pobočjem na desnem bregu potoka Zlatenščica,
- zagotovitvi prostorskih kapacitet za selitev gasilskega doma v območje 1FCDS1 oziroma FeS5/6 s pripadajočimi zunanjimi manipulacijskimi in vadbenimi površinami v severnem delu osrednjega območja z navezavo na območje B2 Blagovica,
- zagotovitvi revitalizacije območja upravnega kompleksa za nadzor gradbišča avtoceste po zaključku del z opredelitvijo rušitev, nadomestnih ter dopolnilnih gradenj in določitvijo okvirnih namembnosti,
- realizaciji trgovskega centra, oskrbnega središča ob križišču glavnih naselbinskih komunikacij in glavne ceste GI-10 ter sočasni ureditvi potrebnih parkirnih mest,
- popolnitvi razpoložljivih prostorskih možnosti za gradnjo stanovanjskih objektov in
- ureditvi obeh vodotokov po kriterijih sonaravnega urejanja prostora še posebej inkorporacije avtohtone vegetacije ter kvalitetne ureditve novih premostitev.

#### **IV. POGOJI ZA OBLIKOVANJE OBMOČJA, OBJEKTOV IN NAPRAV TER DRUGIH POSEGOV V PROSTOR**

##### 4. člen

Pri izgradnji in urejanju obravnavanega območja je po posameznih makroobmočjih potrebno upoštevati naslednje arhitektonsko - oblikovalske pogoje:

- A/ Osrednje makroobmočje družbenih dejavnosti s šolskim, poslovno - trgovskim in sakralno - pokopališkim sklopom
- A1. Šolski sklop z oznako funkcionalne celote 1FCD1 določa možnost izgradnje prizidka k obstoječemu posloju na severni strani, realizacijo potrebnih parkirnih mest za osebna vozila s priključkom s severa preko novooblikovane cestne povezave naselja z Malim Jelnikom ter izvedbo ustreznih parkovnih in ostalih hortikulturnih ureditev v obvodnem delu na vzhodu in jugovzhodu; konkretizacija oblikovanja ter gabaritov se opredeli v skladu s potrebami in možnostmi v izrisu iz ureditvenega načrta, pri čemer se načeloma podredi oblikovanju osnovnega objekta in okolice.
- Do izgradnje maksimalne širitve objekta šole je možno na prostih površinah oblikovati urejene športno-rekreativne površine in parkiranje.
- A2. Del trgovskega sklopa z oznako funkcionalne celote 1FCD2 v sotočju obeh hudourniških potokov predstavlja revitalizirani obstoječi objekt ob glavni cesti GI-10. Na zahodnem delu funkcionalne celote se določa izvedba pripadajočih parkirnih mest, ob vodotokih in sotočju pa ustrezna hortikulturna ureditev.
- A3. V sakralno - pokopališkem sklopu z oznako funkcionalne celote 1FCD3, ki predstavlja kvalitetno območje zgodovinskega in umetnostnega spomenika cerkve Sv. Petra in pokopališča se določa širitev pokopališča v smeri proti vzhodu ter dolgoročno v smeri proti jugu. Določa se izvedba le tistih posegov, ki bodo usklajeni z izhodišči pristojnega Zavoda za varstvo naravne in kulturne dediščine. Poleg osrednjega dela se določa na platoju pod pobočjem na desnem bregu Zlatenščice oblikovanje poslovilnega objekta, tlorisnih dimenzij 16,0 m x 8,0 m z zunanjim platojem, dostopom preko reke (most) in pomožnim dostopom ob Zlatenščici, ustrezno parkovno ureditvijo južno pred objektom ter 11 parkirnih mesti na levi strani Zlatenščice ob komunikaciji, ki se navezuje na pokopališče.
- A4. Sklop obstoječega družbenega objekta z novogradnjama obeh prizidkov poslovno-upravnega značaja v funkcionalni celoti 1 FCD4; tlorisni gabarit posameznega prizidka je 18,0 m x 6,0 m z veznim traktom 3,0 m x 3,0 m, vertikalni gabarit P + M. Na severu, jugu in zahodu ob cesti se določajo vzdolžna parkirna mesta.
- B/ Dejavnostno mešano makroobmočje družbenih in stanovanjskih dejavnosti z večnamenskimi objekti.
- B1. Sklop novopredvidenih in prenovljenih objektov na širši lokaciji območja upravnega kompleksa za nadzor gradbišča avtoceste z oznako funkcionalne celote 1FCDS1 predvideva delno rušitev, delno adaptacijo in novogradnjo obstoječega objekta za nadzor gradbišča, in sicer tako, da končna rešitev predstavlja objekt v obliki črke U, širine krakov 12,0 m in dolžine v daljši smeri 58,0 m oziroma v krajši 40,0 m. Vertikalni gabarit P + M z možnostjo nadvišanja vogalnih akcentov v P + 1 + M. Notranje dvorišče je namenjeno manjšemu trgu z osrednjimi parkirnimi površinami.
- B2. Sklop obstoječih objektov ob cerkvi Sv. Petra z oznako funkcionalne celote 1FCDS2 je namenjen ohranitvi obstoječih dejavnosti ter širitvi poslovnih in družbenih dejavnosti. Možna so preoblikovanja objektov in stavbnih mas po principih oblikovnega vklapljanja v neposredno okolico.

- C/ Pretežno stanovanjsko makroobmočje ob osrednjem naselbinskem jedru s prepletom kmetijskih dejavnosti, ki se nahaja v funkcionalnih enotah z oznakami 1FCS1, 2, 3, 4 in 5, se ohranja v osnovni namembnosti s tem, da je na prostih površinah možna interpolacija objektov stanovanjske gradnje in gospodarskih ter pomožnih kmetijskih objektov, ki nimajo neposrednih negativnih vplivov na bivanje in delo v ožji okolici. Interpolacija dela teh objektov je določena za funkcionalno celoto 1FCS2, za ostale, razen adaptacij in prenov v funkcionalni enoti 1FeS5/1, za druge novogradnje, pa se določa v izrisih iz ureditvenega načrta ob predhodni pridobitvi vseh potrebnih soglasij pristojnih soglasjedajalcev. V vseh funkcionalnih celotah so dovoljene adaptacije, dozidave in nadzidave obstoječih objektov v kolikor so širitve usklajene s tipiko celotnega naselja. V funkcionalni enoti 1FeS5/5 se določa adaptacija objekta s pripadajočimi manipulacijskimi površinami, v funkcionalni enoti 1FeS5/6 pa se določa novogradnja gasilskega doma, tlorisnih dimenzij 18,0 m × 11,0 m in vertikalnega gabarita P + M (max. višina slemena 9,0 m). Namembnost objektov v obeh funkcionalnih enotah je možna tudi za centralne dejavnosti.
- D/ Makroobmočje športnorekreativnih dejavnosti ter vodnogospodarskih ureditev Radomlje in Zlatenščice v funkcionalnih celotah 1FCŠR1, 2 in 1FCV1, 2 je prvenstveno namenjeno ureditvi športnorekreativnih programov južno, desnobrežno ob Radomlji z navezavo preko brvi (mostu) na osrednje območje; urejanje vodotokov temelji na izhodiščih sonaravnega urejanja struge in brežin na osnovi predhodnih vodnogospodarskih študij in idejnih rešitev, novooblikovane brežine pa morajo po eliminaciji sedanjih ovir (višinsko neuskklajene kote spodnjega dela konstrukcij obstoječih mostov, razen premostitve z glavno cesto GI-10 (funkcionalna celota 1FCIV3) zagotavljati varnost pred visokimi vodami za celotno območje urbanistične zasnove Blagovice.
- E/ Makroobmočje prometne infrastrukturne mreže naselja vključujoč del glavne ceste GI-10

Prometno omrežje naselja je razdeljeno na tranzitno glavno cesto GI-10 ter lokalno mrežo z osrednjim priključkom na glavno cesto, ki napaja tako večino naselja Blagovica kot v nadaljevanju dvoje naselij z zaledjem, to je Mali Jelnik ter Zlatenek.

V osrednjem delu se določa izvedba krožne prometne povezave, ki omogoča servisiranje območja z avtobusom in neovirano postajanje v območju. Določa se sprememba obeh tras lokalnih cest v prej omenjena naselja, prva v smeri proti Malemu Jelniku se v makroobmočju šole opušča, vključujoč rušitev obstoječega mostu ter nadomešča severneje z novim mostom ter ustrežnejšo prometno ureditvijo, druga v smeri proti Zlatenku pa opušča tranzitno možnost po zemljišču parc. št. 1640, ki se ohranja le za potrebe lastnikov zemljišč in objektov ter nadomešča z novo ob regulirani strugi Zlatenščice.

Širine vseh prometnic so 5,0 m, razen glavne ceste GI-10, ki se ureja v skladu z izdelanim projektom, določeni pa so tudi pločniki (enostranski ali dvostranski kot določa grafični del prometne ureditve ureditvenega načrta) širine 1,5 oziroma 2,0 m.

## **V. POGOJI ZA IZVEDBO KOMUNALNEGA IN ENERGETSKEGA OMREŽJA ZUNANJIH TER VODNOGOSPODARSKIH UREDITEV**

### 5. člen

Infrastrukturno opremljanje objektov in naprav, zunanje ter vodnogospodarske ureditve se izvajajo na sledečih osnovah:

### 1.VODOVODNO OMREŽJE:

Vodooskrba v Blagovici je urejena iz zajetja in vodohrana Taterman. Iz vodohrana do Blagovice je položen vodovodni cevovod PE d 110. V Blagovici je pri gasilskem domu urejen odcep PE d 63 za dovod vode do črpališča za Mali Jelnik ter odcep PE d 110 za dovod vode do črpališča za Veliki Jelnik. Ob magistralni cesti je položen vodovodni cevovod PE d 110 do objektov v Sp. Petelinjeku. Na vodovodnem omrežju je urejeno ustrezno hidrantno omrežje. Ostali cevovodi so manjših profilov in so urejeni kot hišni priključki. V sklopu gradnje avtoceste je predvidena prestavitev dovodnega cevovoda iz vodohrana Taterman, ki bodo s cevmi DN 150 mm, hidravlične razmere na območju Blagovice izboljšale.

Za ureditev vodooskrbe je predvidena navezava na obstoječe vodovodno omrežje PE d 110 za vzhodni del predvidene pozidave, za zahodni del zazidalnega območja pa je predvidena izgradnja novega vodovodnega omrežja. Na tem delu se med potokom Radomljo in črpališčem Mali Jelnik prestavi tudi obstoječ dovodni cevovod PE d 63, ki trenutno poteka izven predvidenih vozniških površin. Cevovod PE d 63 se nadomesti s cevmi PE d 110. Vse obstoječe objekte na območju predvidene nove trase vodovodnega cevovoda se preveže na novo vodovodno omrežje, obstoječe vodovodno omrežje pa se ukine.

