



# **URADNI VESTNIK**

## **OBČINE LUKOVICA**

**LUKOVICA, 1. JUNIJ 2000, ŠT. 3 LETO VI**

**CENA 460 SIT**

Na podlagi 36., 37., 38. in 39. člena Zakona o urejanju naselij in drugih posegov v prostor (Uradni list SRS, št. 18/84, 37/85, 29/86 ter Uradni list RS, št. 26/90, 71/93, 44/97), 8. in 15. člena Statuta Občine Lukovica (Uradni vestnik Občine Lukovica, št. 2/95, 5/98 in 13/98) je občinski svet Občine Lukovica na 9. seji, dne 31.5.2000 sprejel

### **SKLEP**

#### **O SPREJEMU ODLOKA O ZAZIDALNEM NAČRTU PŠ 7 ŠENTVID PRI LUKOVICI**

Sprejeme se Odlok o zazidalnem načrtu PŠ 7 Šentvid pri Lukovici v predloženem besedilu.

**OBČINA LUKOVICA**  
**OBČINSKI SVET**  
**Številka: 3/9/00**  
**Datum: 31.5.2000**

**ŽUPAN**  
**Anastazij Živko Burja, l. r.**

---

Na podlagi 2.čl. Zakona o planiranju in urejanju prostora v prehodnem obdobju (RS 48/90), 39.člena Zakona o urejanju naselij in drugih posegov v prostor (RS 44/97) ter 8.in 15.člena Statuta občine Lukovica (Ur.vestnik občine Lukovica št. 2/95, 5/98 in 13/98)) je Občinski svet Občine Lukovica na svoji 9. seji dne 31.5.2000 sprejel

### **ODLOK**

#### **O ZAZIDALNEM NAČRTU PŠ 7 ŠENTVID PRI LUKOVICI**

##### **I. Uvodna določba**

###### **1.člen**

Zazidalni načrt območja PŠ 7 Šentvid pri Lukovici temelji na projektu št. 25/99, ki ga je v mesecu januarju 1999 izdelala družba SKG d.d. Kamnik in zajema stališča, predloga in pripombe iz javne razgrnitve in javne obravnave.

##### **II. Mejna območja**

###### **2.člen**

Zazidalni otok PŠ 7 leži v dveh katastrskih občinah (k.o. Lukovica in k.o. Prevoje) in ga omejuje na južni strani južni rob rekonstruirane magistralne ceste Ljubljana – Maribor do odcepa ceste za Zlato Polje, vključno s križišči. Tu se meja obrne proti severu in poteka po zahodnem robu ceste za Zlato Polje do severne meje p.št. 812/1 k.o. Lukovica. Nato se meja obrne proti zahodu in poteka nato po severnem robu parcel št. 812/1 k.o. Lukovica do parcele št. 99/3 k.o. Prevoje, nato po

severnem robu te parcele in parcele št. 99/2 k.o. Prevoje do poti (parc.št. 970 k.o. Prevoje), prečka to pot do severnega vogala parcele št. 106/3 k.o. Prevoje in nato po severozahodnem in zahodnem robu parcele št. 106/3 in 112/1 oz. po robu potoka Verševnik zopet do južnega roba magistralne ceste Ljubljana - Maribor.

Seznam parcel v obravnavanem območju:

25/2, 25/3, 25/5, 25/6, 35/1, 36, 37/2, 46/1,46/2, 47, 54, 55, 76/1, 77/2, 78/1, 78/2, 78/3, 79/4, 99/1, 99/2, 99/3, 99/4, 99/5, 99/6, 101/1, 101/3, 101/4, 101/5, 101/6, 101/7, 102, 103, 104, 15, 106/3, 112/1, 112/3, 963/2, 963/5, 963/6, 965/1, 970, 990/2 vse k.o. Prevoje ter 812/1, 812/2, 813 in 814 vse k.o. Lukovica.

### **III. Funkcija območja s pogoji za izrabo**

#### **3.člen**

Izgradnja in urejanje območja temelji na dolgoletnih izhodiščih kraja, opredeljenih tudi v prostorskih sestavinah planskih aktov občine, izhaja pa iz naslednjih konceptualnih podlag:

- Naselje Šentvid pri Lukovici je v osnovi razdeljeno z magistralno cesto M 10 na dve polovici.
- Lega območja terja občutljivo razmeščanje gradbenih mas, da se ne poruši generalni ruralni koncept naselja.
- Bližina magistralne ceste zahteva zadosten odmik objektov, kar bo omogočilo tudi zasaditev »zelenega tampona« (drevje, grmovnice), kot zaščito pred smradom, prahom in hrupom.

### **IV. Pogoji za oblikovanje območja, objektov, naprav ter drugih posegov v prostor**

#### **4.člen**

Pri izgradnji in urejanju obravnavanega območja je potrebno upoštevati naslednje arhitektonsko-oblikovalne pogoje:

- Vse zgradbe bodo nepodkletene s pritličjem in mansardo in so namenjene stanovanjem.
- Tlorisni gabariti so razvidni iz grafičnega dela projekta, enako tudi smeri slemen
- Parkiranje (garažiranje) avtomobilov je predvideno pod dvokapno pritlično nadstrešnico, ki poteka pravokotno na hišo.
- Obiskovalci imajo možnost parkiranja na dvoriščih pred nadstrešnico.
- Naklon streh je 40 stopinj, brez toleranc. Strehe ne smejo imeti čopov. Strešne kritine morajo biti na vseh objektih celotnega območja enotne in sicer opečne, opečne barve. Kolenčni zid z lego vred ne sme presegati 100 cm. Strešne odprtine, ki niso v ravnini strehe, morajo biti izvedene v obliki klasičnih kukrlov, z ometanimi obodnimi stranicami in dvokapno streho z naklonom 40 stopinj. Trikotne in trapezne frčade niso dovoljene. Lomljenje kapu glavne strehe okrog mansardnih odprtin ni dovoljeno. Barve fasad naj bodo svetlih, pastelnih barv, izhajajoč iz bele, rumene ali oker barve.
- V okviru stanovanjskega objekta je dovoljena tudi ureditev manjših poslovnih prostorov (pisarne – vendar ne obrtna dejavnost).
- Dostop do objektov bo po interni stanovanjski cesti širine 5,5 m, kar dovoljuje dvosmerni promet. Ob cesti, ki poteka vedno severno od hiš bo na eni strani tudi pločnik širine 1,50 m.
- Uvozi do hiš so, razen parih izjem, vedno s severne strani.

## **V. Pogoji za izvedbo prometnega komunalnega in energetskega omrežja**

### 5.člen

Infrastrukturno opremljanje objektov in naprav se izvaja na naslednjih podlagah:

- Prometno omrežje se navezuje na lokalno cesto, ki od magistralne ceste M 10 vodi proti Zlatemu Polju.
- Obstoječe vodovodno omrežje se etapno dogradi v vseh predelih, kjer se določa izgradnja novih objektov. Naselje bo opremljeno tudi z zunanjo hidrantno mrežo.
- Kanalizacijsko omrežje se bo zgradilo ločeno za fekalno in meteorno kanalizacijo. Meteorna voda se vodi direktno v potok Vrševnik, fekalna pa preko lokalne čistilne naprave, situirane ob robu naselja.
- Meteorna voda s parkirišč in drugih utrjenih površin se pred izpustom v sistem meteorne kanalizacije vodi preko ustrezno dimenzioniranih lovilcev olj.
- Napajanje območja z električno energijo bo z odvzema iz javnega omrežja.
- Javna razsvetljava bo vezana na sistem krajevne javne razsvetljave.
- V naselju bo zgrajeno tudi telefonsko omrežje, ki se bo napajalo iz telefonske centrale.
- Ogrevanje objektov bo iz lastnih kotlovnice, ki se bodo kurile na tekoče gorivo.
- Odpadki se bodo zbirali v tipskih zabojnikih za vsako hišo posebej, pooblaščen podjetje ali družba pa jih bo odvažala na krajevno običajen način na skupno deponijo.

V sredini naselja je predvidena tudi večja ploščad, kjer se bodo lahko namestili skupni zabojniki za ločeno zbiranje odpadkov (steklo, papir, kovine ipd.).

## **VI. Merila in pogoji za bivanje in delo**

### 6.člen

Investitorji morajo pri izdelavi projektne dokumentacije zagotoviti zakonsko določene zaščitne ukrepe za preprečevanje nastanka prekomernega hrupa v naravnem in bivalnem okolju, prekomerne emisije dima, prašnih delcev in drugih snovi, ki bi imele negativne posledice v okolju. Prav tako morajo poskrbeti za zaščito voda in naravnega okolja.

## **VII. Etapnost izvedbe**

### 7. člen

Zazidalni načrt se lahko izvaja v treh etapah, ki so medsebojno neodvisne glede na časovno zaporedje in vrstni red oštevilčenja na grafičnem delu ZN, vendar ne predstavlja nujno tudi vrstni red realizacije. Časovno zaporedje izvedbe posamezne etape je odvisna od izkazanega interesa investitorjev in lastnikov zemljišč ter občine.

Pred pričetkom pripravljanih gradbenih del za vsako etapo je potrebno pod nadzorom pristojne spomeniške službe na celotnem območju opraviti površinski in podpovršinski arheološki pregled po metodi SAAS, ki naj zajema:

- a) površinski in podpovršinski pregled v mreži in
- b) pregled z nedestruktivnimi geofizikalnimi metodami.

