

# **URADNI VESTNIK**

## **OBČINE LUKOVICA**

**LUKOVICA, 24. 02. 2016, ŠT. 3, LETO 2016**

*CENA 0,20 EUR*

Na podlagi 50., 60. in 61.a člena Zakona o prostorskem načrtovanju – ZPNačrt (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08-ZVO-1B, 108/09, 80/10-ZUPUDPP, 43/11-ZKZ-C, 57/12, 57/12 – ZUPUDPP-A, 109/12, 76/14-Odl.US in 14/15-ZUUJFO) in 30. člena Statuta Občine Lukovica (Uradni vestnik Občine Lukovica, št. 9/11, 15/14) župan sprejme

### **SKLEP**

#### **O JAVNI RAZGRNITVI DOPOLNJENEGA OSNUTKA ODLOKA O SPREMEMBAH IN DOPOLNITVAH ODLOKA O UREDITVENEM NAČRTU OBMOČJA L1 LUKOVICA CENTER**

#### **I.**

Župan Občine Lukovica odreja javno razgrnitev:

1. dopolnjenega osnutka Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o ureditvenem načrtu območja L1 Lukovica center, ki ga je februarja 2016 izdelala RRD, Regijska razvojna družba d.o.o., družba za sonaravno urejanje prostora, Domžale, pod številko projekta 2/2016 (v nadaljevanju: dopolnjen osnutek sprememb in dopolnitev UN);
2. povzetka za javnost;
3. obrazložitve in utemeljitve dopolnjenega osnutka sprememb in dopolnitev UN;
4. strokovnih podlag, na katerih temeljijo rešitve dopolnjenega osnutka sprememb in dopolnitev UN.

#### **II.**

Izhodišča za urejanje območja L1 Lukovica center so določena v Odloku o prostorskih sestavinah Dolgoročnega plana občine Domžale za obdobje 1986 – 2000, dopolnjenega 1988 (Uradni vestnik Občine Domžale, št. 9/86, 2/90) in o prostorskih sestavinah Družbenega plana občine

Domžale za obdobje 1986 – 1990 (Uradni vestnik Občine Domžale, št. 10/86), oboje za območje občine Lukovica, dopolnitev 1996, 1999, 2004 (Uradni vestnik Občine Lukovica, št. 1/96, 3/96, 5/97, 6/99, 4/03, 6/04). Območje se nahaja v Urbanistični zasnovi Lukovica, s plansko oznako L1 Lukovica center, in predstavlja center naselja Lukovica (občinsko središče), pretežno namenjeno družbenim in stanovanjskim dejavnostim, določa pa se celovita prenova in podrobnejše urejanje z ureditvenim načrtom.

Občinski svet Občine Lukovica je leta 2004 sprejel Odlok o ureditvenem načrtu območja L1 Lukovica center (Uradni vestnik Občine Lukovica, št. 3/04), v letu 2005 in 2014 pa tudi Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o ureditvenem načrtu območja L1 Lukovica center (Uradni vestnik Občine Lukovica, št. 7/05 in 5/14). Z UN se določa celostna ureditev dotrajanih in oblikovno neprimernih obstoječih stavb ter možnost vnosa trgovinske, storitvene, obrtne, poslovne in družbene dejavnosti. Na nepozidanih površinah se načrtuje dopolnilne gradnje stavb, pripadajoča parkirna mesta in zelene ureditve, ustrezno se ureja tudi nekatere ceste s površinami za pešce in kolesarje.

Območje, ki je predmet načrtovanja sprememb in dopolnitev UN, obsega zemljišče parc. št. 29/4 k.o. Lukovica. Predvideno je preoblikovanje funkcionalnih enot tako, da bo možna gradnja samostojne prostostoječe stanovanjske hiše manjših tlorisnih dimenzij ter pritlične garaže oziroma nadstrešnice. Prometna, komunalna in energetska infrastruktura se ne spreminjajo.