Za predvidene objekte ob cesti proti Zlatenku se izvede hišne priključke na vodovodni cevovod PE d 110, ki poteka po vzhodni strani ceste. Na obstoječem vodovodnem cevovodu je že urejeno ustrezno hidrantno omrežje.

Na celotnem vodovodnem omrežju bo urejena ustrezna hidrantna mreža za zagotavljanje požarne varnosti.

### 2. KANALIZACIJSKO OMREŽJE

Naselje Blagovica nima kanalizacijskega omrežja. Predvidena je izgradnja novega kolektorja južno od naselja Blagovica v smeri proti zahodu s končno dispozicijo v čistilni napravi. Do izgradnje kanalizacijskega omrežja se komunalne vode iz novogradenj, nadomestnih gradenj in objektov, ki se adaptirajo, vodijo začasno v troprekatu greznice, ki morajo biti vodotesne in nepretočne. Ob izgradnji kanalizacijskega omrežja za celotno območje Blagovice se navedeni objekti priključijo na javno omrežje mimo greznic.

Meteorne vode s streh je možno preko peskolovov kontrolirano voditi v ponikovalico ali recipient, s parkirišč, cest in dvorišč pa obvezno preko lovilcev olj in separatorjev trdih delcev.

### 3. OGREVANJE

Ogrevanje območja se določa z zemeljskim plinom in bo potekalo iz bodočega plinovoda omrežja na zemeljski plin v skladu z načrtom plinifikacije, začasno pa se posamezne funkcionalne enote, oz. območje do izgradnje plinovodnega omrežja, priključujejo na lastni lokalni vir.

#### 4. ELEKTROOMREŽJE

Preko območja ZN poteka 20 kV nadzemni vod. Obstoječi objekti na območju UN Blagovica B1 in B2 se napajajo iz obstoječe jamborske postaje Blagovica Šola. Niskonapetostno omrežje do obstoječih objektov je izvedeno deloma nadzemno in deloma podzemno.

Obstoječi 20 kV daljnovod se pokabli v celoti preko območja UZ. Izvede se kabelska kanalizacija z jaški, v katero se uvleče 20 kV kabel. Zaključki obstoječega nadzemnega voda se izvedejo z novimi betonskimi stebri. Zaradi preureditve prometne infrastrukture na območju UN se določa prestavitev obstoječe TP Blagovica Šola na lokacijo ob objektih družbenih dejavnosti.

Predvidena je izvedba kabelske montaže TP.

Postopno se določa izgradnja novega podzemnega niskonapetostnega omrežja za nove in obstoječe objekte s kabelsko kanalizacijo z jaški, v katero se uvlečejo NN kabli.

Meritve električne energije se izvedejo ali v prostostojećih kabelskih omaricah (lahko več odjemalcev skupaj) ali pa v fasadnih kabelskih omaricah. Vse omarice morajo biti locirane na stalno dostopnih mestih.

#### 5. JAVNA RAZSVETLJAVA

Obstoječa javna razsvetljava je v centru vasi in ob glavni cesti. Svetilke JR so na kovinskih kandelabrih v centru vasi višine 5 m, ob glavni cesti pa višine 10 m. Določa se dopolnitev javne razsvetljave ob notranjih prometnicah s kabelsko kanalizacijo. Prižigališče javne razsvetljave se določa pri novi TP kot prostostoječe prižigališče. Svetilke javne razsvetljave se izvedejo s kandelabri višine 5m, na območju pokopališča se javna razsvetljava določa posebej.

#### 6. TK OMREŽJE

TK omrežje je v območju naselja Blagovica izvedeno z zemeljskimi in zračnimi kabli. Ker v območju ni večjih rezerv TK omrežja se za potrebe novopredvidenih porabnikov izvede novo kabelsko omrežje z navezavo TC Blagovica. Pri posegih v prostor, kjer je TK omrežje že zgrajeno, je potrebno predhodno pridobiti soglasje soglasjedajalca, eventuelno potrebno zaščito ali prestavitev omrežja nosi investitor izgradnje na tangiranem območju.

#### 7. PLINOVOD

Plinovod poteka preko območja v južnem delu M2, MMRP Rogatec – RMRP Vodice. Plinovod ima premer 400 mm in obratuje pod tlakom 50 bar. V nadzorovanem pasu plinovoda je potrebno upoštevati določila pravilnika o tehničnih pogojih za graditev, obratovanje in vzdrževanje plinovodov z delovnim tlakom nad 16 bar (Uradni list RS št. 60/01 in dopolnitev 54/02). Dovoljuje se le nadomestna gradnja s pripadajočo ureditvijo funkcionalnega zemljišča v območju funkcionalne celote 1 FCD2.

V 2 × 100 m pasu plinovoda se smejo dela izvajati pod posebnimi pogoji in pod nadzorstvom pooblaščenega predstavnika upravljalca plinovodnega omrežja.

#### 8. ZUNANJE UREDITVE



Zunanje ureditve izhajajo iz funkcij posameznih makroobmočij in se podrejajo robnim parkovnim ureditvam zelenih tamponskih obvodnih območij. Določa se interpolacija avtohtone vegetacije v na novo oblikovan obvodni pas obeh vodotokov ter intenzivna zasaditev vedutno izpostavljenih obcestnih površin.

## 9. VODNOGOSPODARSKE UREDITVE

Nanašajo se na regulaciji vodotokov Radomlja in Zlatenščica. Posebej je upoštevati:

- izdelano študijo (elaborat) vodnogospodarskih ureditev obeh vodotokov,
- ureditev hudournikov Radomlja in Zlatenščica v območju sotočja v Blagovici (PUP, št. proj. IV-44A/1999),
- AC Vransko – Blagovica (PNG d.o.o., št. 52/95, februar 1998),
- pogoje pristojnega soglasjedajalca za odvod meteornih in odpadnih vod ter
- rešitve in ukrepe, ki zagotavljajo gradnjo objektov in naprav na način ter pod pogoji, ki omogočajo eliminacijo vpliva visokih vod.

Vsi objekti (mostovi, prepusti), ki bodo prečkali vodotoke morajo imeti elemente za varen pretok pričakovanih visokih voda ( $Q_{max}$ ) in biti dimenzionirani tako, da bo pretočni profil imel še vsaj 50 cm rezervne višine, cevni prepusti pa min. 0,25 m rezervne višine. Za odvod meteornih voda s komunikacij naj cevni prepusti ne bodo manjši od 50 cm, vode iztokov pa naj se v načelu izlivajo v ustaljene jarke. Sicer pa morajo biti iztoki formirani tako, da ne koncentrirajo iztočnih voda, ampak jih razpršijo.

Kjer lahko pričakujemo večjo koncentracijo hudournih voda, naj bodo cevni prepusti preko hudorniških strug izvedeni brez vpadnih jaškov, vtoki pa formirani v obliki drče. Pri ev. večji prodonosnosti je treba razmisliti o izgradnji odgovarjajočih usedalnikov plavin.

Niveletne in tlorisne rešitve mostov in prepustov morajo biti usklajene z navezavo hudourniških strug s tokom in proti toku.

Objekti (mostovi, prepusti) morajo biti odgovarjajoče temeljeni in zaščiteni pred erozijo tako, da jih hudourne vode ne morejo poškodovati ali celo ogroziti.

Vso pozornost je potrebno posvetiti ev. labilnosti in plazljivosti terena ter preobremenjenim, strmim nestabilnim pobočjem, še posebno njihovemu pravilnemu odvodnjanju. Mnenje geomenahika je vedno zaželeno, na izpostavljenih območjih pa obvezno.

Z izbiro nagibov brežin, usekov in nasipov naj bo zagotovljena njihova varnost, njihovi vrhni obronki pa naj bodo primerno zaobljeni ( $R$  v usekih najmanj 5 m), ev. drevje pa na primerni razdalji odstranjeno (preprečitev izruvanja drevja zaradi vetra, snega,...)

Zasipavanje strug vodotokov in hudournikov z odpadnim materialom, njihovo utesnjevanje z odzivom materiala struge ali odlaganje materiala na brežine, če to ne dopušča hidravlični izračun in niso izvedena tudi ustrezna zavarovanja ni dovoljeno.

Posamezni objekti naj bodo višinsko zasnovani tako, da bodo varni pred vplivom visokih voda in da bo omogočena odvodnja meteornih voda s funkcionalnih površin. Njihovo odaljenost od za visoke vode prevodnih strug in način njihovega zavarovanja pred erozijo bodo določali pogoji posameznega vodnogospodarskega mnenja.

Pri projektiranju potrebnih komunalnih vodov je treba upoštevati predpisane horizontalne in vertikalne medsebojne odmike. Pri prečkanju vodov (kablovodov, cevovodov) preko neurejenih hudourniških strug je treba položiti le te tako, da je teme vodov položeno cca 1,5 m pod obstoječo niveleto struge (odvisno od strukture materiala in hidromorfoloških značilnosti struge), zavarovani pa morajo biti tako, da jih hudourne vode ne morejo odkriti ali poškodovati. Po položitvi je treba v strugi vzpostaviti najmanj prvotno stanje, z gradnjo načete brežine struge pa je treba odgovarjajoče zaščititi pred erozivnim delovanjem voda (kamnita obloga, kamnomet, zatravitev, zasaditev itd.). Prečkanja naj bodo vidno označena. Za posamezno prečkanje je potrebno soglasje upravljalca vodotoka. Vse na novo odprte oz. z gradnjo načete površine je potrebno pred erozivnim delovanjem voda intenzivno zaščititi (zatravitev, biotorkret, humuziranje itd.).

## **VI. VARSTVO OKOLJA IN MERILA IN POGOJI ZA BIVANJE IN DELO**

### 6. člen

Javna higiena se zagotavlja s kontejnerji za odpadke znotraj FZ, večjimi kontejnerji, ki so določeni ob šoli in pokopališču, dvoje ekoloških otokov je določeno za ločeno zbiranje odpadkov (na osrednjem severnem delu podobmočja v 1 FCDS in ob trgovini v 1 FCDS2 ter rednim odvozom s strani pooblaščen organizacije. Odpadki se pred odvozom ločijo po vrsti, zbirajo ter ločeno odvažajo, odpadne embalaže se zbirajo in vračajo dobaviteljem za reciklažo pri proizvajalcih, vse v skladu s programom ločenega zbiranja odpadkov v občini Lukovica.

### 7. člen

Celotno območje urejanja je uvrščeno v III. stopnjo varstva pred hrupom. Investitorji morajo pri izdelavi projektne dokumentacije zagotoviti zakonsko določene zaščitne ukrepe za preprečevanje emisij eventuelnih možnosti nastanka prekomernega hrupa v naravnem in bivalnem okolju, prekomerne emisije dima, prašnih delcev in drugih snovi, ki bi imele negativne posledice v okolju. Prav tako morajo zagotoviti oblikovanje objektov in razpored prostorov, ki omogočajo 45° kot osončenja za bivanje in delo občutljivih prostorov. Zagotovljen mora biti tudi predpisan ekološki monitoring.