Pred pričetkom gradnje pa se mora v vsaki etapi predhodno zgraditi pripadajočo infrastrukturno omrežje in naprave ali se izvajati vsaj sočasno z gradnjo objektov.

## 8.člen

Začasna namembnost zemljišč, ki se ne preoblikujejo v 1.etapi, ostaja enaka dosedanji. Za njih veljajo obstoječi režimi, vendar se na teh zemljiščih dovoljujejo posegi v prostor, ki so potrebni za nemoteno realizacijo predhodnih etap.

## VIII. Obveznosti investitorjev, lastnikov zemljišč in izvajalcev

### 9.člen

Investitorji, lastniki zemljišč in izvajalci so dolžni zagotoviti:

- Pred pričetkom pripravljanih del je potrebno na pristojno spomeniško službo dostaviti natančne tehnične izmere dveh dvojnih kozolcev, ki stojita na območju oz.v neposredni bližini območja urejanja ZN PŠ 7 Lukovica. V primeru, da bo izvedba ZN narekovala odstranitev kozolcev, je treba zanju pridobiti nadomestni lokaciji. Za odstranitev kozolcev je potrebno pridobiti soglasje pristojne spomeniške službe.
- Zgraditev vseh podzemnih komunalnih naprav sočasno oziroma predhodno z izgradnjo samih zgradb.
- Zgraditev vseh podzemnih objektov, ki omogočajo kasnejšo graditev komunalnih naprav.
- Dokončanje izvajanje pričete etape z vsemi elementi, pred pričetkom izvedbe naslednje etape.
- Pred izdajo gradbenega dovoljenja za posamezne objekte in naprave morajo lastniki zemljišč v območju ZN PŠ 7 Šentvid pri Lukovici, podpisati z občino oz.investitorjem izgradnje komunalne infrastrukture pogodbo, v kateri se obvežejo plačati sorazmerni delež stroškov komunalne ureditve.

### 10.člen

Odstopanja, od s tem odlokom in grafičnim delom ZN, predpisanih gabaritov, so dovoljena do 100 cm v vertikali in 50 cm v horizontali ter do 300 cm v horizontali za infrastrukturo.

Spremembe namembnosti zemljišč, objektov in naprav, določenih s tem odlokom načeloma niso dovoljena.

Možne so manjše oblikovne spremembe celotne podobe območja na podlagi predhodnih strokovnih študij in ob soglasju pristojnih organizacij, lokalnih skupnosti, soglasodajalcev in izdelovalca tega ZN.

### 11. člen

Gradnja prizidkov je dovoljena v skladu z ZGO (Ur.l. RS št. 59/96), vendar skupna zazidana površina ne sme presežati polovice površine parcele.

Gradnja pomožnih objektov v obstoječi zazidavi zazidalnega otoka je dovoljena v skladu z Odlokom o pomožnih objektih, za katere ni potrebno lokacijsko dovoljenje (Ur.vestnik občine Lukovica št. 3/98), v novo zasnovanem delu zazidalnega otoka pa gradnja pomožnih objektov ni dovoljena.

Dovoljena je le gradnja vrtnih ut (senčnic) do brutto površine 8,00 m<sup>2</sup>.

## IX. Končne določbe

### 12.člen

Zazidalni načrt območja PŠ 7 Šentvid pri Lukovici, je vsem zainteresiranim na vpogled v prostorih občine Lukovica.

### 13.člen

Nadzorstvo nad izvajanjem tega odloka opravlja pristojna urbanistična inšpekcija.

### 14.člen

Pri izdelavi izvedbenih projektov komunalne ureditve, hortikulture ureditve naselja in ureditve javnih površin, se morajo upoštevati pogoji priloženih soglasij.

### 15.člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem vestniku občine Lukovica.

**OBČINA LUKOVICA**  
**OBČINSKI SVET**  
**Številka: 3/9/00**  
**Datum: 31.5.2000**

**ŽUPAN**  
**Anastazij Živko Burja, l.r.**

---

Na podlagi 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Ur. list RS, št. 72/93, 6/94, 45/94, 57/94, 14/95, 20/95, 63/95, 73/95, 9/96, 39/96, 44/96, 26/97, 70/97, 10/98, 68/98, 74/98, 12/99, 16/99 in 59/99) in 15. člena statuta Občine Lukovica (Ur. vestnik Občine Lukovica, št. 2/95, 5/98, 13/98) je občinski svet Občine Lukovica na 9. seji, dne 31.5.2000 sprejel

### **SKLEP**

#### **O SPREJEMU INFORMACIJE O DELIH NA AVTOCESTI V OBČINI LUKOVICA TER UKREPIH NA G I 10**

1. Občinski svet Občine Lukovica sprejema informacijo o delih na avtocesti v Občini Lukovica ter ukrepih na G I 10. Ob tem zahteva, da investitor DARS upošteva določbo 1., 2. in 3. alinee 37. člena Uredbe o lokacijskem načrtu za avtocesto na odseku Blagovica – Šentjakob (Ur. list RS, št. 46/96) in takoj izvede vse ukrepe na magistralni cesti G I 10. DARS naj takoj občinskemu svetu posreduje tudi pisni odgovor o razlogih za neizvedene ukrepe na G I 10, vključno glede izgradnje pločnika v naselju Lukovica od Cerarja do odcepa za Gradišče.
2. Regijska razvojna družba naj pripravi gradivo za spremembo občinskih prostorskih planskih aktov v zvezi z ureditvijo Blagovice, traso kolektorja od Blagovice do čistilne naprave, novega glavnega vodovoda ter dovozne (servisne) poti do počivališča Lukovica ter dostopni prostor do nadvoza Šentvid – Imovica.
3. Občinski svet naroča, da občinska uprava čimprej skliče sestanek s pristojnimi v upravi DARS-a zaradi pridobitve soglasja za izgradnjo 2 podvozov in komunikacij znotraj počivališča Lukovica, vključno s črpalko goriva za kmetijsko mehanizacijo. Sestanku naj prisostvujejo tudi koncesionarji OMV in Petrol Ljubljana ter Gostinsko podjetje Trojane ter DDC Projekt 2.
4. Občinski svet zahteva od DARS-a in DDC-ja, da pospešita sanacijska dela na križiščih Prevoje, Krašnja, Podmilj, Spodnje Loke in Lukovica 3 glede na to, da so izdelani projekti in pridobljena dovoljenja za začetek del. Prav tako ju poziva, da čimprej pridobita dovoljenja in soglasja za priključno cesto iz kamnoloma Lukovica v skladu z zahtevami krajanov Lukovice.
5. Občinski svet predlaga DARS-u in DDC-ju ponovno obravnavo zahtevka krajanov KS Trojane glede ureditve križišča pri Gostinskem podjetju Trojane ter ustrezno rešitev problema.

6. Občinski svet podpira zahtevo ga. Francke Pustotnik iz Zg. Petelinjka 4, Blagovica glede pravične rešitve za stanovanjsko hišo zaradi bližine izgradnje viadukta.
7. Občinski svet nalaga občinski upravi, da na naslednjo sejo povabi načelnika Upravne enote Domžale in dir. DDC-ja glede odločanja v upravnih postopkih pridobivanja dovoljenj za dela na avtocesti oziroma na G I 10.

**OBČINA LUKOVICA**  
**OBČINSKI SVET**  
**Številka: 4/9/00**  
**Datum: 31.5.2000**

**ŽUPAN**  
**Anastazij Živko Burja**

---

Na podlagi Odredbe o sestavljanju premoženjskih bilanc države in občin za leto 1999 (Ur. list RS, št. 17/2000), Zakona o javnih financah (Ur. list RS, št. 79/99), Statuta Občine Lukovica (Ur. vestnik Občine Lukovica, št. 2/95, 5/98, 13/98), Poslovnika občinskega sveta Občine Lukovica (Ur. vestnik Občine Lukovica, št. 4/95) je občinski svet Občine Lukovica na 9. seji, dne 31.5.2000 sprejel

**SKLEP**  
**O SPREJEMU PREMOŽENJSKE BILANCE**

Sprejme se premoženjska bilanca Občine Lukovica na dan 31. decembra 1999 in konsolidirana premoženjska bilanca Občine Lukovica na dan 31. decembra 1999.

---

**OBČINA LUKOVICA**  
**OBČINSKI SVET**  
**Številka: 6/9/00**  
**Datum: 31.5.2000**

**ŽUPAN**  
**Anastazij Živko Burja, l. r.**

---

Na podlagi Zakona o izvrševanju proračuna Republike Slovenije za leto 2000 (Ur. list RS, št. 9/2000), Zakona o javnih financah (Ur. list RS, št. 79/99), Odredbe o določitvi neposrednih in posrednih uporabnikov državnega in občinskih proračunov (Ur. list RS, št. 13/2000), Statuta Občine Lukovica (Ur. vestnik Občine Lukovica, št. 2/95, 5/98, 13/98) je občinski svet Občine Lukovica na 9. seji, dne 31.5.2000 sprejel

**SKLEP**  
**O DOLOČITVI NEPOSREDNIH IN POSREDNIH UPORABNIKOV PRORAČUNA**  
**OBČINE LUKOVICA**

Sprejme se seznam neposrednih in posrednih uporabnikov proračuna Občine Lukovica.