Ker se načrtovane spremembe in dopolnitve UN nanašajo samo na posamičen poseg v prostor, ki ne vpliva na celovitost načrtovanih prostorskih ureditev ter na rabo sosednjih zemljišč in objektov, se pripravijo in sprejmejo v skrajšanem postopku, skladno določilo 61.a člena ZPNačrt.

### III.

Gradivo iz I. točke tega sklepa bo javno razgrnjeno **od 21. marca 2016 do vključno 4. aprila 2016**, in sicer v prostorih Občine Lukovica, Lukovica pri Domžalah, Stari trg 1, 1225 Lukovica, objavljeno pa bo tudi na spletni strani Občine Lukovica: <http://www.lukovica.si>.

Javna obravnava bo potekala **30. marca 2016, z začetkom ob 17.00 uri** v prostorih Občine Lukovica, Lukovica pri Domžalah, Stari trg 1, 1225 Lukovica.

### IV.

Med javno razgrnitvijo in javno obravnavo ima javnost pravico dajati mnenja, pripombe in predloge na dopolnjen osnutek sprememb in dopolnitev UN. Pripombe in predlogi se lahko do vključno 4. aprila 2016 podajo pisno na mestu javne razgrnitve kot zapis v knjigo pripomb in predlogov, pisno ali ustno na javni obravnavi, lahko pa se pošljejo na naslov: Občina Lukovica, Lukovica pri Domžalah, Stari trg 1, 1225 Lukovica.

Občina Lukovica bo preučila pripombe in predloge javnosti in do njih zavzela stališča, ki jih bo objavila na spletni strani Občine Lukovica: <http://www.lukovica.si>, ter pisno seznanila lastnike zemljišč glede pripomb in predlogov, ki jih bodo izrazili v okviru javne razgrnitve.

## V.

Ta sklep se objavi v Uradnem vestniku Občine Lukovica in začne veljati naslednji dan po objavi.

Štev: 350-06-11/2016

Datum: 23.02.2016

ŽUPAN:

Matej Kotnik, l. r.

---

Na podlagi 50. in 60. člena Zakona o prostorskem načrtovanju – ZPNačrt (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08-ZVO-1B, 108/09, 80/10-ZUPUDPP, 43/11-ZKZ-C, 57/12, 57/12 – ZUPUDPP-A, 109/12, 76/14-Odl.US in 14/15-ZUUJFO) in 30. člena Statuta Občine Lukovica (Uradni vestnik Občine Lukovica, št. 9/11, 15/14) župan sprejme

### SKLEP

#### O JAVNI RAZGRNITVI DOPOLNJENEGA OSNUTKA ODLOKA O OBČINSKEM PODROBNEM PROSTORSKEM NAČRTU ZA KAMNOLOM KOMPOLJE

##### I.

Župan Občine Lukovica odreja javno razgrnitev:

5. dopoljenega osnutka Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za kamnolom Kompolje, ki ga je februarja 2016 izdelala RRD, Regijska razvojna družba d.o.o., družba za sonaravno urejanje prostora, Domžale, pod številko projekta 8/2015 (v nadaljevanju: dopoljen osnutek OPPN);
6. povzetka za javnost;
7. obrazložitve in utemeljitve dopoljenega osnutka OPPN;
8. strokovnih podlag, na katerih temeljijo rešitve dopoljenega osnutka OPPN.

##### II.

Izhodišča za urejanje območja kamnoloma Kompolje so določena v Odloku o prostorskih sestavinah Dolgoročnega plana občine Domžale za obdobje 1986 – 2000, dopoljenega 1988 (Uradni vestnik Občine Domžale, št. 9/86, 2/90) in o prostorskih sestavinah Družbenega plana občine Domžale za obdobje 1986 – 1990 (Uradni vestnik Občine Domžale, št. 10/86), oboje za območje občine Lukovica, dopolnitev 1996, 1999, 2004 (Uradni vestnik Občine Lukovica, št. 1/96, 3/96, 5/97, 6/99, 4/03, 6/04). Območje kamnoloma Kompolje je namenjeno rudarstvu »R« (območje mineralnih surovin), za rudarska dela pa je določena izdelava izvedbenega akta – občinskega podrobnega prostorskega načrta.