### 8. člen

Sestavni del dokumentacije je ničelno stanje naravnih dobrin, imisij zraka in hrupnosti. Pri pripravi projektne dokumentacije morajo biti upoštevani ter prikazani načini varstva podtalnice, tal, varstva pred prekomernim hrupom in ravnanja z odpadki, vključno s končno dispozicijo.

### 9. člen

Potreba po tercialnih in kvartalnih dejavnostih se zagotavlja na sledeč način:

- za potrebe izobraževanja osnovnošolskih otrok se določa izgradnja prizidka k obstoječi prodružnični šoli Blagovica, varstvo predšolskih otrok pa se zagotavlja v novem VVZ Prevoje,
- za potrebe osnovnega zdravstva se določa uporaba obstoječega zdravstvenega doma v Domžalah, za starejše občane pa možnost nastanitve v bližnjih domovih starejših občanov,

- pokopališka dejavnost celotnega območja Blagovice, vključujoč območje obravnave, uporablja pokopališče v območju Blagovice B1, ki s svojo širitvijo zagotavlja ustrezne kapacitete na zakonsko predpisano dobo.

#### 10. člen

Glede na specifično lokacijo ob oz. na erozijsko ogroženem območju (poplavna cona, labilne in pogojno stabilne površine v delu območja) se predpisujejo posebni pogoji ravnanja z vodami, zemljo in vegetacijo.

Brez dokumentiranih razlogov ali nadomestnih varstvenih posegov na pogojno stabilnih zemljiščih ni dovoljeno:

- preusmerjanje voda z okoliških na potencialno labilna zemljišča,
- zadrževanje voda, zlasti pa terasiranje in drugi načini obdelovanja, ki bi pospešili zamakanje zemljišča,
- poseganje, ki bi povzročilo dvig gladine talnice (gradnje neprepustnih opornih in podpornih objektov),
- preraždeljevanje zemeljskih gmot ali druge dodatne obremenitve,
- posek tistih grmovnih in drevesnih vrst, ki omejujejo spiranje in površinsko plazenje zemljišč.

Razpoložljiv del poplavnih poršin ob obeh vodotokih je potrebno še naprej ohraniti kot manjša retenzijska območja, kjer se bo voda ob večjih neurjih začasno razlila in se bo s tem zmanjšala nevarnost poplavljanja naseljenih območij. V takih območjih bo potrebno zagotoviti le omejeno gospodarjenje s prostorom.

#### 11. člen

V območju so vsled ukrepov za realizacijo vodnogospodarskih ureditev potrebna rušenja nekaj objektov. Iz vodnogospodarskega vidika se določa rušitev obstoječih mostov na vodotoku Zlatenščica. Za navedene rušitve mostov so nadomestne gradnje določene v tem ureditvenem načrtu.

### VII. ETAPNOST IZVEDBE POSEGOV

#### 12. člen

Ureditveni načrt B1 Blagovica se izvaja v več etapah, ki so medsebojno neodvisne glede na časovno zaporedje. V okviru vsake etape, oziroma predčasno, je potrebno z ozirom na specifično dejavnosti izvesti pripadajoče infrastrukturno omrežje in naprave, za kar investitor lahko pridobi potrebno gradbeno dovoljenje, oziroma se mora izvajati sočasno z etapo, ki zagotavlja ustrezne ukrepe za varstvo bivalnega in delovnega okolja. Vsebinska konkretizacija etape se opredeli v izrisu iz UN. Časovno zaporedje izvedbe posamezne etape je odvisno od izkazanega interesa investitorjev, oziroma v primerih celostnega oblikovanja posega, tudi od pristojnih organizacij, organov in skupnosti.

#### 13. člen

Začasna namembnost zemljišč, ki se ne preoblikujejo v prvi oziroma predhodnih etapah ostaja enaka dosedanji. Za njih veljajo obstoječi režimi s tem, da se na teh zemljiščih dovoljujejo posegi v prostor, ki so potrebni za nemoteno realizacijo predhodnih etap.

## VIII. OBVEZNOSTI INVESTITORJEV IN IZVAJALCEV

### 14. člen

Investitorji in izvajalci so dolžni zagotoviti:

- izgradnjo vseh podzemnih komunalnih naprav sočasno oziroma predhodno z izgradnjo samih stavbnih in površinskih objektov oziroma zgraditev vseh potrebnih podzemnih objektov, ki omogočajo kasnejšo graditev komunalnih naprav,
- izgradnjo plinskega omrežja za oskrbovanje območja z zemeljskim plinom v fazi, ki jo opredeli program plinifikacije,
- dokončanje izvajanja pričete etape z vsemi elementi pred pričetkom izvedbe naslednje etape (prometna infrastruktura), razen v primerih večfaznega izvajanja posamezne etape oziroma različnih lastništev in izvedbo primerne hortikulture ureditve,
- pred pričetkom realizacije posamezne etape pridobiti pisno soglasje upravljalcev komunalnih infrastruktur o prostih kapacitetah, oziroma opredeliti rešitev za eventuelne deficitarne situacije,
- preveriti pogoje stabilnosti zemljišč,
- pred zasipavanjem razmočenih zemljišč odvesti talne vode, pobočne kotanje pa drenirati in izravnati tako, da voda ne bo mogla zastajati in zamakati zemljišča,
- izvedbo ustreznih ukrepov za eliminacijo eventuelnih vplivov visokih voda oziroma obstoječe podtalnice na gradnjo in bodoče uporabnike v predelih, kjer ta možnost obstaja,
- v primerih ugotovitve potrebe po protihrupni zaščiti vsled avtoceste zagotoviti ustrezne zaščitne ukrepe, enako tudi zagotoviti primerno osončenje obstoječih in novopredvidenih objektov

## IX. ODSTOPANJA

### 15. člen

Odstopanja od, s tem odlokom in grafičnim delom UN predpisanih gabaritov, so dovoljena do 200 cm v vertikali in horizontali oziroma 300 cm v horizontali za infrastrukturo. Za večja odstopanja je potrebno v izrisu iz ureditvenega načrta ugotoviti razloge ter zagotoviti skladnost posegov z generalnim konceptom ureditve območja.

Spremembe namembnosti zemljišč, objektov in naprav izven s tem odlokom dovoljenih načeloma niso dovoljene, razen v smislu bistvenih izboljšav pogojev za bivanje in delo. Spremembe lahko odobri občinska strokovna služba, pristojna za okolje in prostor na podlagi strokovne presoje in ob soglasju pristojnih soglasjedajalcev ter pod pogojem, da se ne spreminja glavni namen oz. funkcija območja in se s tem ne slabšajo pogoji za bivanje in delo na območju posega v prostor.

## **X. KONČNE DOLOČBE**

### 16. člen

Ureditveni načrt območja B1 Blagovica je vsem zainteresiranim na vpogled na pristojnem oddelku Občine Lukovica.

### 17. člen

Nadzorstvo nad izvajanjem tega odloka opravlja pristojna urbanistična inšpekcija.

### 18. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem vestniku Občine Lukovica.

OBČINA LUKOVICA  
OBČINSKI SVET  
Štev.: 5/6/03  
Datum: 12.6.2003

župan Občine Lukovica  
Matej Kotnik, l.r.

---

Na podlagi Zakona o urejanju prostora (Ur.l. RS št. 110/02) in 16. člena Statuta Občine Lukovica (Ur.vestnik Občine Lukovica, št. 1/01) je občinski svet Občine Lukovica na svoji 6. seji, dne 12.6.2003 sprejel

## **ODLOK O UREDITVENEM NAČRTU OBMOČJA B2 BLAGOVICA**

### **I. UVODNE DOLOČBE**

#### 1. člen

S tem odlokom se ureja območje B2 Blagovica. Določajo se meje, namen s pogoji za izrabo območja, merila in pogoji za oblikovanje in urejanje, merila in pogoji za izvedbo prometnega, komunalnega in energetskega omrežja ter etapnost izvedbe posegov. Ureditveni načrt je izdelala RRD, Regijska razvojna družba, d.o.o., Ljubljanska 76, Domžale, pod št. projekta 7/2000 v juniju 2000 (osnutek) in ga na osnovi stališč do pripomb in predlogov iz javne obravnave in javne razgrnitve dopolnila v juniju in juliju 2002.

### **II. MEJA OBMOČJA**

## 2. člen

Meja območja ureditvenega načrta poteka skladno z določili Sprememb in dopolnitev prostorskih sestavin planskih aktov občine Lukovica (dopolnitev 1999).

Meja območja B2 Blagovica prične v skrajnem severnem vogalu parc. št. 28/2 (vsa obravnavana zemljišča ležijo v k.o. Blagovica) in nadaljuje po zahodni parcelni meji proti jugu, kjer v svojem jugozahodnem vogalu skrene proti zahodu po severnem robu ceste, ki vodi v naselje Mali Jelnik, parc. št. 1642. V stičišču slednje in jugozahodnega vogala parc. št. 26/4 skrene v podaljšku zahodne meje parc. št. 38/20 preko ceste proti jugu, nadaljuje po zahodni meji že prej omenjene parcele 38/20, nadalje zahodnih meja parc. št. 28/9 in 39, v podaljšku prečka cesto parc. št. 42 in v stiku s severno mejo parc. št. 43/7 skrene po njej proti vzhodu so stičišča s parcelno št. 43/8, kjer obrne pravokotno po zahodni meji slednje proti jugu. V stičišču slednje in SZ vogala parc. št. 43/14 skrene proti vzhodu vzporedno s severnimi parcelnimi mejami zemljišč parc. št. 43/8, 43/9, 43/10 ter jih pri tem deli. V stiku s parcelno mejo zemljišča parc. št. 43/13 obrne proti severu, poteka po vzhodni meji parcel št. 43/10, 38/14, 38/13, na SV vogalu zemljišča parc. št. 38/13 obrne proti vzhodu, po severnem robu zemljišča parc. št. 40/1, kjer po 20 m diagonalno prečka cesto v Mali Jelnik parc. št. 1642, nadaljuje proti severu po vzhodni parcelni meji zemljišča parc. št. 27, ter nadalje proti zahodu po severni parcelni meji zemljišč parc. št. 27, 28/1 in 28/2 v svojo izhodiščno točko.

### III. FUNKCIJA OBMOČJA S POGOJI ZA IZRABO

## 3. člen

Obravnavano območje B2 Blagovica je v skladu s planskimi usmeritvami občine namenjeno stanovanjskim dejavnostim, športu in rekreaciji. Namenska raba območja se podrobneje deli na osrednje območje stanovanjskih objektov, namenjeno bivanju in območje športno-rekreacijskih programov na severu.