**NEPOSREDNI UPORABNIKI PRORAČUNA OBČINE LUKOVICA SO:**

Za p. št.	Šifra upora.	Matična številka	Šifra ustano.	Ime	Kraj	Občina
1.	7567	058804910000	2	OBČINA LUKOVICA	LUKOVICA	LUKOVICA
2.	8215	050167620000	2	KRAJEVNA SKUPNOST BLAGOVICA	BLAGOVICA	LUKOVICA

3.	8216	050290400000	2	KRAJEVNA SKUPNOST ČEŠNJICE	ČEŠNJICE	LUKOVICA
4.	8217	0503313030000	2	KRAJEVNA SKUPNOST KRAŠNJA	KRAŠNJA	LUKOVICA
5.	8218	050167890000	2	KRAJEVNA SKUPNOST LUKOVICA	LUKOVICA	LUKOVICA
6.	8219	050196720000	2	KRAJEVNA SKUPNOST PREVOJE	PREVOJE	LUKOVICA
7.	8220	050314350000	2	KRAJEVNA SKUPNOST RAFOLČE	RAFOLČE	LUKOVICA
8.	8221	050313460000	2	KRAJEVNA SKUPNOST TROJANE	TROJANE	LUKOVICA
9.	8222	050196990000	2	KRAJEVNA SKUPNOST ZLATO POLJE	ZLATO POLJE	LUKOVICA

**POSREDNI UPORABNIKI PRORAČUNA OBČINE LUKOVICA SO:**

Za p. št.	Šifra upora.	Matična številka	Šifra ustano.	Ime	Kraj	Občina
1.	6668	050827900000	2	OSNOVNA ŠOLA JANKA KERSNIKA BRDO	LUKOVICA	LUKOVICA
2.	6889	050828540000	2	OSNOVNA ŠOLA ROJE	DOMŽALE	DOMŽALE
3.	2799	055009310000	2	ZDRAVSTVENI DOM DOMŽALE	DOMŽALE	DOMŽALE
4.	3704	052698490000	2	KNJIŽNICA DOMŽALE p.o.	DOMŽALE	DOMŽALE

**OBČINA LUKOVICA**  
**OBČINSKI SVET**  
Številka: 7/9/00  
Datum: 31.5.2000

**ŽUPAN**  
Anastazij Živko Burja, l. r.

Na podlagi 97. in 98. člena Stanovanjskega zakona (Ur. list RS št. 18/91, 21/94, 22/94, 29/95, 23/96, 24/96, 44/96, 1 - 2/2000 in 22/2000) ter 15. člena statuta Občine Lukovica (Uradni vestnik Občine Lukovica št. 2/95, 5/98 in 13/98) je občinski svet Občine Lukovica na 9. seji, dne 31.5.2000 sprejel

**SKLEP**  
**O SPREJEMU PRAVILNIKA O DODELJEVANJU STANOVANJSKIH POSOJIL IN**  
**SOFINANCIRANJU OBRESTNE MERE ZA STANOVANJSKA POSOJILA IZ**  
**SREDSTEV PRORAČUNA OBČINE LUKOVICA**

Sprejme se Pravilnik o dodeljevanju stanovanjskih posojil in sofinanciranju obrestne mere za stanovanjska posojila iz sredstev proračuna Občine Lukovica v predloženem besedilu.

**OBČINA LUKOVICA**  
**OBČINSKI SVET**  
**Številka: 8/9/00**  
**Datum: 31.5.2000**

**ŽUPAN**  
**Anastazij Živko Burja, l. r.**

---

Na podlagi 97. in 98. člena Stanovanjskega zakona (Ur. list RS št. 18/91, 21/94, 22/94, 29/95, 23/96, 24/96, 44/96, 1 - 2/2000 in 22/2000) ter 15. člena statuta Občine Lukovica (Uradni vestnik Občine Lukovica št. 2/95, 5/98 in 13/98) je Občinski svet občine Lukovica na svoji 9. seji dne 31.5.2000 sprejel

**PRAVILNIK O DODELJEVANJU STANOVANJSKIH POSOJIL IN**  
**SOFINANCIRANJU OBRESTNE MERE ZA STANOVANJSKA POSOJILA IZ**  
**SREDSTEV PRORAČUNA OBČINE LUKOVICA**

**I. SPLOŠNA DOLOČBA**

1. člen

S tem pravilnikom se določajo predvsem:

- namen, za katerega se lahko porabljajo namenska sredstva za stanovanjska posojila z ugodno obrestno mero (v nadaljevanju posojila),
- splošni in posebni pogoji, ki jih morajo izpolnjevati upravičenci,
- osnovni kriteriji in merila za dodelitev posojila,
- postopek in način dodelitve posojil.

**II. NAMENI DODELJEVANJA STANOVANJSKIH POSOJIL**

2. člen

Sredstva za dodeljevanje posojil ali subvencioniranje obrestne mere se oblikujejo v proračunu občine Lukovica v višini, ki se določi z odlokom o proračunu občine Lukovica za posamezno leto. Višino obrestne mere za posojila in dobo odplačevanja posojil določa pred vsakim razpisom Odbor za gospodarstvo, obrt, kmetijstvo in turizem Občine Lukovica, na podlagi ponudb finančnih institucij.

3. člen

Posojila ali subvencije (v nadaljnjem besedilu: posojilo) se dodeljujejo za naslednje namene:

- nakup stanovanja ali stanovanjske hiše na območju občine Lukovica
- stanovanjsko gradnjo na območju občine Lukovica
- prenovo in revitalizacijo stanovanj in stanovanjskih hiš na območju občine Lukovica

4. člen

Stanovanjsko posojilo lahko pridobijo občani, če izpolnjujejo naslednje pogoje:



- so državljani Republike Slovenije,
- z nakupom, gradnjo ali prenovo stanovanja oziroma stanovanjske hiše prvič ustrezno rešujejo svoje stanovanjsko vprašanje,
- so kreditno sposobni.

#### 5. člen

Občani iz 4. člena tega pravilnika so upravičeni do stanovanjskega posojila, če nimajo ustreznega standardnega stanovanja in izpolnjujejo naslednje splošne pogoje:

- kupujejo ali gradijo stanovanje oz. stanovanjsko hišo na območju občine Lukovica,
- imajo sklenjeno kupoprodajno pogodbo ali predpogodbo, če gre za nakup novega ali starejšega stanovanja ali stanovanjske hiše, ki finančno še ni realizirana (sklenjeno v času, določenim z razpisom),
- imajo veljavno gradbeno dovoljenje, če gre za gradnjo stanovanja ali stanovanjske hiše in so lastniki oz. solastniki nepremičnine (izdano v času določenim z razpisom),
- imajo potrdilo o priglasitvi del prenove oz. revitalizacije objekta na območju občine Lukovica (izdano v času določenim z razpisom),
- v primeru, ko kupujejo drugo primerno stanovanje, zaprosijo le za razliko med vrednostjo dosedanjega in novega stanovanja.

#### 6. člen

Občani so upravičeni do posojila za gradnjo stanovanjske hiše, dokler v hiši nimajo dograjenega standardnega stanovanja oz. še niso lastniki standardnega stanovanja.

#### 7. člen

Za primerno oz. standardno stanovanje se šteje stanovanje, ki izpolnjuje kriterije iz Stanovanjskega zakona ter ima površino, ki je kot pripadajoča določena s tem pravilnikom.

#### 8. člen

Občani so upravičeni do posojila zaradi neprimernosti dosedanjega stanovanja, zaradi spremenjenih družinskih razmer ali iz zdravstvenih in socialnih razlogov, vendar le za razliko v površini med dosedanjim in primernim stanovanjem in kupnino neprimernega stanovanja v celoti namenijo za nakup drugega primernega stanovanja.

#### 9. člen

Občani so upravičeni do posojila za prenovo ali revitalizacijo, dokler nimajo dograjenega standardnega stanovanja oz. primernega stanovanja ali stanovanjske hiše (na podlagi priglasitve del, v kolikor ne gre za posege, ki zahtevajo gradbeno dovoljenje):

- če se s tem poveča koristna stanovanjska površina ali število bivalnih prostorov v okviru stanovanjskih standardov, ki so določeni s tem pravilnikom (za objekte z gradbenim dovoljenjem nad 10 let),
- če s tem izboljšajo očitno nefunkcionalna stanovanja ali stanovanjske hiše, ki so manj primerne za bivanje, zgradijo manjkajoče sanitarije ali s katerimi se prenovijo dotrajani gradbeni elementi večjega obsega kot so: ostrešje, dimniki, vse vrste izolacij, fasade, stavbno pohištvo, itd (za objekte starejše od 20 let).

#### 10. člen

Za posojila lahko kandidirajo lastniki oziroma solastniki – investitorji gradnje, prenove, revitalizacije ali kupci stanovanjske hiše oz. stanovanja. Upravičenost se ugotavlja v skladu s tem pravilnikom.

#### 11. člen

Do posojila niso upravičeni občani, ki so sami ali ožji družinski člani, za katere se rešuje stanovanjsko vprašanje, odkupili stanovanje po ugodnih pogojih stanovanjskega zakona ali če možnost odkupa še obstaja.