Območje kamnoloma Kompolje se nahaja na severnem pobočju doline vodotoka Radomlja, približno 2 km vzhodno od občinskega središča Lukovica pri Domžalah. Leži na južnem pobočju Kompoljskega hriba, ob regionalni cesti Trojane – Želodnik in avtocesti Ljubljana – Maribor. Zahodno od kamnoloma se nahaja naselje Trnjava, vzhodno pa cestninska postaja Kompolje. Območje sestavlja večinoma siv, plastnat dolomit.

Za doseganje zanesljive stabilnosti brežin in etaž je potrebno izvajati ustrezna rudarska dela in biološko rekultivacijo, s čimer se zagotavlja varnost ljudi, živali in premoženja ter varnost pred morebitnimi novimi zdrsni. Območje kamnoloma je zato potrebno ustrezno urediti.

OPPN obravnava območje kamnoloma Kompolje, površine približno 2,8 ha. Nahaja se v k.o. Krašnja in okvirno obsega del zemljišča s parcelnima številka 432 in 433.

### III.

Gradivo iz I. točke tega sklepa bo javno razgrnjeno **od 21. marca 2016 do vključno 19. aprila 2016**, in sicer v prostorih Občine Lukovica, Lukovica pri Domžalah, Stari trg 1, 1225 Lukovica, objavljeno pa bo tudi na spletni strani Občine Lukovica: <http://www.lukovica.si>.

Javna obravnava bo potekala **6. aprila 2016, z začetkom ob 17.00 uri** v prostorih Občine Lukovica, Lukovica pri Domžalah, Stari trg 1, 1225 Lukovica.

### IV.

Med javno razgrnitvijo in javno obravnavo ima javnost pravico dajati mnenja, pripombe in predloge na dopolnjen osnutek OPPN. Pripombe in predlogi se lahko do vključno 19. aprila 2016 podajo pisno na mestu javne razgrnitve kot zapis v knjigo pripomb in predlogov, pisno ali ustno na javni obravnavi, lahko pa se pošljejo na naslov: Občina Lukovica, Lukovica pri Domžalah, Stari trg 1, 1225 Lukovica.

Občina Lukovica bo preučila pripombe in predloge javnosti in do njih zavzela stališča, ki jih bo objavila na spletni strani Občine Lukovica: <http://www.lukovica.si>, ter pisno seznanila lastnike zemljišč glede pripomb in predlogov, ki jih bodo izrazili v okviru javne razgrnitve.

### V.

Ta sklep se objavi v Uradnem vestniku Občine Lukovica in začne veljati naslednji dan po objavi.

Štev: 3501-117-19/2015

Datum: 23.02.2016

ŽUPAN:

Matej Kotnik, l. r.

**KAZALO 3/2016**

SKLEP O JAVNI RAZGRNITVI DOPOLNJENEGA OSNUTKA ODLOKA O SPREMEMBAH IN  
DOPOLNITVAH ODLOKA O UREDITVENEM NAČRTU OBMOČJA L1 LUKOVICA CENTER  
.....66

SKLEP O JAVNI RAZGRNITVI DOPOLNJENEGA OSNUTKA ODLOKA O OBČINSKEM PODROBNEM  
PROSTORSKEM NAČRTU ZA KAMNOLOM KOMPOLJE .....68

IZDAJATELJ: OBČINA LUKOVICA

Stojan Majdič, začasni odgovorni urednik

tel.: 01 72 96 300, fax: 01 72 96 313 E-mail: [obcina.lukovica@lukovica.si](mailto:obcina.lukovica@lukovica.si)

Uredništvo: Občina Lukovica p. p. 26, Stari trg 1, 1225 Lukovica.

računalniški prelom: Nina Kodrin, razmnoževanje in vezava: Marko Ravnikar, Domžale

naklada 80 izvodov