Nadalje se v območju urejanja nahaja še podobmočje prometnih površin.

## 4. člen

Funkcije območja s pogoji za izrabo so v skladu z namenom podobmočij razdeljene na:

- A/ podobmočja stanovanjskih objektov z oznakami 2 FCS1, 2 FCS2, 2 FCS 3 in 2 FCS 4
- B/ podobmočja zelene športno-rekreacijske cenzure na severu z oznako 2 FCŠR 1
- C/ podobmočje prometne infrastrukture z oznako 2 FCI 1.

Urejanje območja izhaja iz sledečih dejstev:

- naselje Blagovica že dalj časa razpolaga z delno razparceliranimi zemljišči z ambicijo gradnje stanovanjskih objektov za lastne potrebe lastnikov in deloma rušencev ob gradnji avtoceste,

- zadnje spremembe planskih dokumentov občine so omogočile realizacijo tovrstnih želja s spremembo statusa zemljišč v nezazidana stavbna zemljišča z obvezo samostojnega ureditvenega načrta,
- projektna dokumentacija prometne infrastrukture širšega območja Blagovice je omogočila lažjo in kvalitetnejšo dostopnost območja urejanja,
- mikrolokacija zagotavlja vkomponiranost dejavnosti v zeleno okolje ob Radomlji ter hkratno sožitje z bivalnim okoljem naselja ter nenazadnje
- konfiguracija terena ter lega severnega dela območja nad komunikacijo v smeri Malega Jelnika omogoča zadovoljitev dela potreb po površinah za športno-rekreativne programe za potrebe šole, vadbišča gasilskega doma in širšega zaledja, deloma pa za situiranje dvoje stanovanjskih objektov ob cesti (2FCS4).

Izhajajoč iz navedenih ugotovitev temelji območje na sledečih konceptualnih osnovah:

- zadovoljiti potreb po bivalnih površinah lastnikov in širšega področja,
- uravnoteženju izrabe športnorekreativne ponudbe v zelenju pred gozdom in v stiku z naseljem,
- upoštevanju možnosti razvoja soseske z navezavo na obstoječo in novo predvideno prometno, energetsko in komunalno infrastrukturo in
- ohranitvi in krepitvi bistvenih elementov zelenih površin z uvajanjem intenzivne dopolnilne zelene zasaditve na južni strani območja ob vodotoku Radomlje.

#### **IV. POGOJI ZA OBLIKOVANJE OBMOČJA, OBJEKTOV IN NAPRAV TER DRUGIH POSEGOV V PROSTOR**

##### 5. člen

Pri izgradnji in urejanju območja B2 Blagovica je po posameznih makroobmočjih potrebno upoštevati naslednje arhitektonsko – oblikovalske pogoje:

#### **A/ PODOBMOČJA STANOVANJSKIH OBJEKTOV Z OZNAKAMI 2FCS1, 2FCS2, 2FCS3 in 2FCS4**

##### **A1. Podobmočje stanovanjskih objektov z oznako 2FCS1**

Podobmočje leži na osrednjem vzhodnem delu območja urejanja in je namenjeno izključno stanovanjski gradnji. V podobmočju se določa izgradnja objektov na sedmih novooblikovanih parcelnih enotah ter možnost prenove na eni, deloma preoblikovani, in sicer:

- FeS1/1, kjer se določa možnost prenove na samostojni, deloma preoblikovani funkcionalni enoti ob upoštevanju tipike oblikovanja celotnega naselja in
- FeS1/2,3,4,5,6,7 in 8, kjer se na vseh funkcionalnih (parcelnih) enotah določa izgradnja stanovanjskih objektov tlorisnih dimenzij 9,0 m × 12,0 m, vertikalnega gabarita (K) + P +M.

##### **A2. Podobmočje stanovanjskih objektov z oznako 2FCS2**

Podobmočje leži v osrednjem zahodnem delu območja in je obkroženo s treh strani s tranzitnimi in notranjimi prometnicami naselja, s četrte, zahodne pa s prvim območjem kmetijskih zemljišč. V podobmočju se določa izgradnja treh individualnih stanovanjskih objektov in dveh stanovanjskih dvojčkov na novooblikovanih parcelnih enotah ter možnost dograditve k obstoječemu objektu na povečani gradbeni parceli.

Na funkcionalni (parcelni) enoti FeS2/1 se določa izgradnja prostostoječega stanovanjskega objekta tlorisnih dimenzij 9,0 m × 12,0 m, vertikalnega gabarita P+(N) M; na FeS2/2,3,4 in 5 pa enote dvojčkov, pri čemer je vsaka enota maksimalnih zunanjih tlorisnih dimenzij 9,0 × 12,0 m in vertikalnega gabarita P+(N) M; na FeS2/7 se določa izgradnja prostostoječega stanovanjskega objekta tlorisnih dimenzij 9,0 × 16,0 m in vertikalnega gabarita (K)+P+M; na FeS2/6 se določa izgradnja prostostoječega stanovanjskega objekta tlorisnih dimenzij 9,0 m × 12,0 m, vertikalnega gabarita (K)+P+M; ter na FeS2/8, kjer se določa obstoječemu objektu možnost dograditve enote stanovanjskega dvojčka tlorisnih dimenzij 9,0 × 12,0 m, vertikalnega gabarita (K)+P+M.

#### A3. Podobmočje stanovanjskih objektov z oznako 2FCS3

Podobmočje leži na južni strani območja, neposredno ob zeleni vodni rekreacijski cenzuri. V podobmočju ni predvidena gradnja novih objektov, ker je območje poplavno ogroženo (14. in 27. člen Zakona o vodah – Ur.l.RS št. 67/02).

Na funkcionalni (parceli) enoti FeS3/1,2 se določa možnost prenove obstoječih objektov z upoštevanjem tipike oblikovanja celotnega naselja ter možnost drugačne parcelacije funkcionalnega zemljišča.

#### A4. Podobmočje stanovanjskih objektov z oznako 2FCS4

Podobmočje leži na severni strani območja, severno nad cesto, ki vodi v Mali Jelnik. Določa se izgradnja dvoje stanovanjskih objektov enakih tipov, osnovnih tlorisnih dimenzij 9,0 m × 12,0 m, vertikalnega gabarita (K)+P+M na FeS4/1 in FeS4/2 ter določitev funkcionalnega zemljišča k obstoječemu črpališču (FeS4/3).

Za vsa štiri podobmočja velja, da mora biti oblikovanje objektov, stavbnih mas, fasad, še posebej okenskih in vratnih odprtin prilagojeno oblikovanju celotnega območja ob upoštevanju tipičnih značilnosti kvalitetne arhitekture osrednjega dela Blagovice. Enako velja za enotnost naklona strešin (35° - 42°) in izbora kritine.

#### B/ PODOBMOČJE ZELENE /ŠPORTNO REKREACIJSKE/ CEZURE NA SEVERU Z OZNAKO 2FCŠR1

Severni del območja z oznako 2FCŠR1 nad cesto, ki vodi v Mali Jelnik, se v svojem osrednjem delu nameni športnorekreativnim programom za potrebe šole, vadbišča gasilskega doma in širšega zaledja. Konkretizacija športnih programov ter potrebnih spremljajočih objektov in naprav se opredeli v izrisu iz ureditvenega načrta.



## C/ PODOBMOČJE PROMETNE INFRASTRUKTURE Z OZNAKO FCI1

Obravnavano podobmočje ureja vse skupne prometnice v območju z upoštevanjem izhodišč poteka glavne ceste GI-10 in novo nastalih prometnih rešitev v območju B2 Blagovica.

## V. POGOJI ZA IZVEDBO KOMUNALNEGA IN ENERGETSKEGA OMREŽJA TER ZUNANJIH UREDITEV

### 6. člen

Infrastrukturno opremljanje objektov in naprav ter zunanje ureditve se izvaja na sledečih osnovah:

#### 1. VODOVODNO OMREŽJE:

Na zazidalnem območju B2 v Blagovici je predvidena gradnja novih stanovanjskih objektov, deloma kot nadomestnih gradenj za porušene objekte zaradi gradnje avtoceste.

Vodooskrba v Blagovici je urejena iz zajetja in vodohrana Taterman. Iz vodohrana do Blagovice je položen vodovodni cevovod PE d 110. V Blagovici je pri gasilskem domu urejen odcep PE d 63 za dovod vode do črpališča za Mali Jelnik ter odcep PE d 110 za dovod vode do črpališča Veliki Jelnik. Ob magistralni cesti je položen vodovodni cevovod PE d 110 do objektov v Sp. Petelinjeku. Na vodovodnem omrežju je urejeno ustrezno hidrantno omrežje. Ostali cevovodi so manjših profilov in so urejeni kot hišni priključku. V sklopu gradnje avtoceste je predvidena prestavitev dovodnega cevovoda iz vodohrana Taterman, ki bodo s cevmi DN 150 mm, hidravlične razmere na območju Blagovice izboljšale.

Za ureditev vodooskrbe je predvidena navezava na obstoječe vodovodno omrežje PE d 110 novozgrajene objekte je predvidena izgradnja novega vodovodnega omrežja. Na tem delu se med potokom Radomljo in črpališčem Mali Jelnik prestavi tudi obstoječ dovodni cevovod PE d 63, ki trenutno poteka izven predvidenih voznih površin. Cevovod PE d 63 se nadomesti s cevmi PE d 110. Vse obstoječe objekte na območju predvidene nove trase vodovodnega cevovoda se preveže na novo vodovodno omrežje, obstoječe vodovodno omrežje pa se ukine.

Določa se izgradnja vodovodnega cevovoda od obstoječega omrežja PE d 110 v Blagovici v smeri proti zahodu ob cesti proti Malemu Jelniku do konca predvidene pozidave (severni krak). Vodovodni cevovod bo potekal po južni strani vozišča (južni krak). Povezava med severnim in južnim krakom vodovodnega omrežja se izvede po povezovalni cesti.

Po izvedbi novega vodovodnega cevovoda in priključitvi objektov na predvideno vodovodno omrežje se obstoječe vodovodno omrežje na obravnavanem področju ukine.

Na celotnem vodovodnem omrežju bo urejena ustrezna hidrantna mreža za zagotavljanje požarne varnosti.

## 2. KANALIZACIJSKO OMREŽJE

Naselje Blagovica nima kanalizacijskega omrežja. Predvidena je izgradnja novega kolektorja južno od naselja Blagovica v smeri proti zahodu s končno dispozicijo v čistilni napravi. Do izgradnje kanalizacijskega omrežja se komunalne vode iz objektov, ki se adaptirajo ali nadomeščajo z novimi (nadomestne gradnje) lahko vodijo začasno v troprekatne greznice, ki morajo biti vodotesne. Novi objekti se morajo graditi sočasno z gradnjo fekalne kanalizacije. Po izgradnji kanalizacijskega se morajo tudi obstoječi objekti priključiti na javno omrežje mimo greznic.