Do posojila niso upravičeni občani, ki že stanujejo v lastnem ustreznem standardnem stanovanju ali so sami oz. ožji družinski člani lastniki takega vseljivega stanovanja.

Do posojila niso upravičeni občani, ki kupujejo stanovanje ali stanovanjsko hišo od ožjih družinskih članov oz. sorodnikov (iz 6. člena Stanovanjskega zakona, bivšega zakonca, sestre, brata, starega očeta, stare matere).

### III. OSNOVE, MERILA IN KRITERIJI ZA DODELITEV POSOJIL

#### 12. člen

Posojilo, ki pripada upravičencu, znaša največ do 40 % vrednosti primerne stanovanja, upoštevajoč tudi morebitna dosedanja ugodna posojila podjetja, občine, Stanovanjskega sklada RS.

#### 13. člen

Z razpisom se vsako leto za posamezne namene določi cena za kvadratni meter stanovanjske površine, ki se uporablja kot osnova za izračun višine pripadajočega posojila.

#### 14. člen

Za primerno stanovanje in izračun pripadajočega posojila za posamezne namene se uporabljajo naslednji površinski standardi, ki znašajo na družinskega člana:

1	44 m <sup>2</sup>
2	52 – 63 m <sup>2</sup>
3	63 – 74 m <sup>2</sup>
4	74 – 85 m <sup>2</sup>
5	85 – 98 m <sup>2</sup>
6	98 – 110 m <sup>2</sup>

za vsakega naslednjega ožjega družinskega člana se prizna še 10 m<sup>2</sup>.

Odbor za gospodarstvo, obrt, kmetijstvo in turizem določi površinski standard z razpisom.

#### 15. člen

Kriteriji za ocenjevanje vlog upravičencev iz 8. člena tega pravilnika zajemajo:

- primernost in kvaliteto sedanjega stanovanja,
- premoženjsko stanje prosilca in njegove družine,
- socialno in zdravstveno stanje prosilca in njegove družine,
- namembnost posojila, način reševanja stanovanjske problematike in fazo gradnje,
- drugo.

-

Ob upoštevanju navedenih kriterijev imajo prednost in večje ugodnosti pri dodelitvi posojila:

- mlade družine,
- družine z večjim številom otrok,
- razširjene družine
- enostarševske družine,
- mladi,
- družine z manjšim številom zaposlenih,
- invalidi in družine z invalidnim članom oz. otrokom, motenim v telesnem in duševnem razvoju,
- prosilci z daljšim bivanjem v občini Lukovica.

Za mlado družino se šteje družina z vsaj enim otrokom, v kateri nobeden od staršev ni star več kot 35 let.

Za družino z večjim številom otrok se šteje družina v kateri so najmanj trije otroci. Razširjena družina je družina, v kateri živijo tri generacije ožjih družinskih članov prosilca, kot jih opredeljuje 6. člen Stanovanjskega zakona. Za enostarševsko družino se šteje družina z enim hraniteljem. Za mlade prosilce se štejejo samske osebe, mlajše od 30 let in zakonca, mlajša od 30 let. Za družino z

manjšim številom zaposlenim se šteje družina v kateri prosilec ali za delo sposoben član ni po svoji volji oz. krivdi nezaposlen oz. začasno brezposeln. Pri invalidnosti prosilca ali člana njegove družine se upošteva invalidnost s 100 % telesno okvaro, ugotovljeno s sklepom ali odločbo Zavoda o pokojninskem in invalidskem zavarovanju. Za invalidnost se šteje tudi motnja v duševnem in telesnem razvoju ali trajna nesposobnost za delo, potrjena od Centra za socialno delo.

Za daljše bivanje v občini Lukovica se šteje najmanj 5 let stalnega bivanja v občini Lukovica.

#### **IV. POSTOPEK IN NAČIN DODELITVE POSOJILA**

##### 16. člen

Stanovanjska posojila se dodeljujejo na podlagi javnega razpisa, ki se objavi v javnem glasilu. Razpis pripravi na podlagi tega pravilnika strokovna služba občinske uprave. Prosilci vložijo vlogo z zahtevano dokumentacijo v zaprti kuverti v 30 – dneh od dneva razpisa posojila na naslov: OBCINA LUKOVICA, Lukovica 46, 1225 LUKOVICA z oznako«stanovanjski kredit».

##### 17. člen

Razpis iz prejšnjega člena pravilnika vsebuje naslednje:

- obseg in namen sredstev, ki so v tekočem letu na razpolago za stanovanjska posojila,
- splošne pogoje in merila, ki jih morajo izpolnjevati upravičenci za pridobitev stanovanjskih posojil,
- dokumentacijo, ki jo je potrebno priložiti na razpis,
- osnovne podatke, ki jih morajo prosilci navesti v vlogi in kje vloge dobijo,
- ceno za m<sup>2</sup> stanovanjske površine, ki se uporablja kot osnova za izračun višine dodeljenih posojil,
- standarde stanovanjske površine,
- najvišjo in najnižjo možno višino odobrenih sredstev posameznim upravičencem,
- način vračanja posojila – porabo, obrestno mero in najdaljšo dobo vračanja posojila,
- vrsto zavarovanja odobrenega posojila,
- vsebino vloge ter mesto in način zbiranja vlog,
- trajanje razpisa,
- kriterije za določitev prioritete pri dodelitvi posojil,
- drugo

##### 18. člen

Vloga za posojilo mora obvezno vsebovati ime, priimek in naslov prosilca, opis in predračunsko vrednost investicije.

K vlogi morajo prosilci, glede na namen porabe posojila, priložiti še:

- potrdilo o državljanstvu za vse družinske člane,
- dokazilo o statusu stanovanja, v katerem prosilec prebiva (najemno ali podnajemno pogodbo oz. kupoprodajno pogodbo, darilno pogodbo, zemljiškoknjižni izpisek ali potrdilo o premoženjskem stanju),
- overjeno kupoprodajno pogodbo ali predpogodbo (v primeru nakupa)
- veljavno gradbeno dovoljenje (v primeru gradnje),
- zemljiškoknjižni izpisek, ki dokazuje lastništvo ali solastništvo oz. soglasje lastnika,
- potrdilo o šolanju vzdrževanih otrok za srednje, višje in visoke šole,
- potrdilo o stalnem bivanju prosilca in družinskih članov ter za prosilca potrdilo o času bivanja v občini Lukovica,
- dokazilo o enostarševski družini,
- potrdilo delodajalca, občine ali Stanovanjskega sklada Republike Slovenije o višini že odobrenih ugodnih posojil za nakup stanovanja ali gradnjo stanovanjske hiše,
- sklep ali odločbo Zavoda za pokojninsko in invalidsko zavarovanje o 100 % telesni okvari prosilca oz. družinskega člana,
- dokazila o motnjah v duševnem in telesnem razvoju ali trajni nesposobnosti za delo.

#### 19. člen

Vloge, prispele na razpis, obravnava odbor za gospodarstvo, obrt, kmetijstvo in turizem Občine Lukovica. občine Lukovica. V kolikor je vloga nepopolna, odbor pozove prosilca, da v roku 8 dni predloži manjkajočo dokumentacijo. Če tega ne stori oziroma dopolnitev ni potrebna in zaradi tega vloge ni mogoče obravnavati, se šteje, da vloga sploh ni bila vložena. Odbor ima pravico pri prosilcih preverjati dejansko stanje na terenu.

#### 20. člen

Na podlagi prejetih popolnih vlog odbor ob upoštevanju določb iz tega pravilnika določi prednostni vrstni red. Na podlagi določenega prednostnega vrstnega reda direktor občinske uprave s sklepom obvesti vse udeležence razpisa o uvrstitvi na prednostno listo in o zneskih dodeljenega posojila. Sklep mora vsebovati tudi morebitne razloge, zaradi katerih ne izpolnjujejo pogojev za dodelitev posojila oz. jim posojilo ni bilo dodeljeno.

Sklep o dodelitvi posojila mora biti sprejet najkasneje v 30 dneh po poteku roka razpisa. Rok za posredovanje sklepa vsem prosilcem ne sme biti daljši od 15 dni od njegovega sprejema. Pritožba se vloži pisno pri županu občine Lukovica v roku 8 dni od vročitve sklepa. Župan najkasneje v 30 dneh po njenem prejemu odloči o upravičenosti pritožbe.

#### 21. člen

V primeru, da razpoložljiva sredstva ne zadoščajo za dodelitev možne višine sredstev posojila posameznemu upravičencu, lahko odbor sorazmerno (upoštevajoč prioritetni vrstni red) predlaga znižanje višine pripadajočega posojila posameznim prosilcem. S tem se omogoči dodelitev posojila večjemu številu upravičencev.

#### 22. člen

Nepravočasne vloge se ne upoštevajo. Prejeta dokumentacija se prosilcem ne vrača.

#### 23. člen

Pogodbo med Občino Lukovica in banko, ki je vključena v sistem kreditiranja in v smislu tega pravilnika, sklene župan.

#### 24. člen

Stanovanjsko posojilo je namensko in se lahko črpa le ob predložitvi ustrezne dokumentacije. Kreditorejmalci vračajo posojilo v skladu s pogodbo, ki jo sklenejo z banko kreditodajalko.

