



OBČINA LUKOVICA
ŽUPAN

Na podlagi 50. in 60. člena Zakona o prostorskem načrtovanju – ZPNačrt (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08-ZVO-1B, 108/09, 80/10-ZUPUDPP, 43/11-ZKZ-C, 57/12, 57/12 – ZUPUDPP-A, 109/12, 76/14-Odl.US in 14/15-ZUUJFO) in 30. člena Statuta Občine Lukovica (Uradni vestnik Občine Lukovica, št. 9/11, 15/14) župan s tem

JAVNIM NAZNANILOM

obvešča javnost o javni razgrnitvi

**dopolnjenega osnutka Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za
širitev kmetijskega gospodarstva Pustotnik**

I.

Javno se razgrne:

1. dopolnjen osnutek Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za širitev kmetijskega gospodarstva Pustotnik, ki ga je oktobra 2017 izdelala RRD, Regijska razvojna družba d.o.o., družba za sonaravno urejanje prostora, Domžale, pod številko projekta 6/2017 (v nadaljevanju: dopolnjen osnutek OPPN);
2. povzetek za javnost;
3. obrazložitev in utemeljitev dopolnjenega osnutka OPPN;
4. strokovne podlage, na katerih temeljijo rešitve dopolnjenega osnutka OPPN.

II.

Občina Lukovica je v februarju 2017 prejela pobudo za začetek postopka priprave OPPN za širitev kmetijske dejavnosti kmetije Pustotnik v naselju Javorje pri Blagovici, v skladu s 3.ea členom Zakona o kmetijskih zemljiščih – ZKZ (Uradni list RS, št. 71/11 UPB, 58/12 in 27/16).

Predlagana širitev kmetijske dejavnosti je po veljavnem planskem aktu Občine Lukovica predvidena na zemljiščih, ki so opredeljena z namensko rabo prostora K2 – druga kmetijska zemljišča. Ker načrtovana širitev kmetijskega gospodarstva ni v nasprotju s strateškimi usmeritvami prostorskega razvoja občine, se lahko v skladu s 3.ea členom ZKZ na kmetijskih zemljiščih brez spremembe namenske rabe prostora z OPPN načrtuje kmetijske objekte, ki so neposredno namenjeni kmetijskih proizvodnji.

Območje obsega zemljišča s parc. št. 373/2, 375 in 370/1, vse v k.o. Šentožbolt. V območje se lahko vključijo tudi druga zemljišča, če so le-ta potrebna za izvedbo načrtovanih prostorskih ureditev.

Z OPPN je predvidena gradnja hleva za purane (prizidek k obstoječemu hlevu) in gnojišča. Kmetijski objekti so neposredno namenjeni kmetijski dejavnosti (stavbe za rejo živali) in izpolnjujejo pogoje iz točke b/ prvega odstavka 3.ea člena ZKZ, prav tako nosilec kmetije izpolnjuje pogoje iz točke a/ četrtega odstavka 3.ea člena ZKZ.

Občina Lukovica bo spremembo, ki bo nastala z uveljavitvijo OPPN, uskladila v prostorskem aktu, ki določa namensko rabo prostora, po postopku kot to določa zakon, ki ureja prostorsko načrtovanje.

III.

Javna razgrnitev bo trajala v času **od 6. novembra 2017 do vključno 5. decembra 2017.**

Gradivo iz I. točke bo javno razgrnjeno v prostorih Občine Lukovica (Društvena soba v pritličju), Lukovica pri Domžalah, Stari trg 1, 1225 Lukovica, objavljeno pa bo tudi na spletni strani Občine Lukovica: <http://www.lukovica.si>.

Javna obravnava bo potekala **22. novembra 2017, z začetkom ob 17.00 uri** v Društveni sobi Občine Lukovica (pritličje), Lukovica pri Domžalah, Stari trg 1, 1225 Lukovica.

IV.

Med javno razgrnitvijo in javno obravnavo ima javnost pravico dajati mnenja, pripombe in predloge na dopolnjen osnutek OPPN. Pripombe in predlogi se lahko **do vključno 5. decembra 2017** podajo pisno na mestu javne razgrnitve kot zapis v knjigo pripomb in predlogov (v delovnem času občinske uprave), pisno ali ustno na javni obravnavi, lahko pa se pošljejo na naslov: Občina Lukovica, Lukovica pri Domžalah, Stari trg 1, 1225 Lukovica.

Rok za pripombe in predloge poteče zadnji dan javne razgrnitve.

Občina Lukovica bo preučila pripombe in predloge javnosti in do njih zavzela stališča, ki jih bo objavila na spletni strani Občine Lukovica: <http://www.lukovica.si>, ter pisno seznanila lastnike zemljišč glede pripomb in predlogov, ki jih bodo izrazili v okviru javne razgrnitve.

V.

To javno naznanilo se objavi na spletni strani Občine Lukovica in v občinskem glasilu Rokovnjač.

Štev: 3500-01-22/2017

Datum: 12.10.2017

ŽUPAN:
Matej Kotnik