Meteorne vode s streh je možno preko peskolovov kontrolirano voditi v ponikovalnico ali recipient, s parkirišč, cest in dvorišč pa obvezno preko lovilcev olj in separatorjev trdih delcev.

## 3. OGREVANJE

Ogrevanje območja se določa z zemeljskim plinom in bo potekalo iz bodočega plinovodnega omrežja na zemeljski plin v skladu z načrtom plinifikacije, začasno pa se posamezne funkcionalne enote oz. območje do izgradnje plinovodnega omrežja priključujejo na lastni lokalni vir.

## 4. ELEKTROOMREŽJE

Preko območja ZN poteka 20 kV nadzemni vod. Obstoječi objekti na območju UN Blagovica B1 in B2 se napajajo iz obstoječe jamborske postaje Blagovica Šola. Niskonapetostno omrežje do obstoječih objektov je izvedeno deloma nadzemno in deloma podzemno.

Obstoječi 20 kV daljnovod se pokabli v celoti preko območja UN. Izvede se kabelska kanalizacija z jaški, v katero se uvleče 20 kV kabel. Zaključki obstoječega nadzemnega voda se izvedejo z novimi betonskimi stebri.

Postopno se določa izgradnja novega podzemnega niskonapetostnega omrežja za nove in obstoječe objekte s kabelsko kanalizacijo z jaški, v katero se uvlečejo NN kabli.

Meritve električne energije se izvedejo ali v prostostoječih kabelskih omaricah (lahko za več odjemalcev skupaj) ali v fasadnih kabelskih omaricah. Vse omarice morajo biti locirane na stalno dostopnih mestih.

## 5. JAVNA RAZSVETLJAVA

Obstoječa javna razsvetljava je izvedena z kovinskimi kandelabri v centru vasi višini 5 m. Določa se dopolnitev javne razsvetljave ob notranjih prometnicah s kabelsko kanalizacijo. Prižigališče javne razsvetljave se določa pri novi TP Šola kot prostostoječe prižigališče.

## 6. TK OMREŽJE

Ker v območju ni večjih rezerv TK omrežja se za potrebe novopredvidenih porabnikov izvede novo kabelsko omrežje z navezavo TC Blagovica. Pri posegih v prostor, kjer je TK omrežje že zgrajeno, je

potrebno poredhodno pridobiti soglasje soglasjedajalca, eventuelno potrebno zaščito ali predstavitev omrežja nosi investitor izgradnje na tangiranem območju.

## 7. ZUNANJE UREDITVE

Izhajajo iz funkcij posameznih podobmočij ter se podrejajo robnim parkovnim ureditvam zelenih tamponskih obvodnih območij. Določa se interpolacija avtohtone vegetacije ob vodotoku južno od podobmočja 2FeCS3.

## VI. VARSTVO OKOLJA IN MERILA IN POGOJI ZA BIVANJE IN DELO

### 7. člen

Javna higiena se zagotavlja s kontejnerji za odpadke znotraj FZ ter z določitvijo mesta ločenega zbiranja komunalnih odpadkov (eko otok) na JV delu podobmočja 2FCS2 in rednim odvozom ter s strani pooblašene organizacije. Odpadki se pred odvozom ločijo po vrsti, zbirajo ter ločeno odvažajo, odpadne embalaže se zbirajo in vračajo dobaviteljem za reciklažo pri proizvajalcih, vse v skladu s programom ločenega zbiranja odpadkov v občini Lukovica.

### 8. člen

Celotno območje urejanja je uvrščeno v III. stopnjo varstva pred hrupom. Investitorji morajo pri izdelavi projektne dokumentacije zagotoviti zakonsko določene zaščitne ukrepe za preprečevanje eventuelnih možnosti nastanka prekomernega hrupa v naravnem in bivalnem okolju, prekomerne emisije dima, prašnih delcev in drugih snovi, ki bi imele negativne posledice v okolju. Prav tako morajo zagotoviti oblikovanje objektov in razpored prostorov, ki omogočajo 45° kot osončenja za bivanje in delo občutljivih prostorov. Zagotovljen mora biti tudi okvirni ekološki monitoring.

### 9. člen

Sestavni del dokumentacije je ničelno stanje naravnih dobrin, imisij zraka in hrupnosti. Pri pripravi projektne dokumentacije morajo biti upoštevani ter prikazani načini varstva podtalnice, tal, varstva pred prekomernim hrupom in ravnanja z odpadki, vključno s končno dispozicijo.

### 10. člen

Potreba po tercialnih in kvartalnih dejavnosti se zagotavlja na sledeč način:

- za potrebe izobraževanja osnovnošolskih otrok se določa izgradnja prizidka k obstoječi podružnični šoli Blagovica, varstvo predšolskih otrok pa se zagotavlja v novem VVZ Prevoje.

- za potrebe osnovnega zdravstva se določa uporaba obstoječega zdravstvenega doma v Domžalah, za starejše občane pa možnost nastanitve v bližnjih domovih starejših občanov.
- pokopališka dejavnost celotnega območja Blagovice, vključujoč območje obravnave, uporablja pokopališče v območju Blagovice B1, ki s svojo širitvijo zagotavlja ustrezne kapacitete na zakonsko predpisano dobo.

#### 11. člen

Glede na specifično lokacijo ob oz. na erozijsko ogroženem območju (labilne in pogojno stabilne površine v delu območja) se predpisujejo posebni pogoji ravnanja z vodami, zemljo in vegetacijo.

Brez dokumentiranih razlogov ali nadomestnih varstvenih posegov na pogojno stabilnih zemljiščih ni dovoljeno:

- poseganje, ki bi povzročilo dvig gladine talnice (gradnja neprepustnih opornih in podpornih objektov),
- prerazdeljevanje zemeljskih gmot ali druge dodatne obremenitve,
- posek tistih grmovnih ali drevesnih vrst, ki omejujejo spiranje in površinsko plazenje zemljišč.

Razpoložljiv del poplavnih površin ob vodotoku je potrebno še naprej ohraniti kot manjša retencijska območja, kjer se bo voda ob večjih neurjih začasno razlila in se bo s tem zmanjšala nevarnost poplavljanja naseljenih območij. V takih območjih je omejeno gospodarjenje s prostorom.

### VII. ETAPNOST IZVEDBE POSEGOV

#### 12. člen

Ureditveni načrt B2 Blagovica se izvaja v več etapah, ki so medsebojno neodvisne glede na časovno zaporedje. V okviru vsake etape, oziroma predčasno, je potrebno z ozirom na specifično dejavnosti izvesti pripadajoče infrastrukturno omrežje in naprave, za kar investitor lahko pridobi potrebno gradbeno dovoljenje, oziroma se mora izvajati sočasno z etapo, ki zagotavlja ustrezne ukrepe za varstvo bivalnega in delovnega okolja. Vsebinska konkretizacija etape se opredeli v izrisu iz UN. Časovno zaporedje izvedbe posamezne etape je odvisno od izkazanega interesa investitorjev, oziroma v primerih celostnega oblikovanja posega, tudi od pristojnih organizacij, organov in skupnosti.

#### 13. člen

Začasna namembnost zemljišč, ki se ne preoblikujejo v prvi oziroma predhodnih etapah ostaja enaka dosedanji. Za njih veljajo obstoječi režimi s tem, da se na teh zemljiščih dovoljujejo posegi v prostor, ki so potrebni za nemoteno realizacijo predhodnih etap.

### VIII. OBVEZNOSTI INVESTITORJEV IN IZVAJALCEV

#### 14. člen

Investitorji in izvajalci so dolžni zagotoviti:

- izgradnjo vseh podzemnih komunalnih naprav sočasno oziroma predhodno z izgradnjo samih stavbnih in površinskih objektov oziroma izgradnjo vseh potrebnih podzemnih objektov, ki omogočajo kasnejšo graditev komunalnih naprav,
- izgradnjo plinskega omrežja za oskrbovanje območja z zemeljskim plinom v fazi, ki jo opredeli program plinifikacije,
- dokončanje izvajanja pričete etape z vsemi elementi pred pričetkom izvedbe naslednje etape (prometna infrastruktura), razen v primerih večfaznega izvajanja posamezne etape oziroma različnih lastništev in izvedbo primerne hortikulture ureditve,
- pred pričetkom realizacije posamezne etape pridobiti pisno soglasje upravljalcev komunalnih infrastruktur o prostih kapacitetah, oziroma opredeliti rešitev za eventuelne deficitarne situacije,
- preveriti pogoje stabilnosti zemljišč,
- pred zasipavanjem razmočenih zemljišč odvesti talne vode, pobočne kotanje pa drenirati in izravnati tako, da voda ne bo mogla zastajati ali zamakati zemljišča
- izvedbo ustreznih ukrepov za eliminacijo eventuelnih vplivov visokih voda oziroma obstoječe podtalnice na gradnjo in bodoče uporabnike v predelih, kjer ta možnost obstaja,
- v primerih ugotovitve potrebe po protihrupni zaščiti vsled bližine trase avtoceste zagotoviti ustrezne zaščitne ukrepe, enako tudi zagotoviti primerno osončenje novopredvidenih objektov.

### IX. Odstopanja

#### 15. člen

Odstopanja od, s tem odlokom in grafičnim delom UN predpisanih gabaritov, so dovoljena do 200 cm v vertikali in horizontali oziroma 300 cm v horizontali za infrastrukturo. Za večja odstopanja je potrebno v izrisu iz ureditvenega načrta ugotoviti razloge ter zagotoviti skladnost posegov z generalnim konceptom ureditve območja.

Spremembe namembnosti zemljišč, objektov in naprav izven s tem odlokom dovoljenih, načeloma niso dovoljene, razen v smislu bistvenih izboljšav pogojev za bivanje in delo. Spremembe lahko odobri občinska strokovna služba, pristojna za okolje in prostor na podlagi strokovne presoje in ob soglasju pristojnih soglasjedajalcev ter pod pogojem, da se ne spreminja glavni namen oz. funkcija območja in se s tem ne poslabšujejo pogoji za bivanje in delo na območju posega v prostor.

### X. Končne določbe

#### 16. člen

Ureditveni načrt območja B2 Blagovice je vsem zainteresiranim na vpogled na pristojnem oddelku Občine Lukovica.

17. člen

Nadzorstvo nad izvajanjem tega odloka opravlja pristojna urbanistična inšpekcija.

18. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem vestniku Občine Lukovica.

OBČINA LUKOVICA  
OBČINSKI SVET  
Štev.: 5/6/03  
Datum: 12.6.2003

župan Občine Lukovica  
Matej Kotnik, l.r.