#### 25. člen

Odobreno posojilo se obvezno zavaruje po zahtevah kreditodajalca. Občani so dolžni skleniti posojilno pogodbo v 1 mesecu po pravnomočnosti sklepa o dodelitvi posojila. Posojilo morajo izkoristiti najpozneje v 6 mesecih po sklenitvi pogodbe. Po preteku tega roka ugasne pravica do posojila oz. porabe neizkoriščenega dela dodeljenega kredita.

#### 26. člen

Namensko porabo posojila, pridobljenega po tem pravilniku, lahko preverijo pristojni organi občine Lukovica.

Posojilojemalec je dolžan takoj vrniti dodeljeno posojilo v primeru:

- zamolčanja resničnih dejstev ali posredovanja lažnih podatkov, ki so vplivali na dodelitev posojila,
- če se ugotovi, da je bilo posojilo nenamensko porabljeno.

V teh primerih se neodplačani del posojila revalorizira in obrestuje v višini zakonskih zamudnih obresti po stopnji, po kateri revalorizira stanovanjska posojila banka.

## V. KONČNE DOLOČBE

### 27. člen

Ta pravilnik začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem vestniku občine Lukovica.

**OBČINA LUKOVICA**  
**OBČINSKI SVET**  
Številka: 08/09/00  
Datum: 31.05.00

**ŽUPAN**  
Anastazij Živko Burja, l.r.

---

Na podlagi 17. in 18. člena Zakona o varnosti cestnega prometa (Ur. list RS, št. 30/98) in 15. člena Statuta Občine Lukovica (Uradni vestnik Občine Lukovica, št. 2/95, 5/98, 13/98) je občinski svet Občine Lukovica na 9. seji, dne 31.5.2000 sprejel

### **SKLEP** **O SPREJEMU PRAVILNIKA O ODSTRANJEVANJU ZAPUŠČENIH VOZIL**

Občinski svet Občine Lukovica sprejema pravilnik o odstranjevanju zapuščenih vozil na območju Občine Lukovica v predloženem besedilu, vključno s predlaganimi spremembami.

**OBČINA LUKOVICA**  
**OBČINSKI SVET**  
Številka: 9/9/00  
Datum: 31.5.2000

**ŽUPAN**  
Anastazij Živko Burja, l. r.

---

Na podlagi 17. in 18. člena Zakona o varnosti cestnega prometa (Uradni list RS, št. 30/98) in 15. člena Statuta občine Lukovica (Ur. vestnik Občine Lukovica št. 2/95, 5/98, 13/98) je občinski svet Občine Lukovica na 9. seji, dne 31.05.2000 sprejel

### **PRAVILNIK** **O ODSTRANJEVANJU ZAPUŠČENIH VOZIL NA OBMOČJU OBČINE LUKOVICA**

#### **I. UVODNE DOLOČBE**

##### 1. člen

S tem pravilnikom se na območju Občine Lukovica urejajo:

- opredeljevanje zapuščenih vozil
- pogoji in način odvoza, hrambe in varovanja zapuščenih vozil
- pogoji prodaje ali uničevanja zapuščenih vozil.

Kot vozila se po tem pravilniku štejejo motorna vozila, kolesa z motorjem ter kolesa in plovna vozila, vključno s priklopnim vozilom za prevoz plovnih vozil, vozila s priklopniki in delovni stroji.

##### 2. člen

Za zapuščeno vozilo se po tem pravilniku šteje vozilo iz 1. člena tega pravilnika:

- s katerega so odstranjene registrske tablice ali je veljavnost registracije že potekla,
- ki je huje poškodovano ali je v nevoznem stanju,
- ki je očitno zavrženo in nihče ne skrbi zanj.

Za vsa navedena vozila se šteje, da so zapuščena, če se več kot 8 dni nahajajo na javnih prometnih površinah ali na cestnem svetu, na drugih javnih površinah v naseljih ali na drugih površinah na območju Občine Lukovica.

### 3. člen

Za lastnika zapuščenega vozila se šteje pravna ali fizična oseba, ki je uradno registrirana kot lastnik vozila oziroma oseba, ki je na podlagi veljavne pisne pogodbe pridobila lastninsko pravico na vozilu in je taka pogodba izkazana. Lastnik vozil je neznan, če na vozilu samem ali na pristojnem uradu ni mogoče dobiti uradnih podatkov o lastniku vozila.

### 4. člen

Odstranjevanje zapuščenih vozil odreja pooblaščen osebja za komunalni nadzor ( v nadaljnjem besedilu: pooblaščen osebja) z odločbo. Pooblaščen osebja ukrepa po določilih tega pravilnika, če se zapuščeno vozilo nahaja na javnih prometnih površinah, na zasebnih zemljiščih oziroma na zemljiščih pravnih in civilnopravnih oseb ter očitno kazi okolje ali predstavlja onesnaževanje okolja.

Odločba iz prvega odstavka tega člena se vroči lastniku vozila oziroma lastniku zasebnega zemljišča ali zemljišča pravnih in civilnopravnih oseb, na katerih se tako vozilo nahaja. Če lastnik vozila ni znan, se odločba izda izvajalcu odvoza zapuščenih vozil.

### 5. člen

Občina Lukovica v skladu z Zakonom, s tem pravilnikom in drugimi predpisi sklene pogodbo z izvajalcem, v kateri se natančneje določijo pravice in obveznosti izvajalca glede odvoza, hrambe in varovanja zapuščenih vozil ter prodaje ali uničenja zapuščenih vozil.

## II. ODVOZ ZAPUŠČENIH VOZIL

### 6. člen

Ko pooblaščen osebja ugotovi, da je vozilo zapuščeno, opozori lastnika vozila z nalepko in pisnim navodilom, da je dolžan v roku 8 dni od obvestila odstraniti zapuščeno vozilo.

Ne glede na določila 2. člena in prvega odstavka 6. člena tega pravilnika se lahko odredi takojšnja odstranitev vozila, ki se nahaja na brežinah oziroma v strugi vodotoka ali na drugih površinah, če bi po presoji pooblaščen osebja predstavljalo nevarnost za onesnaževanje okolja ali bi ogrožalo varnost ljudi in premoženja. O tem pooblaščen osebja naredi uradni zaznamek.

### 7. člen

Če lastnik ne odstrani vozila v roku iz 6. člena tega pravilnika, mu pooblaščen osebja izda odločbo, s katero lastniku naloži, da vozilo takoj oziroma najkasneje v 8 dneh po prejemu ukrepa odstrani s ceste, cestnega sveta ali javne prometne površine, z ostalih površin pa najkasneje v 10 dneh po prejemu odločbe.

Pooblaščen osebja je dolžna pred izdajo odločbe fotografirati vozilo in kraj, kjer se zapuščeno vozilo nahaja ter o tem narediti uradni zapisnik.

Lastnik, ki je zapuščeno vozilo sam odstranil na podlagi ukrepa iz 6. in 7. člena tega pravilnika, vozila ne sme ponovno postaviti na javnih prometnih površinah, ampak mora vozilo garažirati v primernem objektu ali ga oddati registriranemu podjetju in o tem predložiti uradno dokazilo. Če lastnik med potekom uradnega postopka vozilo proda, je dolžan pooblaščen osebja, ki vodi postopek, predložiti uradno dokazilo, overjeno pri notarju.

#### 8. člen

Kadar lastnik vozila ni znan ali če je bila odločba dvakrat neuspešna, izvajalec v skladu z izdanim ukrepom odstrani vozilo na stroške proračuna občine.

Če se ugotovi, da je zapuščeno vozilo tujega izvora, pooblaščen oseb o tem uradno obvesti pristojne carinske organe.

#### 9. člen

Pred odvozom zapuščenega vozila mora izvajalec na kraju samem zapisniško ugotoviti stanje vozila, morebitno registrsko številko, tip in barvo vozila. Če je vozilo brez registrske tablice ali če je poškodovano, se v zapisniku navedejo še drugi podatki, ki so nujno potrebni za identifikacijo lastnika vozila. Zapisnik podpišeta pooblaščen oseb in predstavnik izvajalca.

Izvajalec je dolžan pred odvozom fotografirati zapuščeno vozilo in kraj, kjer se ta nahaja.

#### 10. člen

Če se že na kraju samem ugotovi, da je vozilo očitno zavrženo ter ne predstavlja vrednosti ali da gre le za ostanek vozila, pa ni možno ugotoviti lastnika, se vozilo glede na določila tega pravilnika kot komunalni odpadki odstrani direktno na podjetje, ki je registrirano za zbiranje takih odpadkov.

O tem pooblaščen oseb izda odločbo izvajalcu.

#### 11. člen

Izvajalec je dolžan v svojih poslovnih knjigah evidentirati vsako prevzeto zapuščeno vozilo. Evidenca obsega morebitno registrsko številko, številko motorja in šasijske, tip in barvo vozila ter kraj, datum in uro prevzema vozila .

#### 12. člen

Izvajalec je dolžan takoj oziroma najpozneje v roku 8 dni od prevzema vozila s povratno pošto pozvati lastnika vozila, da v roku 7 dni od prejema obvestila prevzame in odpelje vozilo ter ga istočasno opozoriti, da bo vozilo prešlo v last občine, če ga ne prevzame v roku 15 dni.

#### 13. člen

Če lastnik zapuščenega vozila, ki je bil s povratnico pozvan, da prevzame vozilo v roku 8 dni, tega ne stori, je izvajalec dolžan en mesec hraniti in varovati vozilo.

Če lastnik zapuščenega vozila pride po vozilo v roku enega meseca od prejema obvestila, mu ga mora izvajalec izročiti.

Izvajalec izda vozilo na podlagi listine, s katero izkaže lastništvo (prometno dovoljenje oziroma od notarja overjeno kupno pogodbo). Pred prevzemom je lastnik vozila dolžan plačati stroške odvoza, hrambe vozila in zavarovanja.

#### 14. člen

Če lastnik zapuščenega vozila ne prevzame v roku enega meseca od sprejema uradnega obvestila ali če v navedenem roku lastnik z lastnoročno podpisano izjavo sporoči, da vozila ne namerava oziroma ne želi prevzeti, se šteje da je vozilo opustil, na opuščnem vozilu pa hkrati pridobi lastninsko pravico Občina Lukovica.

#### 15. člen

Kadar priporočena pošiljka, s katero je bil lastnik opuščnega vozila pozvan, da prevzame odpeljano vozilo, ni izkazana oziroma vročitev dvakrat zapored ni bila uspešna, ali če bivališče lastnika ni znano, izvajalec ravna v skladu z določili 17. člena tega pravilnika.

#### 16. člen

Če lastnik opuščenega vozila ni znan oziroma ni znano njegovo bivališče, mora izvajalec najpozneje v 15 dneh od prevzem vozila objaviti na oglasni deski občine in krajevne skupnosti, na območju katere se je vozilo nahajalo, natančen opis opuščenega vozila in kraj, kjer se je vozilo nahajalo pred odvozom v hrambo. V objavi se navede tudi enomesečni rok, v katerem mora lastnik vozilo prevzeti.

#### 17. člen

Kadar lastnik vozila ne prevzame v roku enega meseca od dneva objave na oglasnih deskah, se šteje, da je vozilo opustil, hkrati pa po poteku tega roka pridobi lastninsko pravico opuščenega vozila Občina Lukovica.

#### 18. člen

Stroške, ki jih je imel izvajalec z opuščenim vozilom, mora poravnati prejšnji lastnik opuščenega vozila, če lastnika ni možno ugotoviti, pa se stroški poravnajo iz sredstev občinskega proračuna.

### **III. PRODAJA OZIROMA UNIČENJE OPUŠČENIH VOZIL**

#### 19. člen

Opuščeno vozilo, na katerem je Občina Lukovica pridobila lastninsko pravico, se proda ali uniči. Vrednost vozila ugotovi pooblaščen cenilec in o tem poda pisno mnenje.

#### 20. člen

Opuščeno vozilo večje vrednosti se proda na javni dražbi, vozilo manjše ali neznatne vrednosti pa se uniči.

#### 21. člen

Šteje se, da je vozilo manjše ali neznatne vrednosti, če stroški odvoza, hrambe in javne dražbe presegajo uradno ocenjeno vrednost vozila.

#### 22. člen

Z denarno kaznijo 15.000,00 SIT se kaznuje posameznik na kraju samem, če parkira, shrani ali zapusti stanovanjsko prikolico, tovorno prikolico ali neregistrirano oziroma nevozno motorno vozilo, čoln ali drug plovni objekt ali druge materiale na javnih površinah in parkiriščih.

#### 23. člen

Ta pravilnik začne veljati 15. dan po objavi v Uradnem vestniku Občine Lukovica.

**OBČINA LUKOVICA**  
**OBČINSKI SVET**  
**Številka: 09/09/00**  
**Datum: 31.05.2000**

**ŽUPAN**  
**Anastazij Živko Burja, l. r.**



Na podlagi 15. člena Statuta Občine Lukovica (Ur. vestnik Občine Lukovica, št. 2/95, 5/98, 13/98) je občinski svet Občine Lukovica na 9. seji, dne 31.5.2000 sprejel

**SKLEP**  
**O SPREJEMU IZHODIŠČ ZA PRAVILNIK O DELU IN POSLOVANJU**  
**UREDNIŠKEGA ODBORA JAVNEGA GLASILA ROKOVNJAČ IN USKLADITVI Z**  
**ODLOKOM O USTANOVITVI IN IZDAJANJU JAVNEGA GLASILA OBČINE**  
**LUKOVICA**

1. Občinski svet Občine Lukovica sprejema izhodišča za pripravo Pravilnika o delu in poslovanju uredniškega odbora javnega glasila Rokovnjač. Predlog pravilnika do naslednje seje pripravi občinska uprava v sodelovanju z odgovornim urednikom.
2. Občinski svet nalaga občinski upravi, da v skladu s izhodišči iz 1. sklepa pripravi predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o ustanovitvi in izdajanju javnega glasila Občine Lukovica.
3. Občinski svet za namestnico odgovornega urednika javnega glasila Rokovnjač imenuje gdč. Majo Smrkolj.
4. Občinski svet soglaša s predlaganim izobraževalnim programom za člane uredniškega odbora in dopisnike ter za mlade dopisnike.
5. Občinski svet nalaga občinski upravi, da takoj zagotovi potrebne prostore in opremo za delovanje uredniškega odbora (prostor za arhiv in računalnik).

**OBČINA LUKOVICA**  
**OBČINSKI SVET**  
**Številka: 10/9/00**  
**Datum: 31.5.2000**

**ŽUPAN**  
**Anastazij Živko Burja, l. r.**

---

Na podlagi 15. člena Odloka o koncesiji za pregledovanje, nadzorovanje in čiščenje kurilnih naprav, dimnih vodov in zračnikov zaradi varstva zraka (ur. vestnik Občine Lukovica, št. 6/95) in 15. člena Statuta Občine Lukovica (Uradni vestnik Občine Lukovica, št. 2/95, 5/98, 13/98) je občinski svet Občine Lukovica na 9. seji, dne 31.5.2000 sprejel

**SKLEP**  
**O POTRDITVI CEN DIMNIKARSKIH STORITEV**

1.

S tem sklepom se določijo cene za opravljanje obvezne gospodarske javne službe pregledovanja, nadzorovanja in čiščenja kurilnih naprav, dimnih vodov in zračnikov zaradi varstva zraka (v nadaljevanju: dimnikarske storitve) za izvajalca dimnikarskih storitev na območju Občine Lukovica.

2.

Cene posameznih dimnikarskih storitev znašajo:

STORITEV	OPIS	EM	CENA STORITEV
011	Gospodinjski štedilnik	kos	397,00
021	Peč do 10 KW s kanalom	kos	397,00

031	Etažna oz. CKN do 60 KW	kos	624,00
041	Pekovska peč, gostinski štedilnik	kos	849,00
051	CKN od 60 KW do 150 KW	kos	1.258,00
052	CKN od 150 KW do 300 KW	kos	1.677,00
053	CKN od 300 KW do 400 KW	kos	2.063,00
054	CKN od 400 KW do 700 KW	kos	3.944,00
055	CKN od 700 KW do 1000 KW	kos	4.521,00
061	Samostojni dimnik do 400 cm 2	tuljava	397,00
062	Samostojni dimnik od 400 - 1500	ura	1.019,00
063	Samostojni dimnik od 1050 -2050	ura	1.019,00
064	Samostojni dimnik od 2500 - 4000	ura	681,00
065	Samostojni dimnik 4000 in več	ura	681,00
069	Plezalni dimnik	ura	681,00
071	Skupinski dimnik	tuljava	339,00
081	Shunt ali zbirni dimnik	tuljava	634,00
091	Shunt priključek	kos	849,00
101	Dimovod do 1050 cm2 do 2 m dol.	**	390,00
102	Dimovod do 1050 cm2 nad 2 m	**	520,00
103	Dimovod do 1050 cm 2 nad 4 m	**	650,00
111	Dimovod do 2500 cm 2 do 2 m dol.	**	650,00
112	Dimovod do 2500 cm 2 nad 2 m	**	1.040,00
116	Dimovod nad 4000 cm 2	ura	1.690,00
119	Plezalni dimovod	kos	681,00
121	Zračnik - navadni	tuljava	397,00
122	Zračnik shunt	tuljava	634,00
123	Zračnik iz kurišča	tuljava	738,00
131	iztočnica	kos	397,00
141	Režijska ura – ročno čiščenje	ura	852,00
142	Režijska ura – strojno čiščenje	ura	1.134,00
151	Ckn od 1000 KW do 1500 KW	kos	6.393,00
152	Ckn od 1500 KW do 2000 KW	kos	8.232,00
153	Ckn od 2000 KW do 2500 KW	kos	10.158,00
154	Ckn od 2500 KW do 3000 KW	kos	13.354,00
155	Ckn od 3000 KW do 4000 KW	kos	16.791,00
156	Ckn od 4000 KW in več	kos	19.703,00
157	Dodatno zarač. storitev – poprav.	ura	1.040,00
158	Dimnikarsko potrdilo	potrdilo	18.395,00
159	Kontrolni pregled	kos	1.625,00

Opomba: \* spremenjen način obračunavanja  
V ceno ni vštet DDV.

#### POGOJI IN VRSTA STORITEV TER POVEČANJE CEN V %

Šifra	Opis	%
1	Tekoče gorivo	50
2	Težki pogoji dela	50
3	Oddaljenost	50
4	Delo izven rednega delovnega časa	50
5	Nujno naročilo	100
6	Delo v času praznikov	100
7	Zadnje čiščenje	50

3.