---

Na podlagi Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, številka 72/93, 6/94, 45/94, 57/94, 14/95, 20/95, 63/95, 73/95, 9/96, 39/96, 44/96, 26/97, 70/97, 10/98, 68/98, 74/98, 12/99, 16/99, 95/99, 70/00, 100/00, 28/01, 87/01 in 51/02), Zakona o financiranju občin (Uradni list RS, št. 80/94, 45/97, 56/98, 1/99, 59/99, 61/99, 79/99 in 89/99) in Zakona o javnih financah (Uradni list RS, št. 79/99, 124/00, 79/01, 30/02, 56/02 in 110/02) in 16. člena statuta Občine Lukovica (Uradni vestnik Občine Lukovica, št. 1/01) je Občinski svet Občine Lukovica na svoji 6. redni seji, dne 12.6.2003, sprejel naslednji

**SKLEP**  
**O SPREJEMU PRORAČUNA OBČINE LUKOVICA ZA LETO 2003 IN ODLOKA O PRORAČUNU**  
**OBČINE LUKOVICA ZA LETO 2003**

**Občinski svet Občine Lukovica sprejme proračun Občine Lukovica za leto 2003 in Odlok o proračunu Občine Lukovica za leto 2003 v predloženem besedilu.**

OBČINA LUKOVICA  
OBČINSKI SVET  
Štev.: 6/6/03  
Datum: 12.6.2003

župan Občine Lukovica  
Matej Kotnik, l.r.

---

Na podlagi Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, številka 72/93, 6/94, 45/94, 57/94, 14/95, 20/95, 63/95, 73/95, 9/96, 39/96, 44/96, 26/97, 70/97, 10/98, 68/98, 74/98, 12/99, 16/99, 95/99, 70/00, 100/00, 28/01, 87/01 in 51/02), Zakona o financiranju občin (Uradni list RS, št. 80/94, 45/97, 56/98, 1/99, 59/99, 61/99, 79/99 in 89/99) in Zakona o javnih financah (Uradni list RS, št. 79/99, 124/00, 79/01, 30/02, 56/02 in 110/02) in 16. člena statuta Občine Lukovica (Uradni vestnik Občine Lukovica, št. 1/01) je Občinski svet Občine Lukovica na svoji 6. redni seji, dne 12.6.2003, sprejel naslednji

## ODLOK O PRORAČUNU OBČINE LUKOVICA ZA LETO 2003

### 1. SPLOŠNE DOLOČBE

#### 1. člen

S tem odlokom se za proračun Občine Lukovica za leto 2003 (v nadaljnjem besedilu: proračun) določajo višina, postopki izvrševanja proračuna ter obseg zadolževanja in porošttev občine in javnega sektorja na ravni občine

#### 1.1. Sestava in višina proračuna

#### 2. člen

Proračun sestavljajo splošni del, posebni del in načrt razvojnih programov. Splošni del proračuna sestavljajo bilanca prihodkov in odhodkov, račun finančnih terjatev in naložb ter račun financiranja. S proračunskimi postavkami pa je opredeljena osnovna struktura proračuna po namenih porabe. Splošni del proračuna na ravni podskupin kontov se določa v naslednjih zneskih:

|     |   |             |
|-----|---|-------------|
| A)  | BILANCA PRIHODKOV IN ODHODKOV                                 |             |
|     | Skupina / podskupina kontov                                   | Leto 2003   |
| I.  | Skupaj prihodki (70 + 71 + 72 + 73+ 74)                       | 654.856.053 |
|     | Tekoči prihodki (70 + 71)                                     | 392.806.292 |
|     | 70 Davčni prihodki  | 334.602.189 |
|     | 700 Davki na dohodek in dobiček                               | 226.228.000 |
|     | 703 Davki na premoženje                                       | 22.881.000  |
|     | 704 Domači davki na blago in storitve                         | 85.493.189  |
|     | 71 Nedavčni prihodki  | 58.204.103  |
|     | 710 Udeležba na dobičku in dohodki od premoženja              | 26.206.103  |
|     | 711 Takse in pristojbine                                      | 3.725.000   |
|     | 712 Denarne kazni   | 103.000     |
|     | 713 Prihodki od prodaje blaga in storitev                     | 4.170.000   |
|     | 714 Drugi nedavčni prihodki                                   | 24.000.000  |
|     | 72 Kapitalski prihodki  | 3.570.000   |
|     | 720 Prihodki od prodaje osnovnih sredstev                     | 2.570.000   |
|     | 722 Prihodki od prodaje zemljišč in nematerialnega premoženja | 1.000.000   |
|     | 73 Prejete donacije   | 25.000.000  |
|     | 730 Prejete donacije iz domačih virov                         | 25.000.000  |
|     | 74 Transforni prihodki  | 233.479.761 |
|     | 740 Transforni prihodki iz drugih javnofinančnih institucij   | 233.479.761 |
| II. | Skupaj odhodki (40 + 41 + 42 + 43)                            | 790.661.628 |
|     | 40 Tekoči odhodki   | 253.270.861 |
|     | 400 Plače in drugi izdatki zaposlenim                         | 93.000.000  |
|     | 402 Izdatki za blago in storitve                              | 155.270.861 |
|     | 409 Rezerve   | 5.000.000   |
|     | 41 Tekoči transferi   | 282.815.274 |
|     | 410 Subvencije  | 6.390.000   |
|     | 411 Transferi posameznikom in gospodinjstvom                  | 157.277.797 |

|   |              |
|---|--------------|
| 412 Transferi neprofitnim organizacijam in ustanovam                          | 22.739.200   |
| 413 Drugi tekoči domači transferi   | 96.408.277   |
| 42 Investicijski odhodki  | 208.416.055  |
| 420 Nakup in gradnja osnovnih sredstev  | 208.416.055  |
| 43 Investicijski transferi  | 46.159.438   |
| 430 Investicijski transferi   | 46.159.438   |
| III. Proračunski presežek (I. - II.)  |              |
| Proračunski primanjkljaj (II. - I.)   | -135.805.575 |
| <b>B) RAČUN FINANČNIH TERJATEV IN NALOŽB</b>                                  |              |
| IV. Prejeta vračila danih posojil in prodaja kapitalskih deležev              | 52.352.403   |
| 75 Prejeta vračila danih posojil  | 52.352.403   |
| 750 Prejeta vračila danih posojil   | 3.800.000    |
| 751 Prodaja kapitalskih deležev   | 48.552.403   |
| 752 Kupnine iz naslova privatizacije  |              |
| V. Dana posojila in povečanje kapitalskih deležev                             | 0            |
| 44 Dana posojila in povečanje kapitalskih deležev                             | 0            |
| 440 Dana posojila   |              |
| 441 Povečanje kapitalskih deležev in naložb                                   |              |
| 442 Poraba sredstev kupnin iz naslova privatizacije                           |              |
| VI. Prejeta minus dana posojila in spremembe kapitalskih deležev (IV. – V.)   | 52.352.403   |
| <b>C) RAČUN FINANCIRANJA</b>  |              |
| VII. Zadolževanje   | 0            |
| 50 Zadolževanje   | 0            |
| 500 Domače zadolževanje   |              |
| VIII. Odplačila dolga   | 0            |
| 55 Odplačila dolga  |              |
| IX. Sprememba stanja sredstev na računih (I. + IV. + VII. - II. - V. - VIII.) | -83.453.172  |
| X. Neto zadolževanje (VII. - VIII.)   | 0            |
| Prenos sredstev na računu iz leta 2002  | 83.453.172   |
| XI. Neto financiranje (VI. + X. - IX.)  | 135.805.575  |

Splošni del občinskega proračuna – odhodki, sestavljen po funkcionalni klasifikaciji po področjih proračunske porabe, in posebni del, sestavljen po ekonomski klasifikaciji javnofinančnih prejemkov in izdatkov na ravni podskupin kontov ter načrt razvojnih programov so priloga k temu odloku.

## 1.2. Izvrševanje proračuna

### 1.2.1 Prejemki proračuna in načrtovanje likvidnosti proračuna



### **3. člen**

Proračun se bo izvrševal na podlagi kvot, ki jih določi župan, upoštevajoč letni finančni načrt, prevzete obveznosti ter likvidnostne možnosti proračuna, kar se uredi v navodilih o izvrševanju proračuna.

Zaradi zagotavljanja likvidnosti proračuna se kratkoročno uporabljajo prosta denarna sredstva namenskih prejemkov.

#### **1.2.2 Prerazporejanje proračunskih sredstev**

### **4. člen**

Na predlog predlagatelja finančnega načrta neposrednega proračunskega uporabnika župan dvakrat letno odloča o prerazporeditvah pravic porabe med proračunskimi postavkami v okviru področja porabe v skladu s funkcionalno klasifikacijo v posebnem delu proračuna. Sredstva, ki so namenjena investicijskim odhodkom in investicijskim transferom ni možno prerazporejati na proračunske postavke, namenjene tekočim odhodkom ali tekočim transferjem.

Posamezno proračunsko postavko se prerazporedi največ do 10 %.

Župan v mesecu juliju in konec leta poroča občinskemu svetu o veljavnem proračunu za leto 2003 in njegovi realizaciji. Med izvrševanjem proračuna Občine Lukovica se lahko odpre nov konto oziroma poveča obseg sredstev na kontu za izdatke, če pri planiranju proračuna ni bilo mogoče predvideti prejemnika proračunskih sredstev ali način izvedbe projektov. Nov konto se odpre v okviru že odprte proračunske postavke in v okviru sredstev posameznega uporabnika.

#### **1.2.3 Začasno zadržanje izvrševanja proračuna**

### **5. člen**

Na predlog Oddelka za proračun in finance župan v skladu z zakonom začasno zadrži izvrševanje proračuna, če se med proračunskim letom zaradi nastanka novih obveznosti za proračun ali spremenjenih gospodarskih gibanj povečajo izdatki ali zmanjšajo prejemki proračuna. Sredstva proračuna se prednostno zagotavljajo za namene, ki so določeni z zakoni oziroma občinskimi odloki in še omogočajo minimalni obseg delovanja uporabnikov. Prioriteta v izvajanju investicij je dokončanje začelih investicij, za katere so opredeljena tudi lastna sredstva investitorja oziroma so sofinancirana s strani države.

#### **1.2.4. Vključevanje nenačrtovanih prejemkov in izdatkov v proračun**

### **6. člen**

Med odhodki proračuna je predvidena splošna proračunska rezervacija kot nerazporejeni del proračunskih prejemkov za nepredvidene namene, za katere v proračunu niso zagotovljena sredstva ali za namene, za katere niso zagotovljena sredstva v zadostnem obsegu. Dodeljena sredstva proračunske rezervacije se razporedijo v finančni načrt uporabnika. O uporabi sredstev splošne proračunske rezervacije na predlog oddelka za proračun in finance odloča župan, o čemer polletno poroča občinskemu svetu.