Če uporabnik ne dovoli izvajanja obveznih dimnikarskih storitev na predviden ali dogovorjen termin, je dolžan podpisati opozorilo, ki ga izda izvajalec in plačati stroške izvajalca, in sicer pavšalni znesek prevoza in porabljenega časa (1/2 ure pod šifro 141), kar znaša: 750 SIT + 426 SIT = 1.176 SIT.

4.

V cenah dimnikarskih storitev ni zajet davek.

5.

V primeru porasta življenjskih stroškov nad 4 % letno, koncesionar lahko predloži koncendentu predlog za povečanje cene. Cene se usklajujejo enkrat letno po končani kurilni sezoni – do 31. maja

6.

Sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem vestniku Občine Lukovica.

**OBČINA LUKOVICA**  
**OBČINSKI SVET**  
**Številka: 11/9/00**  
**Datum: 31.05.2000**

**ŽUPAN**  
**Anastazij Živko Burja, l. r.**

---

Na podlagi 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Ur. list RS, št. 72/93, 6/94, 45/94, 57/94, 14/95, 20/95, 63/95, 73/95, 9/96, 39/96, 44/96, 26/97, 70/97, 10/98, 68/98, 74/98, 12/99, 16/99 in 59/99) in 15. člena statuta Občine Lukovica (Ur. vestnik Občine Lukovica, št. 2/95, 5/98, 13/98) je občinski svet Občine Lukovica na 9. seji, dne 31.5.2000 sprejel

**SKLEP**  
**O SPREMEMBAH IN DOPOLNITVAH ODLOKA O RAVNANJU S KOMUNALNIMI**  
**ODPADKI NA OBMOČJU OBČINE LUKOVICA**

1. Občinski svet soglaša, da se Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o ravnanju s komunalnimi odpadki na območju Občine Lukovica sprejme po hitrem postopku.
2. Sprejme se Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o ravnanju s komunalnimi odpadki na območju Občine Lukovica v predloženem besedilu.

**OBČINA LUKOVICA**  
**OBČINSKI SVET**  
**Številka: 12/9/00**  
**Datum: 31.5.2000**

**ŽUPAN**  
**Anastazij Živko Burja, l. r.**

---

Na podlagi 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Ur. list RS, št.72/93, 6/94, 45/94, 57/94, 14/95, 20/95,63/96, 73/95, 9/96, 39/96, 44/96, 26/97, 70/97, 10/98, 68/98, 74/98, 12/99, 16/99 in 59/99) in 15. člena statuta Občine Lukovica (Ur. vestnik Občine Lukovica, št. 2/95,5/98,13/98) je občinski svet Občine Lukovica na 9.seji, dne 31.5.2000 sprejel

**ODLOK  
O SPREMEMBAH IN DOPOLNITVAH ODLOKA O RAVNANJU S KOMUNALNIMI  
ODPADKI NA OBMOČJU OBČINE LUKOVICA**

1. člen

Dopolni se 1. odstavek 13. člena, tako, da na novo glasi:«Povzročitelji so dolžni ne glede na oddaljenost v času odvoza posode za odpadke, razen tipizirane velike zabojnike, pripeljati z zbirnega mesta na odjemno mesto in jih po izpraznitvi vrniti nazaj.

V kolikor zaradi gradbenih ali drugih del, ki jih opravljajo povzročitelji, izvajalec nima dostopa do odjemnega mesta, ga je povzročitelj o tem predhodno obvestiti. Poleg izvajalca mora povzročitelj o tem obvestiti tudi pristojni organ občine.«

2. člen

Dopolni se 14. člen, tako, da se doda nov 3. odstavek, ki glasi:«Povzročitelji so dolžni označiti posode za odpadke z navedbo hišne številke oziroma ulice.«

3. člen

Spremeni se 3. odstavek 22. člena Odloka o ravnanju s komunalnimi odpadki na območju Občine Lukovica, tako, da na novo glasi: »Stroški odvoza komunalnih odpadkov iz stanovanjskih prostorov se obračunavajo glede na volumen posod ali teže odpadkov.«

4. člen

Spremeni se 4. odstavek 22. člena, tako, da na novo glasi:«Stroški odvoza komunalnih odpadkov iz poslovnih površin se obračunavajo glede na volumen posod ali teže odpadkov. V ta namen so pravne osebe dolžne z izvajalcem skleniti pogodbo o odvozu in odlaganju odpadkov najkasneje v roku 30 dni od začetka gradnje objektov.

Za poslovne prostore se štejejo vsi prostori, ki služijo opravljanju poslovnih dejavnosti.«

5. člen

Spremeni se 3. odstavek 23. člena, tako, da na novo glasi: «Obveznost plačila za ravnanje s komunalnimi odpadki nastane za vse povzročitelje takoj, ko pričnejo z gradnjo objektov. Takrat so dolžni zagotoviti tudi posode za zbiranje odpadkov.«

6. člen

Odlok stopi v veljavo naslednji dan po objavi v Uradnem vestniku Občine Lukovica.

**OBČINA LUKOVICA**  
**OBČINSKI SVET**  
**Številka: 12/9/00**  
**Datum: 31.05.2000**

**ŽUPAN**  
**Anastazij Živko Burja, l. r.**

Na podlagi 6. člena Pravilnika o dodeljevanju posojil in sofinanciranju obresti iz sredstev občinskega proračuna za razvoj obrti, podjetništva in turizma v Občini Lukovica (Uradni vestnik Občine Lukovica, št. 2/97), 6. člena Pravilnika o dodeljevanju posojil in sofinanciranju obresti iz sredstev občinskega proračuna za razvoj kmetijstva v Občini Lukovica (Uradni vestnik Občine Lukovica, št. 4/97) in 15. člena Statuta Občine Lukovica (Ur. vestnik Občine Lukovica, št. 2/95, 5/98, 13/98) je občinski svet Občine Lukovica na 9. seji dne 31.5.2000 sprejel

**SKLEP**  
**O POTRĐITVI OBRESTNE MERE IN DOBE ODPLAČEVANJA KREDITOV ZA**  
**OBRT IN PODJETNIŠTVO TER KMETIJSTVO**

1. Za ugodno kreditiranje obrti in podjetništva se izbere Banka Domžale, s katero Občina Lukovica sklene ustrezno pogodbo.  
Letna obrestna mera je TOM +1 %, doba odplačevanja kredita je 4 leta z enoletnim moratorijem, najmanjši znesek posojila 1.000.000,00 SIT
2. Za ugodno kreditiranje kmetijstva se izbere Hranilno kreditna služba Domžale, s katero Občina Lukovica sklene ustrezno pogodbo.  
Letna obrestna mera je TOM +1 %, doba odplačevanja kredita je 5 let z enoletnim moratorijem, najmanjši znesek posojila 500.000,00 SIT.

**OBČINA LUKOVICA**  
**OBČINSKI SVET**  
**Številka: 13/9/00**  
**Datum: 31.5.2000**

**ŽUPAN**  
**Anastazij Živko Burja, l. r.**

---

Na podlagi 15. člena Statuta Občine Lukovica (Ur. vestnik Občine Lukovica, št. 2/95, 5/98, 13/98) je občinski svet Občine Lukovica na 9. seji, dne 31.5.2000 sprejel

**SKLEP**  
**O SPREMEMBAH IN DOPOLNITVAH PRAVILNIKA O DODELJEVANJU POSOJIL**  
**IN SOFINANCIRANJU OBRESTI IZ SREDSTEV OBČINSKEGA PRORAČUNA ZA**  
**RAZVOJ OBRTI, PODJETNIŠTVA IN TURIZMA V OBČINI LUKOVICA TER**  
**PRAVILNIKA O DODELJEVANJU POSOJIL IZ SREDSTEV OBČINSKEGA**  
**PRORAČUNA ZA RAZVOJ KMETIJSTVA V OBČINI LUKOVICA**

Občinski svet sprejema spremembe in dopolnitve Pravilnika o dodeljevanju posojil in sofinanciranju obresti iz sredstev občinskega proračuna za razvoj obrti, podjetništva in turizma v občini Lukovica ter Pravilnika o dodeljevanju posojil iz sredstev občinskega proračuna za razvoj kmetijstva v občini Lukovica v predloženem besedilu.

**OBČINA LUKOVICA**  
**OBČINSKI SVET**  
**Številka: 14/9/00**  
**Datum: 31.5.2000**

**ŽUPAN**  
**Anastazij Živko Burja, l. r.**

---

Na podlagi 15. člena Statuta Občine Lukovica (Ur. vestnik Občine Lukovica, št. 2/95, 5/98, 13/98) je občinski svet Občine Lukovica na 9. seji, dne 31.05.2000 sprejel

**SKLEP**  
**O SPREJEMU SPREMEMB IN DOPOLNITEV PRAVILNIKA O DODELJEVANJU**  
**POSOJIL IN SOFINANCIRANJU OBRESTI IZ SREDSTEV OBČINSKEGA**  
**PRORAČUNA ZA RAZVOJ OBRTI, PODJETNIŠTVA IN TURIZMA V OBČINI**  
**LUKOVICA**

1. člen

Spremeni in dopolni se 6. člen Pravilnika o dodeljevanju posojil in o sofinanciranju obresti iz sredstev občinskega proračuna za razvoj obrti, podjetništva in turizma v občini Lukovica tako, da na novo glasi:

»Doba vračanja posojila znaša od 3 do 5 let. Dobo vračanja posojila in višino obrestne mere oziroma delež sofinanciranja določita občinska uprava in Odbor za gospodarstvo, obrt, kmetijstvo in turizem«.