### **7. člen**

Če se v tekočem letu v proračun vplača namenski prejemek, ki zahteva sorazmeren namenski izdatek, ki v proračunu ni izkazan ali ni izkazan v zadostni višini, se v višini dejanskih prejemkov poveča obseg

izdatkov finančnega načrta neposrednega uporabnika in proračuna. Kot namenski prejemki se štejejo poleg prejemkov, opredeljenih z zakonom tudi: prejeta sredstva iz državnega proračuna za investicije, odstopljena državna taksa za obremenjevanje voda, taksa za odpadke, požarna taksa, prihodki ožjih delov lokalne skupnosti (prispevki občanov). Proračunski uporabnik lahko prevzema in plačuje obveznosti do višine dejansko realiziranega priliva namenskih sredstev. Namenska sredstva, ki niso bila porabljena v preteklem letu, se prenesejo v proračun za tekoče leto za kar se poveča obseg sredstev v finančnem načrtu uporabnika in proračunu.

### **1.2.5 Proračunska rezerva**

#### **8. člen**

Sredstva proračunske rezerve se uporabljajo za financiranje izdatkov za odpravo posledic naravnih nesreč, kot so potres, poplava, zemeljski plaz, snežni plaz, visok sneg, močan veter, toča, žled, pozeba, suša, množični pojav nalezljive človeške, živalske ali rastlinske bolezni, druge nesreče, ki jih povzročajo naravne sile in ekološke nesreče.

O uporabi sredstev proračunske rezerve v posameznem primeru do višine 4.000.000 SIT odloča župan, na predlog svetovalke župana za finance in gospodarstvo. Župan o uporabi sredstev proračunske rezerve polletno poroča občinskemu svetu. V primerih uporabe sredstev proračunske rezerve, ki presega zgoraj navedeni znesek, odloča občinski svet s posebnim odlokom.

### **1.2.6 Prevzemanje obveznosti v breme proračuna**

#### **9. člen**

Neposredni in posredni uporabniki (v nadaljevanju: uporabniki proračuna) proračunskih sredstev morajo organizirati izvrševanje del in nalog iz svojega področja v mejah sredstev odobrenih s proračunom. Sredstva se smejo uporabljati za namene, ki so določeni s proračunom. Sredstva za plače in prispevke, za ostale prejemke, za plačilo blaga in storitev se proračunskim uporabnikom med letom dodeljujejo praviloma kot mesečne akontacije. Pri tem se upošteva zapadlost uporabnikovih obveznosti in likvidnostno stanje proračuna. Sredstva za opravljanje nalog na posameznih področjih družbenih dejavnosti se zagotavljajo v skladu s predpisi, ki urejajo posamezno področje ter programi dela izvajalcev javnih služb in tem proračunom.

Sredstva za plačila, subvencije in transfere v gospodarstvu, komunalni, cestni dejavnosti se oddajo s pogodbo. Drugi prejemniki proračunskih sredstev so fizične ali pravne osebe, ki na podlagi pogodbe, odločbe ali sklepa prejmejo proračunska sredstva. Poraba sredstev in sofinanciranje prejemnikov proračunskih sredstev za posamezno nalogo, ki ni izrecno opredeljena z drugimi predpisi, se opredeli s pogodbo oziroma kriteriji, ki jih določi župan ali z javnim razpisom.

#### **10. člen**

V breme proračuna se lahko prevzemajo obveznosti, ki bodo zahtevale plačilo v naslednjih letih, če je že odprta postavka v proračunu tekočega leta. Neposredni uporabnik lahko v letu 2003 za odhodke za investicije in investicijske transfere sklene pogodbo iz prejšnjega odstavka in s tem predobremeni proračun do 50 % obsega pravic porabe, zagotovljenih na proračunski postavki proračuna za leto 2003.

Neposredni uporabnik lahko v letu 2003 za odhodke za blago in storitve ali za tekoče transfere sklne pogodbe iz prvega odstavka in s tem predobremeni proračun do 40 % obsega pravic porabe, zagotovljenih na proračunski postavki proračuna za leto 2003. Obveznosti, ki bodo zahtevale plačilo v prihodnjih letih, se morajo prioriteto vključiti v proračun leta, na katerega se nanašajo.

#### **11. člen**

Neposredni in posredni uporabniki proračuna morajo pri prevzemanju obveznosti dogovarjati roke plačil, ki so najmanj 30 in največ 90 dni od dneva prejema računa. Za poravnavo obveznosti iz naslova investicij in investicijskega vzdrževanja, ki jih uporabnik prevzema in plačuje po posameznih situacijah, mora uporabnik dogovoriti najmanj 60-dnevni rok plačila. Za poravnavo vseh ostalih obveznosti morajo uporabniki dogovoriti najmanj 30-dnevni rok plačila. Plačilni rok začne teči z dnem, ko neposredni in posredni uporabnik prejme listino, ki je podlaga za izplačilo. Če je na računu, situaciji ali v pogodbi določen plačilni rok, ki je v nasprotju s tem odlokom, se plača obveznost v roku in na način, ki je določen v tem odloku.

#### **12. člen**

Neposredni in posredni uporabniki proračuna so dolžni pri porabi proračunskih sredstev za nabavo blaga, oddajo gradenj in naročanje storitev upoštevati določila zakona o javnih naročilih in uredbe o enotni metodologiji za izdelavo programov za javna naročila investicijskega značaja.

### **1.3 Upravljanje s premoženjem**

#### **13. člen**

O odtujitvi nepremičnega premoženja odloča občinski svet. O pridobitvi in odtujitvi premoženja ter pridobitvi nepremičnega premoženja odloča župan.

#### **14. člen**

Župan lahko na prošnjo dolžnika odpiše plačilo dolga do višine 100.000 SIT, če so stroški postopka izterjave v nesorazmerju z višino terjatve, o čemer polletno poroča občinskemu svetu.

#### **15. člen**

Svetovalka župana za finance in gospodarstvo Občine Lukovica po pooblastilu župana:

- odloča o začasni uporabi tekočih likvidnostnih sredstev zaradi ohranitve njihove realne vrednosti,
- usklajuje dinamiko proračunske porabe s posameznimi nosilci nalog v mejah planirane porabe zaradi zagotovitve tekoče likvidnosti proračuna,
- predlaga županu v primeru neenakomernega pritekanja prihodkov kratkoročno zadolžitev, največ do 5 % sprejetega proračuna,

#### **1.3.1 Poročanje**

#### **16. člen**

Organi in uporabniki ter drugi prejemniki proračunskih sredstev občinskega proračuna so dolžni pristojnim organom občinske uprave predložiti program dela in finančni načrt za leto 2003, ki je usklajen s proračunom v 30 dneh po sprejemu proračuna. Prav tako so dolžni posredovati poročila o realizaciji programov in o porabi sredstev po namenih za preteklo leto, po predpisih in metodologiji ekonomske klasifikacije javno-finančnih tokov. Uporabniki so dolžni predložiti podatke za analizo poslovanja, ki jih zahteva župan, oddelek za proračun in finance ali nadzorni odbor. Pravne osebe, v katerih ima občina najmanj 15-odstotni delež v kapitalu, morajo v 180 dneh po koncu poslovnega leta, vendar najmanj 30 dni pred objavo sklica seje skupščine, predložiti oddelku za proračun in finance, gradivo za sejo skupščine in vsa revizijska poročila ter poročila nadzornih organov za preteklo poslovno leto, če jih gradivo za sejo skupščine ne vsebuje.

### **1.3.2 Pristojnosti predstojnika neposrednega uporabnika**

#### **17. člen**

Za izvrševanje proračuna je odgovoren župan.

Odredbodajalec proračuna je župan oziroma od njega pooblaščen osebe.

Za zakonito in namensko uporabo proračunskih sredstev, ki so proračunskemu uporabniku razporejena iz proračuna, je odgovoren predstojnik organa, zavoda, društva oziroma poslovodni organ uporabnika sredstev.

### **1.4 Krajevne skupnosti**

#### **18. člen**

Pravni posli, ki jih sklene krajevna skupnost nad vrednostjo 500.000 SIT, veljajo le ob poprejšnjem soglasju sveta krajevne skupnosti in župana.

Predsednik sveta krajevne skupnosti oziroma odredbodajalec se pooblašča, da lahko odobri prerazporeditev sredstev med posameznimi konti glede na ekonomski namen v okviru finančnega načrta krajevne skupnosti. Sredstva, ki so namenjena investicijam, ni možno prerazporejati na proračunske postavke redne dejavnosti.

### **1.5 Zadolževanje**

#### **19. člen**

Za kritje presežkov odhodkov nad prihodki v bilanci prihodkov in odhodkov, presežkov izdatkov nad prejemki v računu finančnih terjatev in naložb ter odplačilo dolgov v računu financiranja se Občina Lukovica v letu 2003 ne zadolži.

Obseg poroštev občine za izpolnitev obveznosti javnih zavodov in javnih podjetij, katerih ustanoviteljica je Občina Lukovica, je 0 tolarjev v letu 2003. Pravne osebe javnega sektorja na ravni občine se v letu 2003 ne zadolžujejo niti ne izdajajo poročila drugim fizičnim in pravnim osebam.

## **2. PREHODNE IN KONČNE DOLOČBE**

#### **20. člen**

Župan Občine Lukovica izda navodilo o izvrševanju proračuna za leto 2003 v 30 dneh po uveljavitvi tega odloka.

#### **21. člen**

V obdobju začasnega financiranja Občine Lukovica v letu 2004, če bo začasno financiranje potrebno, se uporablja ta odlok.

#### **22. člen**

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem vestniku Občine Lukovica, uporablja pa se od 1. januarja 2003.

OBČINA LUKOVICA  
OBČINSKI SVET  
Štev.: 6/6/03  
Datum: 12.6.2003

župan Občine Lukovica  
Matej Kotnik, l.r.

---

**PRORAČUN OBČINE LUKOVICA ZA LETO 2003**



Na podlagi 92. člena Zakona o urejanju prostora (Ur.l. RS, št. 110/02) in 16. člena Statuta Občine Lukovica (Ur.vestnik Občine Lukovica, št. 1/01) je občinski svet Občine Lukovica na svoji 6. seji, dne 12.6.2003 sprejel

#### **SKLEP O UVEDBI RAZLASTITVENEGA POSTOPKA**

1. Občinski svet Občine Lukovica ugotavlja, da zaradi večletnega oviranja uporabe edine dostopne poti, ki poteka po parc. št. 273/3, 273/18, 275/1 in 276/2 k.o. Lukovica, do stanovanjskih hiš in vikendov v naselju Čeplje, obstaja javna korist za razlastitev lastnikov poti Marjane in Lovra Remsa, stan. Čeplje 8, 1225 Lukovica.
2. Občinski svet Občine Lukovica soglaša z uvedbo razlastitvenega postopka nepremičnin, parc. št. 273/3, 273/18, 275/1 in 276/2 k.o. Lukovica, v lasti Marjane in Lovra Remsa, stan. Čeplje 8, 1225 Lukovica. Nepremičnine se razlastijo v dolžini cca. 60m dolžine in cca. 3,5 m širine, in sicer proti nadomestilu v naravi ali plačilu odškodnine. Natančno določitev trase poti predhodno ugotovi GURS na podlagi opravljene geodetske izmere.
3. Razlastitveni postopek uvede po zakonu pristojni družbeni pravobranilec v korist Občine Lukovica zaradi gradnje javne infrastrukture.

OBČINA LUKOVICA  
OBČINSKI SVET  
Štev.: 7/6/03  
Datum: 12.6.2003

župan Občine Lukovica  
Matej Kotnik, l.r.

---

Na podlagi 16. člena Statuta Občine Lukovica (Ur.vestnik Občine Lukovica, št. 1/01) je občinski svet Občine Lukovica na svoji 6. seji, dne 12.6.2003 sprejel

#### **SKLEP O UKINITVI STATUSA ZEMLJIŠČA V SPLOŠNI RABI**

1. Z dnem uveljavitve tega sklepa se ukine status zemljišča v splošni rabi pri parc. št. 1636/8 - cesta, vl. št. S IV. k.o. Blagovica in se vknjiži lastninska pravica Občine Lukovica.
2. Sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem vestniku Občine Lukovica.
3. Občinski svet Občine Lukovica soglaša s sklenitvijo kupoprodajne pogodbe za zemljišče parc. št. 1636/8 – cesta vl. št. S IV. k.o. Blagovica s kupcema Stankom in Marijo Resnik.

OBČINA LUKOVICA  
OBČINSKI SVET  
Štev.: 8/6/03  
Datum: 12.6.2003

župan Občine Lukovica  
Matej Kotnik, l.r.

---

Na podlagi Zakona o urejanju prostora (Ur. list RS, št. 110/02, 8/03), Pravilnika o pripravi prostorskih sestavin dolgoročnih in srednjeročnih družbenih planov občin v digitalni obliki (Ur. list RS, št. 20/03) in 16. člen Statuta Občine Lukovica (Ur. vestnik Občine Lukovica, št. 1/01) je občinski svet Občine Lukovica na svoji 6. seji, dne 12.6.2003 sprejel



**SKLEP**  
**O SOGLASJU ZA ZAČETEK POSTOPKA PRIPRAVE PROSTORSKIH SESTAVIN PLANSKIH AKTOV**  
**OBČINE LUKOVICA V DIGITALNI OBLIKI**

**Občinski svet Občine Lukovica sprejema sklep o soglasju za začetek postopka priprave prostorskih sestavin planskih aktov občine Lukovica v digitalni obliki.**

OBČINA LUKOVICA  
OBČINSKI SVET  
Štev.: 9/6/03  
Datum: 12.6.2003

župan Občine Lukovica  
Matej Kotnik, l.r.

---

Na podlagi Zakona o organizaciji in financiranju vzgoje in izobraževanja (Ur. list RS, št. 12/96, 64/01, 101/01, 108/02 in 34/03) in 16. člena statuta Občine Lukovica (Uradni vestnik Občine Lukovica, št. 1/01) je občinski svet Občine Lukovica na svoji 6. seji, dne 12.6.2003 sprejel

**SKLEP**  
**O OBSEGU FINANCIRANJA PREVOZOV ŠOLOOBVEZNIH OTROK**

**Občina Lukovica v šolskem letu 2003/2004 financira samo prevoze, ki jih izrecno določa zakon o financiranju vzgoje in izobraževanja: t. j. prevoze otrok, ki so od šole oddaljeni več kot 4 km in prevoze otrok 1. razreda devetletke.**

OBČINA LUKOVICA  
OBČINSKI SVET  
Štev.: 10/6/03  
Datum: 12.6.2003

župan Občine Lukovica  
Matej Kotnik, l.r.

---

Na podlagi določil Zakona o lokalni samoupravi (Ur. list RS, št. 72/93, 57/94, 14/95, 26/97, 70/97, 10/98, 74/98, 70/00 in 51/02) in 36. člena statuta Občine Lukovica (Ur. vestnik Občine Lukovica, št. 1/01) sem sprejel naslednji

**SKLEP**  
**O USTANOVITVI IN IMENOVANJU ČLANOV KOMISIJE ZA GOSTINSTVO IN TURIZEM**

1. V Komisijo za gostinstvo in turizem se imenujejo:

- Franci **Bernot**, Spodnje Prapreče 21, 1225 Lukovica predsednik
- Anton **Cerar**, Preserje pri Lukovici 1 c, 1225 Lukovica član
- Jože **Potrbin**, ml., V Zideh 10, 1222 Trojane član
- Bernard **Urbanija**, Lukovica pri Domžalah 61, 1225 Lukovica član
- Stanislav **Smrkol**, Lukovica pri Domžalah 43, 1225 Lukovica član
- Zoran **Dernulovec**, Prevoje pri Šentvidu 115, 1225 Lukovica član
- Urška **Kersnik**, Miklošičeva ulica 13, 1230 Domžale član  
Lukovica 46, p.p. 26, 1225 Lukovica  
tel. & fax: 01 72-35-119  
e-mail: matej.kotnik@lukovica.si

2. Naloga Komisije za gostinstvo in turizem je pospeševanje razvoja gostinstva in predlogov županu in občinskemu svetu s področja gostinstva in turizma.

3. Sklep stopi v veljavo z dnem sprejema.

OBČINA LUKOVICA

ŽUPAN

Številka: 971/03

Datum: 02. 06. 2003

župan Občine Lukovica

Matej Kotnik, l.r.

Na podlagi določil Zakona o lokalni samoupravi (Ur. list RS, št. 72/93, 57/94, 14/95, 26/97, 70/97, 10/98, 74/98, 70/00 in 51/02) in 36. člena statuta Občine Lukovica (Ur. vestnik Občine Lukovica, št. 1/01) sem sprejel naslednji



**SKLEP**  
**O USTANOVITVI IN IMENOVANJU ČLANOV KOMISIJE ZA VARNOST V CESTNEM PROMETU**

1. V komisijo za varnost v cestnem prometu se imenujejo:

- mag. Marinka **Kušar**, Učak 17, 1222 Trojane predsednik
  - Marko **Kladnik**, Vegova ulica 1, 1251 Moravče član
  - Brane **Močnik**, Krašnja 10, 1225 Lukovica član
  - Marta **Keržan**, Prevoje pri Šentvidu 89, 1225 Lukovica član
  - Darja **Kokalj**, Gradišče pri Lukovici 11, 1225 Lukovica član
  - Mateja **Oreh**, Imovica 19, 1225 Lukovica član
  - Matija Bogdan **Cerar**, Gradišče pri Lukovici 45, 1225 Lukovica član
- Lukovica 46, p.p. 26, 1225 Lukovica  
tel. & fax: 01 72-35-119  
e-mail: matej.kotnik@lukovica.si  
splet: http://www.lukovica.si

2. Naloga Komisije za varnost v cestnem prometu je posredovanje mnenj in stališč ter predlogov županu in občinskemu svetu.

3. Sklep stopi v veljavo z dnem sprejema.

OBČINA LUKOVICA

ŽUPAN

Številka: 981/03

Datum: 2. 6. 2003

župan Občine Lukovica

Matej Kotnik

## KAZALO 4/2003

### SKLEP

O SPREJEMU ODLOKA O SPREMEMBAH IN DOPOLNITVAH PROSTORSKIH SESTAVIN  
PLANSKIH AKTOV OBČINE LUKOVICA (DOPOLNITEV 1999).....78

### ODLOK

O SPREMEMBAH IN DOPOLNITVAH PROSTORSKIH SESTAVIN PLANSKIH AKTOV OBČINE  
LUKOVICA (DOPOLNITEV 1999).....79

|   |     |
|---|-----|
| SKLEP<br>O SOGLASJU ZA ZAČETEK DRUGEGA KROGA USKLAJEVANJ PREDLOGOV ZA ŠIRITEV<br>OBMOČJA POSELITVE V POSTOPKU SPREMENB IN DOPOLNITEV PROSTORSKIH SESTAVIN<br>PLANSKIH AKTOV OBČINE OBČINE LUKOVICA (DOPOLNITEV 1999)..... | 93  |
| SKLEP<br>O SPREJEMU ODLOKA O UREDITVENEM NAČRTU OBMOČJA B1 BLAGOVICA IN ODLOKA O<br>UREDITVENEM NAČRTU OBMOČJA B2 BLAGOVICA.....  | 94  |
| ODLOK O UREDITVENEM NAČRTU OBMOČJA B1 BLAGOVICA .....   | 94  |
| ODLOK O UREDITVENEM NAČRTU OBMOČJA B2 BLAGOVICA .....   | 105 |
| SKLEP<br>O SPREJEMU PRORAČUNA OBČINE LUKOVICA ZA LETO 2003 IN ODLOKA O PRORAČUNU<br>OBČINE LUKOVICA ZA LETO 2003.....   | 114 |
| ODLOK O PRORAČUNU OBČINE LUKOVICA ZA LETO 2003.....   | 115 |
| PRORAČUN OBČINE LUKOVICA ZA LETO 2003.....  | 122 |
| SKLEP<br>O UVEDBI RAZLASTITVENEGA POSTOPKA.....   | 150 |
| SKLEP<br>O UKINITVI STATUSA ZEMLJIŠČA V SPLOŠNI RABI.....   | 150 |
| SKLEP<br>O SOGLASJU ZA ZAČETEK POSTOPKA PRIPRAVE PROSTORSKIH SESTAVIN PLANSKIH AKTOV<br>OBČINE LUKOVICA V DIGITALNI OBLIKI.....   | 151 |
| SKLEP<br>O OBSEGU FINANCIRANJA PREVOZOV ŠOLOOBVEZNIH OTROK.....   | 151 |
| SKLEP<br>O USTANOVITVI IN IMENOVANJU ČLANOV KOMISIJE ZA GOSTINSTVO IN TURIZEM.....  | 152 |
| SKLEP<br>O USTANOVITVI IN IMENOVANJU ČLANOV KOMISIJE ZA VARNOST V CESTNEM PROMETU...  | 155 |

**IZDAJATELJ: OBČINA LUKOVICA**  
 Uredniški odbor: Vinko Pirnat začasni odgovorni urednik  
 tel. & fax.: 01 72-35-119, E-mail: [obcina.lukovica@lukovica.si](mailto:obcina.lukovica@lukovica.si)  
 Uredništvo: Občina Lukovica p. p. 26, Lukovica 46, 1225 Lukovica.  
 računalniški prelom: Aleksander Urankar, razmnoževanje in vezava: Marko Ravnikar, Domžale  
 naklada 160 izvodov





Lukovica 46, p.p. 26, 1225 Lukovica  
tel. & fax: 01 72-35-119  
e-mail: [matej.kotnik@lukovica.si](mailto:matej.kotnik@lukovica.si)  
splet: <http://www.lukovica.si>