2. člen

Spremembe in dopolnitve Pravilnika o dodeljevanju posojil in sofinanciranju obresti iz sredstev občinskega proračuna za razvoj obrti, podjetništva in turizma v občini Lukovica stopijo v veljavo 15 dni po objavi v Uradnem vestniku Občine Lukovica.

**OBČINA LUKOVICA**  
**OBČINSKI SVET**  
**Številka: 14/9/00**  
**Datum: 31.05.2000**

**ŽUPAN**  
**Anastazij Živko Burja, l. r.**

---

Na podlagi 15. člena Statuta Občine Lukovica (Ur. vestnik Občine Lukovica, št. 2/95, 5/98, 13/98) je občinski svet Občine Lukovica na 9. seji, dne 31.5.2000 sprejel

**SKLEP**  
**O SPREJEMU SPREMEMB IN DOPOLNITEV PRAVILNIKA O DODELJEVANJU**  
**POSOJIL IZ SREDSTEV OBČINSKEGA PRORAČUNA ZA RAZVOJ KMETIJSTVA**  
**V OBČINI LUKOVICA**

1. člen

Spremeni in dopolni se 6. člen Pravilnika o dodeljevanju posojil iz sredstev občinskega proračuna za razvoj kmetijstva občini Lukovica tako, da na novo glasi:

»Dobo vračanja posojila in višino obrestne mere za kmetijstvo določita občinska uprava in Odbor za gospodarstvo, obrt, kmetijstvo in turizem«.

2. člen

Spremembe in dopolnitve Pravilnika o dodeljevanju posojil iz sredstev občinskega proračuna za razvoj kmetijstva v občini Lukovica stopijo v veljavo 15 dni po objavi v Uradnem vestniku Občine Lukovica.

**OBČINA LUKOVICA**  
**OBČINSKI SVET**  
**Številka: 14/9/00**  
**Datum: 31.05.2000**

**ŽUPAN**  
**Anastazij Živko Burja, l. r.**

Na podlagi 8. in 15. člena Statuta Občine Lukovica (Ur. vestnik Občine Lukovica št. 2/95, 5/98 in 13/98) je občinski svet Občine Lukovica na 9. seji, dne 31.5.2000 sprejel

**SKLEP  
O IZGRADNJI DODATNE VRTINE ZA OSKRBO VODOVODNEGA SISTEMA  
ZLATO POLJE**

1. Občinski svet soglaša z izgradnjo dodatne vrtine za oskrbo vodovodnega sistema Zlato polje.
2. Občinski svet soglaša, da se bodo sredstva za izgradnjo dodatne vrtine zagotovila v rebalansu proračuna za leto 2000.

**OBČINA LUKOVICA  
OBČINSKI SVET  
Številka: 15/9/00  
Datum: 31.5.2000**

**ŽUPAN  
Anastazij Živko Burja, l. r.**

---

Na podlagi 2. odstavka 43. člena Zakona o uresničevanju javnega interesa na področju kulture (Ur. list RS, št. 75/94) in 15. člena Statuta Občine Lukovica (Uradni vestnik Občine Lukovica, št. 2/95, 5/98, 13/98) je občinski svet Občine Lukovica na 9. seji, dne 31.5.2000 sprejel

**SKLEP  
O SOGLASJU K IMENOVANJU VRŠILCA DOLŽNOSTI DIREKTORJA  
KULTURNEGA CENTRA KAMNIK**

1. Občinski svet Občine Lukovica soglaša z imenovanjem ga. Mirine Cvikl Zupančič, Gmajnica 95, Komenda, za vršilca dolžnosti direktorja Kulturnega centra Kamnik.

**OBČINA LUKOVICA  
OBČINSKI SVET  
Številka: 16/9/00  
Datum: 31.5.2000**

**ŽUPAN  
Anastazij Živko Burja, l. r.**

## KAZALO

<b>SKLEP O SPREJEMU ODLOKA O ZAZIDALNEM NAČRTU PŠ 7 ŠENTVID PRI LUKOVICI.....</b>	<b>132</b>
<b>ODLOK O ZAZIDALNEM NAČRTU PŠ 7 ŠENTVID PRI LUKOVICI.....</b>	<b>132</b>
<b>SKLEP O SPREJEMU INFORMACIJE O DELIH NA AVTOCESTI V OBČINI LUKOVICA TER UKREPIH NA G I 10 .....</b>	<b>136</b>
<b>SKLEP O SPREJEMU PREMOŽENJSKE BILANCE.....</b>	<b>137</b>
<b>SKLEP O DOLOČITVI NEPOSREDNIH IN POSREDNIH UPORABNIKOV PRORAČUNA OBČINE LUKOVICA .....</b>	<b>137</b>
<b>SKLEP O SPREJEMU PRAVILNIKA O DODELJEVANJU STANOVANJSKIH POSOJIL IN SOFINANCIRANJU OBRESTNE MERE ZA STANOVANJSKA POSOJILA IZ SREDSTEV PRORAČUNA OBČINE LUKOVICA.....</b>	<b>139</b>
<b>PRAVILNIK O DODELJEVANJU STANOVANJSKIH POSOJIL IN SOFINANCIRANJU OBRESTNE MERE ZA STANOVANJSKA POSOJILA IZ SREDSTEV PRORAČUNA OBČINE LUKOVICA .....</b>	<b>139</b>
<b>SKLEP O SPREJEMU PRAVILNIKA O ODSTRANJEVANJU ZAPUŠČENIH VOZIL .....</b>	<b>144</b>
<b>PRAVILNIK O ODSTRANJEVANJU ZAPUŠČENIH VOZIL NA OBMOČJU OBČINE LUKOVICA.....</b>	<b>144</b>
<b>SKLEP O SPREJEMU IZHODIŠČ ZA PRAVILNIK O DELU IN POSLOVANJU UREDNIŠKEGA ODBORA JAVNEGA GLASILA ROKOVNJAČ IN USKLADITVI Z ODLOKOM O USTANOVITVI IN IZDAJANJU JAVNEGA GLASILA OBČINE LUKOVICA.....</b>	<b>148</b>
<b>SKLEP O POTRDITVI CEN DIMNIKARSKIH STORITEV .....</b>	<b>148</b>
<b>SKLEP O SPREMEMBAH IN DOPOLNITVAH ODLOKA O RAVNANJU S KOMUNALNIMI ODPADKI NA OBMOČJU OBČINE LUKOVICA.....</b>	<b>150</b>
<b>ODLOK O SPREMEMBAH IN DOPOLNITVAH ODLOKA O RAVNANJU S KOMUNALNIMI ODPADKI NA OBMOČJU OBČINE LUKOVICA.....</b>	<b>151</b>
<b>SKLEP O POTRDITVI OBRESTNE MERE IN DOBE ODPLAČEVANJA KREDITOV ZA OBRT IN PODJETNIŠTVO .....</b>	<b>152</b>
<b>SKLEP O SPREMEMBAH IN DOPOLNITVAH PRAVILNIKA O DODELJEVANJU POSOJIL IN SOFINANCIRANJU OBRESTI IZ SREDSTEV OBČINSKEGA PRORAČUNA ZA RAZVOJ OBRTI, PODJETNIŠTVA IN TURIZMA V OBČINI LUKOVICA TER PRAVILNIKA O DODELJEVANJU POSOJIL IZ SREDSTEV OBČINSKEGA PRORAČUNA ZA RAZVOJ KMETIJSTVA V OBČINI LUKOVICA .....</b>	<b>152</b>
<b>SKLEP O SPREJEMU SPREMEMB IN DOPOLNITEV PRAVILNIKA O DODELJEVANJU POSOJIL IN SOFINANCIRANJU OBRESTI IZ SREDSTEV</b>	



**OBČINSKEGA PRORAČUNA ZA RAZVOJ OBRTI, PODJETNIŠTVA IN TURIZMA  
V OBČINI LUKOVICA ..... 153**

**SKLEP O SPREJEMU SPREMEMB IN DOPOLNITEV PRAVILNIKA O  
DODELJEVANJU POSOJIL IZ SREDSTEV OBČINSKEGA PRORAČUNA ZA  
RAZVOJ KMETIJSTVA V OBČINI LUKOVICA ..... 153**

**SKLEP O IZGRADNJI DODATNE VRTINE ZA OSKRBO VODOVODNEGA  
SISTEMA ZLATO POLJE..... 154**

**SKLEP O SOGLASJU K IMENOVANJU VRŠILCA DOLŽNOSTI DIREKTORJA  
KULTURNEGA CENTRA KAMNIK..... 154**

**IZDAJATELJ: OBČINA LUKOVICA**

Uredniški odbor: Vinko Pirnat začasni odgovorni urednik

tel. & fax.: 735-119, 735-098, 735-087. E-mail: [obcina.lukovica@lukovica.si](mailto:obcina.lukovica@lukovica.si)

Uredništvo: Občina Lukovica p. p. 26, Lukovica 46, 1225 Lukovica.

računalniški prelom: Mojca Lavrič, razmnoževanje in vezava: Marko Ravnikar, Domžale

naklada 160 izvodov